

外装

■屋根材 IKO tile Viksen ヱイクセン(アイシングル)

超軽量で耐候性に優れた石付金属屋根。塗り替えいらずのメンテナンスフリーの屋根 30年の材料品質保証と10年の美観保証がついています。



耐震性を発揮！ 瓦に比べ1/7、スレートでも1/3と軽量で建物への負担が小さい、地震の揺れを軽減。



1㎡あたりの重量は6.5kgと軽量

落雪防止効果

雪止め金具と同等の効果があると認められた屋根材で雪が落ちにくい。



試験機関: 北海道立寒地住宅都市研究所 (現: 北方建築総合研究所)

■破風 ヨネキン 鋼板加工破風



鋼板破風、垂直軒先仕上げ
ジョイントにコーキングをしない為、経年メンテや極度の色汚れの心配がありません。
また外観もスッキリとシャープなデザインです。

■樋 DENKA レガリア

高排水サイホンシステム採用

外観がより美しく
排水能力(量)の向上により
豎樋、雨水の枿が減少します。

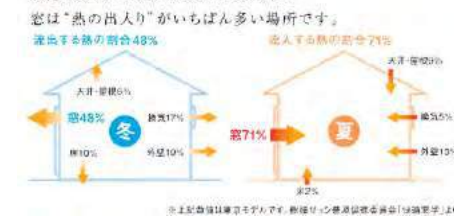


■窓 YKK APW330

国内最高レベルの断熱性

APW330は、断熱性に優れ、冷暖房の消費エネルギーを大幅に抑えられます。環境性能とデザイン性を高い次元で兼ね備えた新しい樹脂窓です。

熱損失から見た窓の重要性



■ベース外壁

ニチハ フェージェ

■アクセント外壁 アイコットリョウワ セラミックタイル

50㎡までプレミアム仕様



キレイな仕上がり
四方合いじゃくり

フージェはシーリング目地に比べて「**四方合いじゃくり**」
キレイの理由
縦目目が目立ちにくい! 「**四方合いじゃくり**」

左右接合部はシーリング目地が入らないため、精に合わせた自然な継ぎ目と一体感のある壁面を演出できます。シーリングの黒ずみや汚れ、シーリングの切れの心配もありません。

Fugeの外観 シーリングなし
※ 比較型や横に並べた場合はシーリングあり
従来の外観 シーリングあり
※ 写真はイメージです。

仕上りの違い



汎用シーリングの経年劣化によって亀裂や切れなどが発生することがあります。

シーリング目地が目立ちます



板の継ぎ目が目立ちにくい



シムーン
風のような面状と豊富なカラー
バリエーション豊かなモザイクスタイル
10色

ソフィア
自然な風合いと上品な面持ち
50三丁ハーフオーダー
6色

ノート・プラス
味わい深いレンガの質感を持つ。
日本の住宅スタイルにフィット
した、少し小ぶりなサイズの湿式タイル
4色

断熱性、意匠性、使い心地、すべてにおいてハイクオリティをめざして誕生した高断熱玄関ドア



【特徴】

- ・玄関の断熱性能を向上させることで住まい全体を居心地よくします。
- ・部屋と玄関・廊下との温度差を縮小し、快適な住環境をつくります。
- ・温度差で生まれる結露を抑え、住宅の耐久性を向上させます。
- ・外に逃げるエネルギーを少なくし、年間冷暖房費の削減に貢献します。



[104]

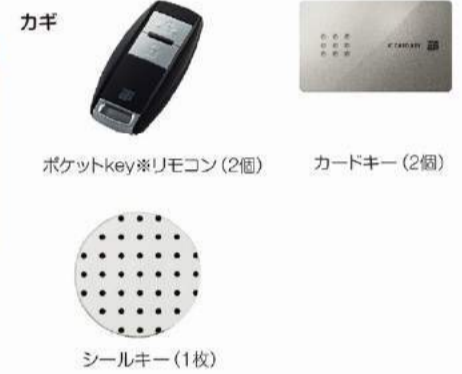


[106]



