

住まいを『もっとうごしたい!』『こんな家に住みたい!』

OSCAR HOMEの働くママ達が中心になって造る

富山市経堂「コンフォートタウン経堂」

MODEL HOUSE OPEN



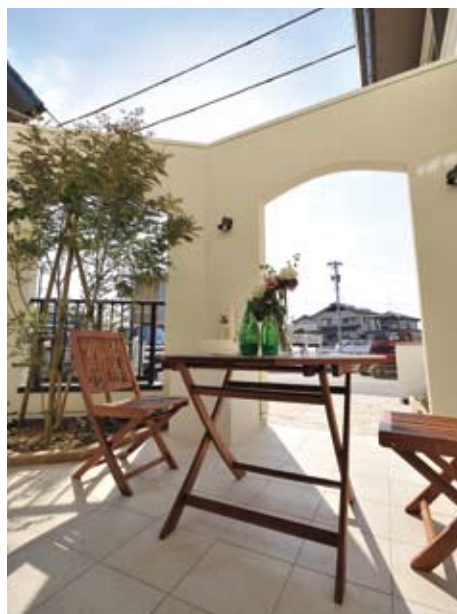
ロジア・・・家族専用の空(ソラ)。

リビングから続く、壁にかこまれた中庭は、
爽やかな光と風を楽しめるアウトドアリビングです。

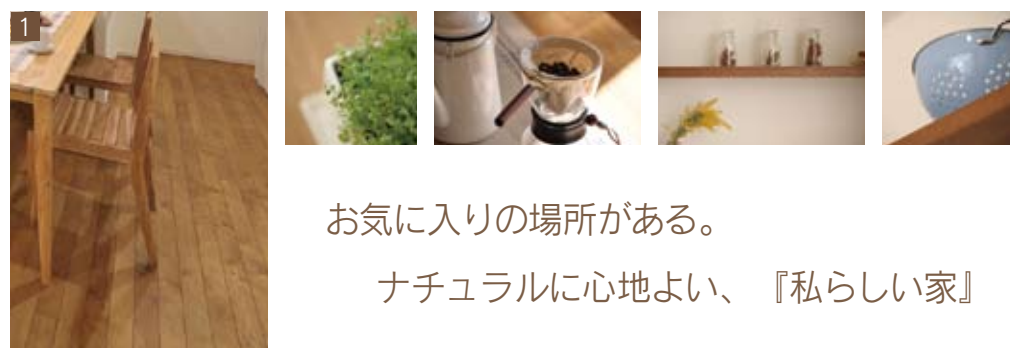
解放感にあふれながらも、通りからの視線は
遮っていますので人目を気にすることなく、
楽しい時間を過ごしていただけます。

青空が気持ちいい休日のランチタイムは、
「天気がいいから外で食べようか」と誘ったり、
星空がキレイな夜には友達とワインパーティー
を開いたり、多彩なシーンで活躍します。

リビングやキッチンに隣接しているので、
使い勝手も良く、家族はもちろん、
たくさんのお友達を呼んで楽しめます。



- 1 1Fフロアはあたたかさを感じる黄褐色のムク材を使用。木の素朴な風合いは、足触りも良く使い込むほどに魅力を増していきます。
- 2 キラキラと光るタイルに飾り棚、お気に入りの家具を揃えたダイニング。窓から差し込むやさしい光を感じながら、ゆったりと食事を楽しめます。
- 3 豊かな毎日を過ごすためには、リラックスできる空間が必要。小上がりの畳空間でのんびりと"ごろん"、家事の疲れを癒してくれます。収納豊富もうれしい提案です。
- 4 大きな鏡やカウンター式の洗面台での化粧タイムはまるでホテル気分。水廻り集中レイアウトは、「洗う→干す→しまう」が便利に行えます。
- 5 一日の終わりや休日のひとときに、自分の時間をゆったりと過ごす。寝室からつながるちょっぴりリッチなプラスワン空間は、趣味の時間を豊かにしてくれます。
- 6 よく使うバックや今日着た服などは、すぐにクローゼットにしまいたくない。寝室の入り口にすっきりと仮置きできるスペースを設けました。



お気に入りの場所がある。

ナチュラルに心地よい、『私らしい家』



●敷地面積	175.41㎡(53.06坪)	●1階床面積	70.91㎡(21.45坪)
●建築面積	74.65㎡(22.58坪)	●2階床面積	70.91㎡(21.45坪)
●施工面積	156.74㎡(47.41坪)	●延床面積	141.82㎡(42.90坪)

なんとなく幸せ、がマル。

La・ciie

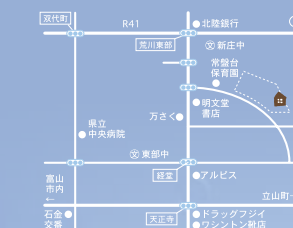
la・sora

ラシーエ ラソラ

あたたかな日差しをポカポカと集める朝だとか
流れていく雲をゆっくりと眺める午後だとか
青空の下は、ゆるやかで明るくてのんびりだったりする
こちいいこと、無理をしないこと
緑を育てて楽しんだり、癒されたり
“ナチュラル”がシアワセのカタチ