[109]

スマートコントロールキー【プッシュプルグリップ錠】※画像はピタッとkey(右勝手)と異なります。



※その他非常用として、収納カギ2本(リモコン本体に内臓)、ディンプルキー3本を標準装備しています。

ガレージ



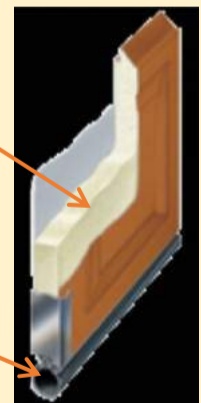
オスカーガレージドア9800モデルは、素材にグラスファイバーを使用し、耐久性や耐熱性を兼ね備えたガレージドアになっております。表面模様は綺麗な木製ガレージドアの様に見え、強度と美しさを兼ね備えております。デザインだけではなく、木と比べ曲がらない、反らない、破裂も腐敗もない、スチールと比べ凹みが出ないなど、長期にわたり使用いただけるガレージドアです。

インシュレーション効果
9800モデルは、発砲ポリウレタン充填によって、野外の爆音も遮断し、更に閉開音も軽減しました。

下部のウェザーシール
筒状のシールは、風や塵の進入を防止します。

指はさみ防止構造
ドアパネルは、指を挟まりにくい形に成型されています。万が一閉める途中のドアパネルに指が挟まっても、押し出される安全な仕様です。

トーションスプリング
重いガレージドアを開閉するための巻き上げ装置です。露出したバネが太く、より丈夫で安全な仕様になっています。
・耐用年数：10年 ・保障年数：5年



内装

■天井・壁材

■天井・壁 ビニールクロス仕上げ シンコール SLPシリーズ



洋室イメージ



和室イメージ

*和室の床は畳になります

■床

■床 洋室フローリング E I D A I 銘樹 J Spck



1, 2階同材



へこみ傷に強い



車椅子もOK



すり傷に強い



キャスターOK

■床 水廻り 耐水フロア E I D A I アトム



抗菌加工のコート+オレフィンシートの表面仕上げ
水廻りに最適です。

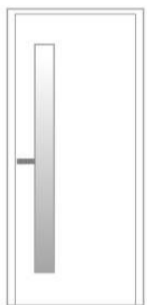
■室内建具

大栄建材

各部屋別にシンプルなデザインを4色ラインナップ



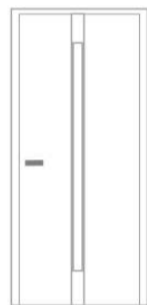
リビング・サンルーム



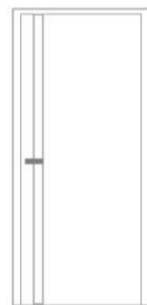
居室



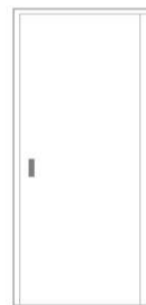
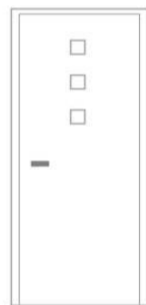
居室



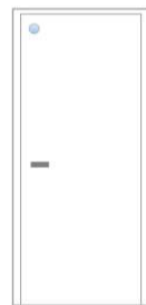
水廻り



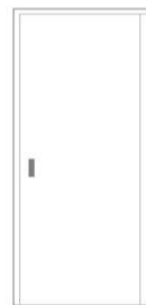
収納・両開き戸



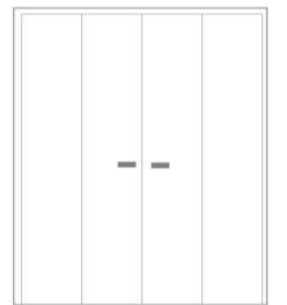
収納引違戸



収納・両開き戸



収納引違戸



収納折れ戸(クローゼット)