家族のまんなか、空と緑がある暮らし

2011年3月5日(土)OPEN



住所: 富山県富山市経堂3丁目

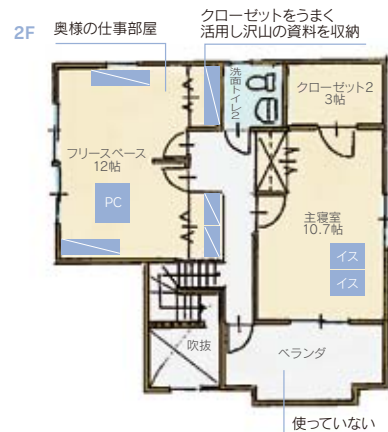


←ラシーエブログ。 <http://laciie.blog77.fc2.com/>



フリースペースは 奥様の仕事場

本棚を両サイドに置き、仕切りを設けず広々と
使っておられます。クローゼットの中は、本棚
と既設の稼動棚で十分な収納スペースを確保
されており、見た目もスッキリしています。



フリースペース両側の洋押入。

From 顧客サービス

ご主人のお手製の家具がLDの雰囲気を優しいものにしているように感じました。
フリースペースのクローゼットも無駄なスペースがなくキレイに使っておられる
のが印象的でした。これからも「オス宅」での集まりを楽しんでくださいね。

顧客サービスが行く

突撃!隣のオーナー様

このコーナーは顧客サービスによる
オーナー様の「住まい方」を
包み隠さず紹介するコーナーです。

富山県南砺市

木下様邸(セカンドハウス) ～来客と仕事のための家～



リビングには、ご主人お手製のTV台。

ゆったりしたLD

ダイニングテーブルを斜めに配置し、6人がゆったり座れるように工夫されています。ダイニングには食器棚、リビングにはテレビ台
が置いてあるのですが、実はこれらは建具職人であるご主人が作られたもの。テレビ台は、小さいお子様が万が一ぶつかっても怪我のな
いように角がすべて削られており、ご主人の優しさを感じることが出来ます。

顧客サービスチーム内 対談より…

このお宅は奥様のお仕事場としてのほか、娘様が家族が泊まりに来られたり、ご友人や同僚の方が集まったりする場所になっています。オスカーホームのお宅、略して「オス宅」がご友人が集まるときの合言葉になっています。

LDの大きな長戸と2Fホールの吹抜け窓から晴れた日に見える山々がとてもきれいで、この家の満足ポイントの一つです。一方で、階段下収納が玄関側や和室側からも使えるようになっていればよかったとご意見いただきました。その後は、決断されるのにお時間はかかりませんでした。

こんなにステキなお宅ですが、実はコチラの家には誰も住んでおられません。「広い仕事スペースが必要」「来客が多い」ということで、奥様のためのセカンドハウスとなっています。



え、そつなの。いいこと聞いたわ。



あと、模様替える方もおられると思うけど。万が一、クロスが破れた場合は、クロス用の「のり」または市販の「でんぷんのり」を付けて張ると分かりにくくなるんだよ。知ってた？



そつ。なかなか手が付けられない部分だから皆さんにご説明したいわね。



あ！排水マスには油污れが溜まるもんね。放置すると詰まりの原因になるし、窓のレールは開閉に影響するかもしれないもんね。



外回りだとキッチン排水マスの掃除（汚れに対してホースで水をかける）とか窓のレールの掃除（サッシブラシや歯ブラシでゴミの除去）とか。



…例えば？



外回りだとキッチン排水マスの掃除（汚れに対してホースで水をかける）とか窓のレールの掃除（サッシブラシや歯ブラシでゴミの除去）とか。



だいたい暖かくなってきたね。春は、冬の間できなかったメンテナンスをするチャンス！



ずっとずっとのおつきあい オーナー様のお宅を守る 点検マン。

快適に暮らしていただく為に

オスカーホームオーナー様のお住まいをいつまでも快適に暮らしていただく為に、定期的に点検させて頂いているのが、住まいるの点検担当者です。新築お引渡し前までは、品証点検室が住宅建築時の構造や造作にミスがないかを検査していることは前々回のLIVEで紹介いたしました。

オーナー様に住宅をお引渡しさせて頂いてからが、点検マンとオーナー様との付き合いがスタートいたします。オスカーホームにおきましては、お引渡し3ヶ月・12ヶ月・23ヶ月と3回の無料点検を行なっております。その後、ほとんどのオーナー様に加入していただいている、有料点検が始まります。

今回は、点検マンに密着取材してオーナー様の住まいを守るために、どのような点検をしているのか紹介させていただきます。

点検の前に・・・

①点検予約日を調整
予定点検日が近づくと、オーナー様に

「住まいの定期点検のご案内」を郵送いたします。その後、オーナー様より葉書・電話・メールなどにより、ご希望の点検日時を指定していただき、点検日が決まります。

②点検の準備

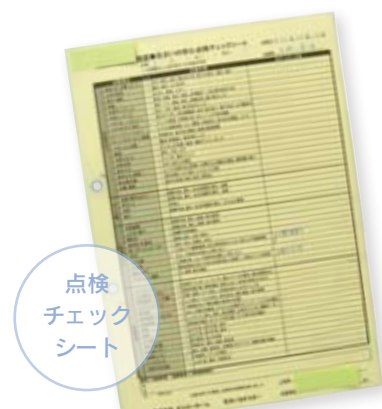
社内のスケジュール管理表から、点検するオーナー様のお名前・点検内容を確認し、点検の為に準備をします。

③点検のオーナー様宅訪問

指定された日時に合わせてオーナー様のお宅に到着し、点検をさせていただきます。

④点検スタート

予め会社で決められた点検項目とオーナー様から依頼を受けた箇所を順番にオーナー様立会いのもと点検を始めていきます。



点検の手順

今回は安心点検に密着。

外部点検

点検チェックリストの項目に順じて、外部まわりからスタート。

■屋根

コロニアルの状況、瓦のずれ、浮きや雨樋の破損などが無いか点検します。

■外壁

外壁の割れ・反り・塗膜の劣化、剥離の確認とコーキングの状態を点検します。



■基礎・土間

基礎にクラックが発生していないか、土間・タイルの割れ、浮きなどを点検します。



■排水・雨水マス

マスの中の汚れや詰まりがないか確認。



■外構・植栽

植木などの状態確認

■ベランダ・バルコニー

排水口の詰まり、防水層の浮きや亀裂がないかの点検をします。

■ガレージドア

パネルの塗膜状態の確認。作動状況の点検・保守状況の確認。モーターの作動状況、センサー・バランス調整の確認など、ガレージドアにおいては特に念入りの点検を致します。



■外部サッシ・ドア

開閉状況を確認し、擦れや隙間がないか点検します。



内部点検

外部回りの点検が終わりましたら、内部の点検となります。

■建具

開閉不良・擦れ・隙間・取っ手異常などが起きていないか確認します。簡単なものならその場で調整いたします。



■造作材・化粧材

巾木・廻り縁などの隙間、割れ、浮きや変形等を点検します。

■床

フローアー材などの浮き、沈み、床鳴り、劣化などを点検します。

■たたみ

1枚上げて、裏面にカビなどが発生していないか確認し、メンテナンスの説明もいたします。



■壁・壁紙

壁紙の切れ、シミやクラックの発生がないか点検します。



■天井

雨漏り跡、シミがないか点検します。また下地材などの反り・浮きがないかも点検します。

設備点検

快適に暮らしていただく為に、設備機器の点検を行います。

■24時間換気システム

フィルターの汚れ、作動点検、異音確認。※建築年度によって換気システムの機種が異なる為、点検手法が異なりますが、フィルターの汚れ作動状況・異音確認など重点的に点検します。

■キッチン

排水状況、漏水確認、調理機器や食洗機の確認をします。またふだんの不具合箇所なども点検いたします。





高岡営業所

大江 司郎

- A1 後日メンテナンスの職人さんとオーナー様との日程調整
- A2 天井、壁、窓廻り等にシミがないかみています（雨漏れしてないか）
- A3 早く、正確、見落としがないように
- A4 後日のメンテナンスの仕上がりが良かった時
- A5 メンテナンス方法、設備の使い勝手等、気軽に質問してください。些細なことでも。



新川営業所

南 賢太郎

- A1 建具の調整 玄関収納やキッチン廻りはまだ苦手です。
- A2 食洗器の給排水の状況も確認しています。
- A3 オーナー様へのメンテナンス方法の分かりやすい説明
- A4 オーナー様の家への愛着が感じられた時
- A5 吸気口の定期的なお掃除もお忘れなく！

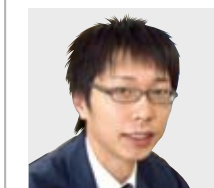
※3月より新川地区メンテナンス担当になりました。



砺波営業所

たや 旅 広樹

- A1 点検日が土・日と重なる事が度々、出来るだけお客様の希望日を優先と考え実施しています。
- A2 点検内容に基づき実施しておりますが、内容以外にも気が付いた点は確認しております。
- A3 宅内への点検時は1軒毎に手袋を替える事を心掛けています。
- A4 点検終了時、お客様から「ありがとう」という一言がいただけると嬉しいですね。
- A5 点検日は比較的平日にして頂けるとありがたいです。



金沢北部営業所

かかたに 加賀谷 貴志

- A1 お客様のお顔とお名前を覚える事
- A2 点検項目ではないですが、お客様の生活スタイルから発生する点検箇所を見ています。
- A3 丁寧な点検を心がけています。
- A4 感謝の言葉を頂いた時です。
- A5 定期点検にお伺いした時は、的確なアドバイスをさせていただきます。宜しくお願い致します。



金沢北部営業所

中西 久道

- A1 点検のお客様全て初回面談なのでコミュニケーションの取り方、言葉づかいに気をつけています。
- A2 日が浅いのので今まで教えられた事をするのか精一杯です。
- A3 お客様とのコミュニケーションによる点検の満足度
- A4 お客様に”有難う御座いました”の労いの言葉を頂いた時
- A5 綺麗なお住まいを長期的に住み続ける為にも、日ごろのメンテナンスの提案を参考にさせていただきたい。



金沢南部営業所

松本 翔吾

- A1 秘密
- A2 お客様のお家への愛着度
- A3 堅苦しい点検にならないようにしています。
- A4 お客様が自らメンテナンスされている時
- A5 お家はメンテナンスすると長生きします。大切にしておてください。