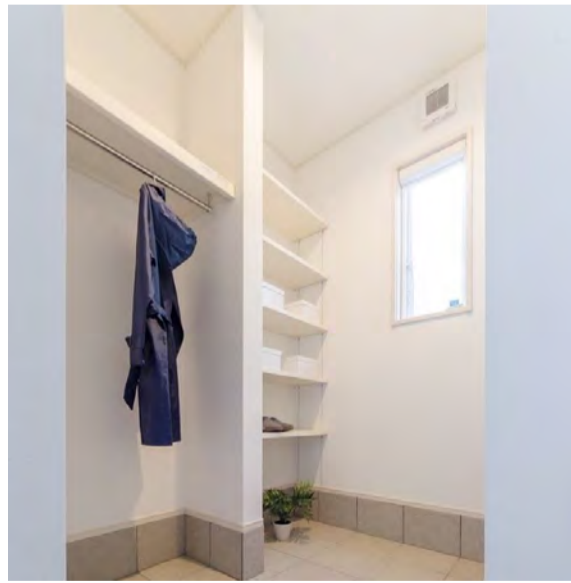
■玄関

プランより玄関収納庫タイプとクロークタイプがあります。

玄関収納タイプ 永大産業



クロークタイプ NANKAI



■階段

<朝日ウッドテック>



玄関 手摺



キャビネット
収納量の目安
45~55足



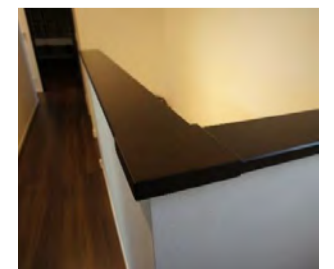
ミラーは左右の選択可能



ポスト口



玄関框は床材と同色です



階段笠木

KITCHEN

■Takarastandard オフェリア

ホーローが特徴の、強く、美しいキッチン

標準は吊戸なしの I型2550mmです



■ホーロー整流板付レンジフード

ホーローの整流板なのでそのまま食洗器で洗えるレンジフード。



■ステンレス Z (静音) シンク



大きなお鍋も洗える奥行ワイドなサイズのZシンク。

■水栓金具

省エネシングル水栓
浄水器一体型



省エネシングル水栓
シャワー水栓



or

■底板ホーロー底板



汚れが染み込みます、お手入れカンタンな底板仕様。

■食器洗い乾燥機(5人用)



お湯と温風のWヒーターで電気代の節約と37dbという静かさを实现了ました。

■高圧メラミン化粧扉



表面硬度が9Hの耐久性に優れた扉面材を採用しています。

■カウンタートップ人造大理石天板



■IHヒーター



2Hヒーター+ラビントヒーター
両面焼水無ロースター付き
光火力センサー
フル天面操作(プッシュ式)

■クリナップ クリンレディ

ステンレスキャビネットが特徴の美しいキッチン

標準は吊戸なしの I型2550mmです



※イメージ画像の為、実際のプランとは異なります。

■フラットスリムレンジフード



シャープなデザイン。パッチングフィルターでお手入れが簡単です。(整流板付)

■美サイレントシンク



静かな音と、広々としたワイドシンク。

サッと水ぶきするだけで驚くほどキレイに!!



■水栓金具

省エネシングル水栓
浄水器一体型



省エネシングル水栓
シャワー水栓



or

■食器洗い乾燥機(5人用)