金沢南部営業所

澤田 外喜男

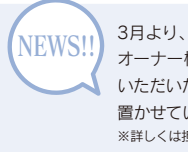
- A1 お客様との対話にまだ苦勞しております。
- A2 点検項目は確実に点検していますが、まだ余裕がありません。
- A3 お客様と親睦を保てる様な会話等に注意してます。
- A4 お客様より、「ありがとう」と言われるだけで十分満足です。
- A5 ご自分の住まいを、ご自身でも維持管理する気持ちをもっと持っていただけるとありがたい。



砺波営業所 宮本 考信

3月から点検マンです。

3月から、砺波エリアの点検担当者になりました。これからよろしくお願ひいたします。

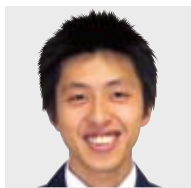


貝羽営業所

渡邊 大介

NEWS!!

3月より、定期点検に訪問させていただいた、オーナー様。メンテナンスや工事を依頼いただいたお客様に「住まいのくすり箱」を置かせていただきます。
※詳しくは担当者より説明させていただきます。



富山北部営業所

清水 孝太郎

- A1 最善・最速のご対応方法を検討する時
- A2 外部・設備を重点的に。
- A3 段取りをしっかりと組むこと
- A4 お客様からお喜びの声を頂けた時
- A5 まだまだ未熟ですが、精一杯頑張ります。宜しくお願い致します。

※3月より新川エリアの点検担当になりました。



富山北部営業所

上田 忠宏

- A1 新人の為点検技術が未熟で、真のお客様の満足を与えない点。
- A2 研修中のため規定の点検項目を懸命に点検しております。
- A3 早くお客様に信頼される点検マンに成長したい
- A4 お客様に有益な提案が出来た時。
- A5 家も「いきもの」です。いろいろな事が起きます。日ごろのメンテナンスをお忘れなく。



富山南部営業所

夏目 吉弘

- A1 点検後の後日メンテ対応処理にかかる日数の短縮
- A2 玄関ドアクローザーのスピードと固定ビス緩み
- A3 再発しにくい適切な修理方法を見つけること
- A4 施主様に喜んで頂いた時
- A5 気になる箇所が有りましたら都度、ご連絡下さい。



富山南部営業所

佐伯 英吉

- A1 お客様との連絡が夜しか取れない事が多い。未経験の作業が出た時の対応
- A2 基本の点検箇所を見逃さないように点検しています。
- A3 お客様に不安を与えないように対応する事
- A4 お客様から依頼のあった事をきちっと解決できた時・作業後お客様に見送りしていただいた時
- A5 建物の設備は人の臓器です。機能しなくなれば大変な事になります。24H換気のメンテをしっかりしましょう。



貝羽営業所

渡邊 大介

- A1 些細だけれども、多彩なメンテナンス。ほんの少しなのにその場で解決できないことです。
- A2 トイレのウォシュレットのぐらつき、取外しなど、清掃に役立つこともご案内差し上げております。
- A3 お客様が普段では知りえない、お得な、役立つ情報をお伝えすることです。
- A4 問題が解決したときの「ありがとう」の言葉です。
- A5 機器の説明書はすぐに取り出せる位置に！

0120-000-8912

お問合せはフリーダイヤル

まるまるやくだつひとに

「住まいの安心点検」加入のお勧め

オスカーホームのオーナー様で、現在有料点検に加入されておられない方も「住まいの安心点検」に加入することができま。どのような点検をするのか、実際に確認していただける「無料お試し点検」も受け付けておりますので、お気軽にお問合せください。

なお、A・L・10にご加入のオーナー様には6ヶ月毎の部分点検より、1年ごとに広範囲を点検する「住まいの安心点検」への切り替えをお勧めいたしております。（A・L点検の全点検は2年毎となっております）

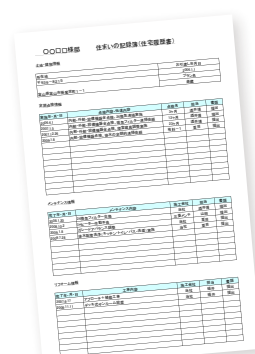


長期優良住宅にお住まいの方には「住まいの記録簿」

長期優良住宅認定のオスカーホームにお住まいのオーナー様には、住宅メンテナンスの履歴が記録された「住まいの記録簿」をファイルにてお渡しいたします。

オーナー様とともに、オスカーホームが住宅の管理をさせていただきます。

※3月より、点検させていただいている、全オーナー様にお渡しします。



住まいるオスカー点検マン取材

私達が点検してます！

Q & A

- Q1 点検マンとして普段の仕事で苦勞していること
- Q2 こんなところも点検しています。
- Q3 日ごろ心がけていること
- Q4 普段の仕事で喜びを感じることに
- Q5 点検マンからオーナー様へ一言



上越営業所

竹内 彰

- A1 特に苦勞は感じておりません
- A2 庭木に支柱、枕木等が使ってあればシロアリの被害が発生していないか確認しております。
- A3 約束の時間の10分前にはお客様の家に到着するようにしております。
- A4 お客様から「ご苦勞様」、「ありがとう」の言葉が一番の喜びです。
- A5 オスカーホームの家を大切に使用していただいてありがとうございます。