上からもすすぎ洗いできるタワーウォッシャー。



■ステンレスキャビネット



■たっぷり収納



引出底板メラミン
世界最大級レールプロモーション
フロアコンテナアルミ製引出前板

■IHクッキングヒーター



2Hヒーター+ラビントヒーター
両面焼水無ロースター付き
火加減クッキリサイン
揚げ物少量油対応しています。

BATH ROOM

■Panasonic F Z

標準1坪サイズです。



■フラッグストーンフロー

同一方向に揃う床柄が簡単なお手入れでキレイを長持ちさせます。



■フラットラインLED照明 F Z

白色



■ドア 使い方に合わせて折戸か開き戸を選べます



■オーバルカウンター

カウンター周りの掃除のしやすく、楽な姿勢で洗面器を使えるカウンター。



■保温浴槽Ⅱ

お湯が冷めにくいダブル保温で、しっかり省エネ。5時間たっても、約2℃しか冷めないのだから光熱費を節約できます。



【アーチ浴槽】
脚も伸ばしてゆったりできるスタイリッシュな浴槽



【エスライン浴槽】
浴槽内ステップ付きで、ゆったりしたやさしいカタチ



■TOTO サザナ HSシリーズ Sタイプ

標準1坪サイズです。



■ほっカラリ床



入った瞬間から心地よく、親水パワーでお掃除ラクラク。

冷気をシャットアウトする、W断熱構造。翌朝にはカラリと乾き、お掃除ラクラク。



■お掃除ラクラク鏡

面倒な鏡汚れもラクラクすっきり。

炭素の幕で、水あかのこびり付きを防ぎます。お掃除ラクラク鏡なら、簡単なお手入れで水あかをしっかり落とせます。



■お掃除ラクラクカウンター



壁と浴槽が離れたデザインだからスポンジひとつでぐるりと一周お掃除可能。



SANITARY

■ Panasonic Cline (シーライン) [間口900/750mm] 使いやすい、スッキリ収納の洗面台

洗面化粧台は幅900mmまで標準対応です



■ 間口 900mm
■ ボール高さ : 80cm

■ カウンター

お掃除しやすい工夫をした奥行き530mmプラン



ウェットエリア

3度傾斜設計

引き出せる水栓

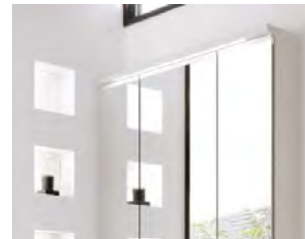
■ ミラー

くもりシャット加工



■ LED照明

約4万時間、照明の交換が不要



■ 収納部

置き場所に困る美容家電
収納も出し入れしやすい

ヘアードライヤーも入ります。

収納内部のコンセントが電動歯ブラシやシェーバーなどを充電しながら収納できます！



■ クリナップ S/[エス] [間口900/750mm]