上越営業所

川嶋 道男

- A1 今は見習い期間で先輩に同行し、お客様との対応や点検方法等の指導を受けています。
- A2 会社で制定した住まいの安心点検チェック項目一覧に基づき点検しています。
- A3 自分の大切な家を点検するという気持ちで、しっかりと点検します。
- A4 お客様のご要望に対応し、感謝の言葉を頂いたとき
- A5 お客様とのコミュニケーションを大切にし、信頼される点検マンになりたいと思っています。

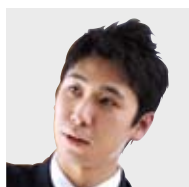


新潟・長岡営業所

吉岡 秀一

- A1 点検日の日時調整がうまく取れない場合。
- A2 オーナー様の趣味（車庫内部にある、バイク・釣竿・ボード等）
- A3 オーナー様の関心のある話題で話をする様にしています。
- A4 オスカーホームの住宅にして良かったとオーナー様より言って頂いた時。
- A5 24時間換気のフィルター清掃及びガレージの注油は忘れずにお願いします。

※3月から本部へ異動となりました。長い間ありがとうございました。



新潟・長岡営業所

酒井 博史

- A1 決められた時間で、点検・メンテナンスを行う事。
- A2 私は動物が好きなので、飼われているお宅等はチェックさせて頂いております。
- A3 日常のちょっとした疑問などは点検時に思い出せない事が多いので、こちらから時間をとってその部屋その部屋で「ご質問は？」と伺っている。
- A4 「ありがとう。」「また来てね。」というお言葉
- A5 お客様の一番近くにいるのが私達です。どんな小さなことでも、ご遠慮なさらず聞いて下さい。

※3月から長岡エリアも担当いたします。



■ボイラー・温水器
漏水・油漏れ等確認、作動確認、管の保護状況を点検します。

■床暖房
作動確認、循環水の量確認をします。

■トイレ・バス
水栓器具の作動確認。漏水確認やふだんの不具合箇所を点検します。



（無償・有償の補修がございます）

※クイック点検では約1時間で終了します。

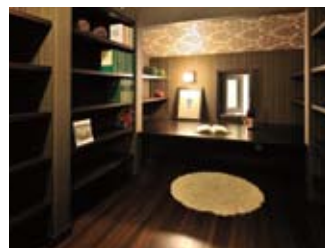
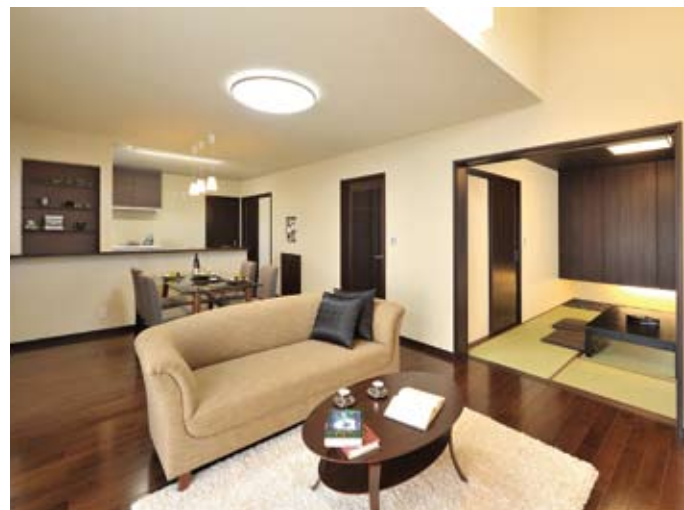
点検項目の説明と補修などの案内

ハウスレポート

House Report

1 車庫のある和風モダンな家

石川県河北郡津幡町 K邸



Q1. 家を建てよう、購入しようと思ったきっかけは？

家族みんなが安らげる場所を持ちたかったから。

Q2. そのプランまたは分譲住宅に決めた理由を教えてください。

自分の憧れていた「車庫のある和風モダンな家」と栗田のモデルハウスのイメージが合致したから築スタイルに決めました。

Q3. マイホーム購入・建築において苦労したことや大変だったことはありますか？

頭の中の漠然としたイメージをどうやって形にすれば良いのか悩みました。

Q4. 入居されてみて感じる、一番のこだわりや自慢の場所は？

屋根裏部屋を活用して個室を多く作ったこと。子供部屋、来客、書斎と色々な使い方ができます。

Q5. 担当営業マンにひとこと。

担当の飯田さんにはたくさん要望に答えていただきました。おかげさまで良い家が建ちました。本当に感謝しています。

担当者から一言



石川北部営業所
飯田 康統

「K様、お住まいは快適でいらっしやいますか？」プランや間取りについて一緒にあれやこれやと検討に検討を重ねて作り上げた事が思い出されます。当社に決めて頂くまでに他社様も含めて検討されておりましたが、最終的に当社を選んで頂いた時は、本当に嬉しかったです。K様の家作りのお手伝いができて本当に良かったです。今後とも末永いお付き合いをお願い致します。本当にありがとうございました。

2 趣味も楽しめる動線の良い家

富山県黒部市 K邸



Q1. 家を建てよう、購入しようと思ったきっかけは？

海外赴任の辞令があり、社宅を出なくてはいけなくなった事で、子供の年齢を考え、単身赴任となり、家族の暮らす家が必要になった事といつでも帰国した時に自由に生活の場所が欲しくなった事です。

Q2. そのプランまたは分譲住宅に決めた理由を教えてください。

この先年をとる事も考え、インナーガレージ、床暖房、生活全般の動線の良さが展示場で実感を得られた事です。

Q3. マイホーム購入・建築において苦労したことや大変だったことはありますか？

赴任の日程上、短期間でプランを練り、細かい仕様など、いろいろ決めなければいけなかった事や書類の煩雑な手続きに追われた事です。

Q4. 一番のこだわりや自慢の場所は？

リビングの吹抜けと、明るさと、小さな家の中で8畳のシアタールームと、家のところどころにある隠れた収納場所、スッキリ生活が出来る様になっている所です。

Q5. 担当営業マンにひとこと。

展示場での親切で丁寧な対応にとっても安心できました。赴任前の短期の日程に合わせ、土地探しからローンの組み立てなど、丁寧に足を運んでいただき、ありがとうございました。今後もしようとお願ひします。

担当者から一言



魚津営業所
石倉 伸幸

K様は、ご主人様の海外赴任がきっかけでのマイホームづくり。着工時には、すでに、海外へ赴任されており、様々な不安を少しでも解消できればという想いで、お打合せ等をさせていただきました。K様には、短期間でのお打合せや、海外赴任者ならではの手続きなどに、ご協力いただき、とても感謝しております。ご主人様、しばらく、単身赴任生活となるかと思いますが、今後の家のメンテナンスなども私たちにお任せください。今後ともどうぞよろしくお願い致します。



浴室



施工前

掃除の大変な床壁タイルの
お風呂場からユニットバスへ



脱衣室



施工前

洗面台も入れ替え清潔感
UP！これで朝の洗面も
すっきり爽やかに！



キッチン



施工前

最新のキッチンに変え、収納力
UPで使いやすくなりました。



壁紙の模様替え程度しかしていませんが印象はガラリと変わりました。



施工前



トイレ

壊れていないので、もったいない気もするがここは変えておきたい
ところですね・・・



施工前

見違え過ぎて現地を
通り過ぎてしまいました。



外装



クローク



玄関戸



施工前

外壁を触らずに
サッシだけを
入れ替えました。



施工前

玄関の使い勝手を改善し収納力をUP



営業担当から一言 金沢南部営業所 南 勇二

家族5人、アパート生活をしておられましたが、長男様も中学生となり、子供の成長に伴い手狭と感じられるようになりました。この不満から解放されるべく「引っ越し」する事を決意され、「広いアパートに引っ越し」「マンションを購入」「新築を建てる」等々いくつもの選択肢の中から、K様の希望の「もともと地元だし、これからも慣れ親しんだ場所で生活したい」という点と、「奥様のご実家近くである。」という事を考えていたところ、丁度手頃な物件に巡り合い、不動産屋さんから既存住宅を購入し、その住宅を自分達が住みやすいようにリニューアルしたいとご依頼を受けました。間取りは変えなくても住みやすそうだったので、今回は水廻りと外装を中心に一新してみました。

住む人替われば住まいも替わる

既存住宅を、住む人にあわせて全面リニューアル。



和室

畳の入替程度でそのまま残しました。
状態の良い部屋は極力そのままにして利用することにしました。



施工前



寝室

ベッド派なので畳から
板間に変更、落ち着いた
雰囲気になりました。



施工前

魅力いっぱい!!
インナー
ガレージライフの
ご紹介!

オスカーホームの人気の一つでもあるインナーガレージですが、大好きな車とガレージと共に過ごすOSCARライフをご紹介します♪
普段からお使い頂いているインナーガレージですが、演出や工夫する事でガレージの新たな一面を見る事が出来ます。
今回ご紹介させて頂くA様のガレージは愛車の為に工具類をスマートにまとめられ、機能や使い勝手、見た目を考慮した素晴らしい空間になっております。皆様の心の隅っこにあるガレージへの思いが具体化されるきっかけになるかも知れませんね!?



スピーカー

『BOSE』のスピーカーを埋め込みにて取付。オーディオ配線は当然隠ベイスされており、作業される時はお気に入りのミュージックを聴きながらですね♪

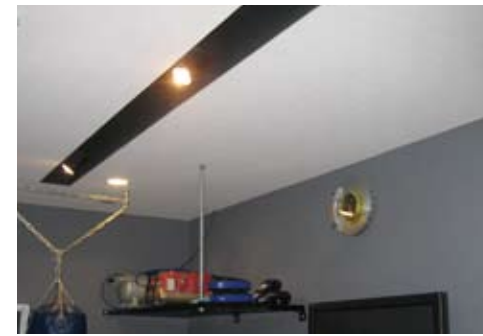


TV

TVはガレージで使うと言う事もあり、オークションで程度のよいジャンク品を購入されたとの事です。ガレージで使用するには十分ですね。

A様のここが！ OSCARライフ

工具類を揃えていらっしゃるの、普段は車や趣味の作業場として使っておられます。休日は広いガレージ前面で、お友達が集まりガレージの日陰を利用してバーベキューを楽しんでおられます。ガレージ外部のアプローチコンクリートにはテント固定用のボルトが仕込んであり、多少の風では動かない様に固定出来る様になっています。お子様達はTVでウルトラマンをご覧になられ充実したOSCARライフを過ごしておられます。



スポットライト

スポットライトは直付けではなく、埋め込み式にしてあり、ショールーム的な感じがgood!!