洗面化粧台は幅900mmまで標準対応です



■ 間口 900mm
■ ボール高さ : 80/85cm

■ 流レールボール



新構造のボール形状により、飛び散った泡や髪の毛などを水流に乗せて集めて流します。

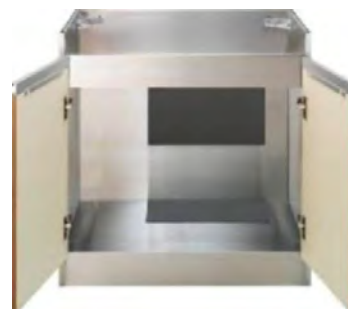


ボールの底面を凹型にすることで、一旦水流をボール全体に流します。



ボールの材質は人工大理石。陶器やホーローより割れにくい。

■ ステンレスキャビネット



開き収納タイプ

腰の負担が少ない
H850タイプ対応

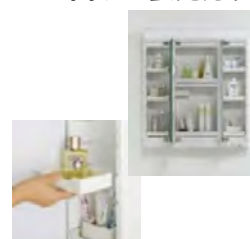
■ 壁だし水栓



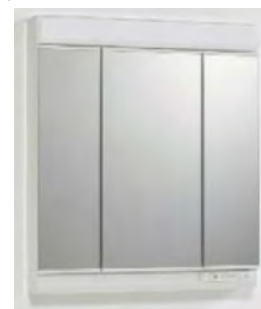
水だし水栓なので周りに水垢がつきにくい



■ 三面鏡・蛍光灯タイプ



ミラーの裏は全て収納スペース





■使う前のひと工夫「プレミスト」

便座に自動でプレミストをふきつけ。ミストが便器表面に広がり、汚れをつきにくく、落ちやすくします。



「セフィオンテクト」
汚れが入るすき間もないほどツルツルな陶器表面です

■「お掃除リフト」「クリーン便座・クリーンノズル」
お掃除リフト



イメージ画像



便器と便座のすき間汚れをふき取る「お掃除リフト」でニオイの元になる汚れを残しません。

■お手入れカンタン

「スコフチ」はフチがないからお手入れカンタン。さらに「セフィオンテクト」で汚れが付きにくく落ちやすい。



進化したフチ形状「スコフチ」
汚れがかくれる場所がありません。
汚れてもサッとひとふきでお手入れカンタン。



従来便器 「セフィオンテクト」
超表面平滑加工とイオンパワーの「セフィオンテクト」加工で、汚れが付きにくく、落ちやすい。

■手洗いラクラク「深ひろボウル」

ボウルを深く大きくしたから、水はねしにくく気持ちよく手洗いができます。



大人から子供も使いやすい、床面から790mmの高さに設計。



790mm

■LIXIL ベーシアシャワートイレ(フチレス)

エコでラクラクなトイレ



■キレイ機能



汚物よごれがツルンと落ち、水垢もこびりつかないので、かんたんお掃除で新品のツルツルが100年続きます。



強力な水流がすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。



フチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。

■しっかりエコ

ECO5

大洗浄5L、小洗浄3.8Lの「超節水ECO5トイレ」。従来品(大13L)と比べ、年間約13,800もお得です。

エコロジーでエコノミー。
大切な水を無駄なく賢く節約します。



年間約13,800円節約できます。

2日でおフロ1杯以上の節水効果
(おフロ1杯を180Lで計算)

■コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760mmなので、空間をより広々でき、ゆとりを生み出します。