エア用ホースリール

ガレージ前面側にホースリールが取り付けられておりますのでガレージ内部でもガレージ外部でもエア工具を使用する事が出来ます。

クロス塗装

壁面はクロスが張られておりましたが、住んでいるうちに飽きてきたとの事で新しく塗装されております。



上 コンプレッサー

コンプレッサーを目線の届かないところへ置き、そこからエアホスを隠ベイスして前面側へ送っております。



下 工具+DVD+オーディオ

音響ブースとは行きませんがオーディオ・DVDプレイヤーを1箇所にとまとめて、そこからスピーカーやTVを使用します。



コンクリート 塗装

コンクリート面は専用の特殊塗料にて塗られております。工場などで使用されている塗料でフォークリフト等の重量物が乗っても剥がれない特殊塗料です。



愛車をメンテナンスしよう!

■ボディを洗おう!

ボディは簡単にキズがついてしまうので、たっぷりと水をかけて、水を十分に含んだスポンジで洗いましょう。カーシャンプーを使用し、上から順に洗って行くのが鉄則です。洗い終わったら後はしっかりと流します。カーシャンプーが残ってしまうとシミになってしまいます。洗い終わった後の乾拭きも必須です。これも残った水分が水アカの原因になりますので注意です。

ポイント

ボディが熱くなると乾燥が早くなるので、朝か夕方に洗うのがベスト! 夏場は特に注意が必要です。

■タイヤ&ホイールを洗おう!

タイヤの汚れはおもにアスファルト成分、砂ホコリ、オイル成分等です。水洗いではなかなか汚れが落ちませんので、簡単な方法ではカーシャンプーを使うのがお勧めです。しかしこれだけでは完璧と言えませんので、油污れをスッキリさせる専用のタイヤクリーナーをおすすめします。仕上げにはタイヤWAXで決まりです。おしやれば足下からですね♪

ポイント

ホイール汚れの原因はタイヤとよく似ていますが、1番大きな違いはブレーキダスト(ブレー

■内装の清掃

キパッドの粉の汚れです。ブレーキダストの汚れはしっかりと張り付いていますので、ホイールクリーナーを使用するのがお勧めです。ホイールの隅々までスポンジで洗うのは難しいので、細部には歯ブラシ等を使用するのがポイントです。

内装は水拭きで十分きれいになります。細かいところは爪楊枝などで汚れをかき出しましょう。フロアマットの汚れはとも拭く簡単には落ちません。

フロアマットは水洗いできますが、乾きにくく生乾きで車内へ戻すとカビや雑菌の原因になってしまいます。根気よくブラッシングする事をお勧め致します。

あとがき

ガレージはシンプルな大空間の為、工夫やアイデアでどの様にでも変化させる事が出来ます。皆様のライフスタイルが変われば、インナーガレージも同時に変化させる事が出来ます。新車を購入したからカービットの様にしたい! お部屋不足になったから部屋にしたい等々。住まわれてからでもガレージは幅広い変化に対応致します。

春／初夏に家族で行けるハイキング・登山

家族で過ごす週末。思い切って遠方に向かう長期の連休。どこいこうかなあ〜と悩むのが楽しみでもあり悩みになったりもしますよね。今回ご紹介するのは、週末に楽しめるハイキング／登山場所をご紹介します。良い景色を眺め、帰りは温泉に立ち寄り、ついでに運動不足の解消なんていかがでしょうか？

※注意 時期によって山開きしていない場所や、交通規制などにより登山口に行けない場合や、登山できない場所などもあります。体調管理や準備、天候などの下調べなどをしてからお出かけください。



立山

◆立山 富山県立山町

立山は我が国で最も早く開かれた山の一つであり、古来より富士山、白山とともに日本三霊山として称えられている。立山という峰はなく、雄山、大汝山、富士ノ折立の総称である。最高峰は大汝山。近辺には国内最大の山岳観光ルートである立山黒部アルペンルートが通じ、比較的簡単に入山できるが、3000m級の高所である事は常に意識しましょう。

◆室堂から雄山／大汝山を往復

室堂までは、長野側・富山側とも公共交通機関を利用することが出来ますので、事前に確認しておきましょう。3000mを超える高所ですので雨具等しっかりとった準備が必要です。



コースタイプ：半日 難易度：一般向け
入山口：室堂 下山口：室堂 歩行距離：全6.0km
コース標高差：615m 歩行時間：4時間10分
駐車場：立山駅前、麓沢にあり。 ※他コースも多種あり
参考サイト：<http://www.tateyamakankoukyukai.jp/index.html>

おすすめ カレンダー	最適	適	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
	コンディション 花 紅葉		冬山				残雪	新緑	夏山			紅葉	冬山	