■キレイ便座

汚れが入りやすい継ぎ目がありません。新素材により気になる便座裏の汚れもサッとひと拭き、お掃除ラクラク。



■手洗いしやすいフォルム



手の洗いやすさを考えた、広くて深い手洗鉢です。

■ノズル先端着脱



ノズル先端を取り外してカンタン交換可能です。

■スッキリノズルシャッター



使わないときはノズルを収納。男子小用時などの汚れも心配なく、ノズルはいつも清潔。シャッターは着脱可能なので、お手入れも簡単です。

■女性専用『レディスノズル』

LIXILはノズルが2本。おしり洗浄用ノズルとは別に、女性にやさしいピデ洗浄用ノズルを搭載しました。



電気・給排水設備他

- TV付きドアホン
玄関子機+モニター親機



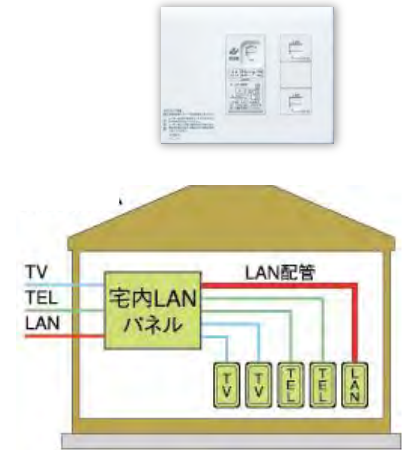
- EV電源
電気自動車用200V
防水コンセント



- 火災報知器
【Panasonic】
けむり当番



- 情報配線システム
ひらいてねつ+光コンセント付
~3箇所



- 保安灯
非常時には明かりとして
コンセントから外して使います
コンセント WTF4088W



- 分電盤
スマートコスモ
レディ型エコキュート・IH対応



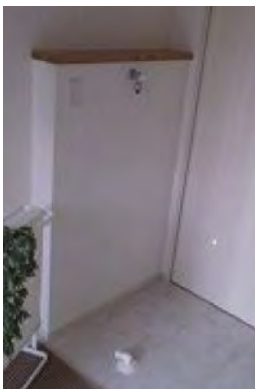
- 天井点検口



- 高気密型床下点検口
<JOTO> (断熱型)
600×600



- 洗濯用給排水



- ヒートポンプ給湯器エコキュート
370L



- 外部立水栓+加圧リク横水栓



標準設備一覧表

■キッチン	タカラスタANDARD オフェリア	クリナップ クリンレディ
形状	I型 2550mm	I型 2550mm
スライド [®] 収納	○	○
ソフトクロー [®] ジング [®]	○	○
扉カラー	30色	14色
ワークトップ	人造大理石(3色)	人造大理石(3色)
シンク	ステンレス	ステンレス「美サイレントシンク」
静音シンク	○	○
ハンドシャワー水栓	○	○「省エネシングル水栓」
食器洗い乾燥機	○(5人分)	○(5人分)
レンジフード	高品位 ホ-ロ-整流板	フラットスリムレンジフード [®]
IH	2口IH+ラジエントヒーター+水無ロ-スタ-	2口IH+ラジエントヒーター+水無ロ-スタ-(専用天ぶら鍋同梱)
高さ調整	オプション対応	-
付属品	まな板たて/小物置	まな板たて「クリンラック」

■ユニットバス	パナソニック FZ	TOTO サザナ HSシリーズ Sタイプ
保温浴槽	○「保温浴槽II」(5時間で2度以下)	○「魔法瓶浴槽」
フロふた	○(断熱組みフタ)	○(断熱組みフタ)
床機能	○「スムピカフロア」	○「ほっからり床」
排水機能	○「さっさつとキレイ排水」(フッ素系特殊コーキング)	○「お掃除ラクラク排水」(抗菌・防カビ仕様)
アクセントパネル	○	○
浴槽	人造大理石(エスライン浴槽/ア-チ浴槽)	FRP浴槽(ラウンド浴槽)
カーン、にぎりバ-仕様	メタル	メタル
節水シャワー	○「節湯B1」	○「エアインシャワー」
鏡	縦長のみ	縦長のみ「お掃除ラクラク鏡」
収納	収納棚3段	収納棚3段
握りバー	○	○
照明	1灯(LED)	1灯(LED)
換気扇	○	○
浴室入り口	折戸/スイングドア	折戸

■洗面化粧台	パナソニック Cline【シーライン】	クリナップ S【エス】
間口	900mm/750mm	900mm/750mm
ボール高さ	80cm	80cm/85cm
鏡	3面(LED照明)	3面(蛍光灯)
水栓	立ち上がり水栓「マルチシングルレバ-シャワー」	壁出し水栓
扉	フルスライド [®]	両開き
取手	ライン取手	プレート取手
鏡くもり止め	○「くもりシャット」(ヒ-タレス)	○(電気)
その他	歯ブラシ立て	歯ブラシ立て

■トイレ	TOTO ZJ(ウォシュレット一体型)	LIXIL ベーシアシャワートイレ(フチレス)
カラーバリエ-ション	3色	4色
節水タイプ 大/小	4.8L/3.6L	5L/3.8L
旋廻流洗浄	○「ツイントルネ-ド [®] 洗浄」	○「パワ-ストリ-ム洗浄」
超表面平滑	○「セフィオンテクト」	○「アクアセラミック」
オート洗浄	○	○
暖房便座	○	○
おしり・ヒ-デ [®] 洗浄機能	○	○おしりノズル+女性専用ノズル(2本)
オート開閉	-	-
スロ-ダ-ウン便座	○	○
節電機能	○	○
脱臭機能	○	-
ノズルお掃除機能	○	○ ノズルシャッター付
停電対応	○	○
壁付けリモコン	○	○
奥行き寸法	807mm	760mm