◆乗鞍岳 岐阜県／長野県

乗鞍岳は、北アルプスの最南端に位置する巨大な独立山塊である。山麓には清らかな高原、美しい深谷、趣きある温泉を随所に抱え、一大山岳リゾート地帯を形成している。山頂付近の畳平まで車道が通じ、高山の雰囲気を楽しめるが、やはり3000m級の山であるため天候の変化には注意。

◆畳平から乗鞍岳へ

最も手軽に登れる3000m峰。頂上への最短コースは肩の小屋口から登るルートです。



コースタイプ：半日 難易度：家族・初心者向け
入山口：畳平 下山口：肩の小屋口 歩行距離：全4.2km
コース標高差：416m 歩行時間：2時間25分
駐車場：乗鞍高原にあり。三本滝ゲート～畳平間はマイカー規制。
参考サイト：<http://www.norikura.gr.jp/>

おすすめ カレンダー	最適	適	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
	コンディション 花 紅葉		冬山				残雪	新緑 夏スキー	夏山	高山植物		紅葉	冬山	

◆美ヶ原 長野県松本市・上田市

標高2000mの美ヶ原は、中部山岳地帯の中央に位置し、四囲の山々の展望に優れた台地状の山である。現在は車道が伸び、簡単にアプローチできるため高原のイメージとあいまって観光地としての知名度の方が高くなっている。最高地点は2034.1mの王ヶ頭である。

◆美ヶ原高原から山本小屋へ

ほとんどが遊歩道なので、散歩気分楽しめます。美ヶ原高原美術館などとあわせて楽しむのがおすすめです。



コースタイプ：半日 難易度：家族・初心者向け
入山口：美ヶ原高原 下山口：山本小屋 歩行距離：全4.5km
コース標高差：129m 歩行時間：1時間25分
駐車場：美ヶ原高原、山本小屋にある。
参考サイト：<http://www.utsukushigaharakogen.jp/>

おすすめ カレンダー	最適	適	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
	コンディション 花 紅葉		冬山				新緑		夏山			紅葉	冬山	

◆白山 石川県白山市

白山は石川、岐阜、福井、富山の4県にまたがり、富士山、立山とともに日本三霊山に数えられる。白山は717年、越前の僧、泰澄によって開かれたと伝えられる。白山より西方には2000mを超える山はなく、日本列島の中で高山帯を有する山として、最西端の山となっている。白山には約250種の高山植物が生育しており、昔から花の山としても知られる。

◆別当出合から頂上を周遊

シーズン中は別当出合までの道にマイカー規制があるので、事前に確認しましょう。室堂への宿泊は要予約です。



コースタイプ：1泊2日 難易度：一般向け
入山口：別当出合 下山口：別当出合 歩行距離：全13.5km
コース標高差：1452m 歩行時間：1日目 4時間、2日目 5時間
駐車場：市ノ瀬、別当出合にあり。 ※他日帰りコースもあり
参考サイト：<http://www.kagahakusan.jp/>

おすすめ カレンダー	最適	適	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
	コンディション 花 紅葉		冬山				残雪	新緑	夏山	高山植物		紅葉	冬山	

◆登山用具の準備

◎…専用のもの必須 △…必須だが日用品でも代用可
+…あれば便利

いきなり全て専用のものを揃えようとすると、結構な金額になりますし荷物にもなります。自分のレベルと登山する山に合わせて用意していくとよいでしょう。

◆衣類

- ◎雨具：汗の抜けないコンビニで売っているような合羽・ポンチョは×!! 防水透湿を謳っているしっかりした雨具を用意する。
- ◎下着：保水力の高い綿100％は避ける(汗が冷えると体温が下がる)。化繊100％素材、発汗性の良いものを。(上下とも)
- △防寒着：薄手のフリースあるかないかで大違い。夜はこの1枚で生死を分けることも。
- △ズボン：重い汗で張り付き、きびきびしたジーパンはNG。特に夏場はストレッチ性がよく発汗性のよいものを
- △靴下：汗をかくことで速乾素材のものがおすすめ
- + グローブ：真夏でも雨に打たれて風が吹けば、野ざらしの手はかなり冷えます。色々なものに掴まる機会も多いので、多少の不便と便利
- + 帽子：日差し防止、ツバ付きなら雨でも視界を確保しやすい。
- + サポートタイツ：足の筋力をサポートするパフォーマンスサポートタイツのごとです。膝や腰を安定させ、テーピングの原理で筋肉をサポートします。

◆道具

- ◎地図：場所により準備
- ◎コンパス：地図とセットで。
- △登山靴：平坦な場所なら履き慣れたスニーカーでも
- △バックパック：日程に合わせて大きさは調整
- △時計：防水性、耐久性の高いもの
- △ライト：ヘッドライトタイプなら歩きながらでも
- △行動食：行動食は歩きながらでも手軽に食べれるコンパクトでカロリーの高い物がいいです。疲れても舐められる飴など
- △水：粉末状のスポーツドリンクなどがあると便利
- △救急セット：バンドエイドや消毒薬、ビンセット、ハサミ、包帯、頭痛薬などをひとまとめにした救急セット
- + ツェルト：簡易式の軽量テント
- + GPS：中級者以上の山に入るなら
- + トレッキングポール：腰や足などの下半身を上半身で負担。最近ではダブルポールも流行り
- + 日焼け止め：夏場にはしっかりと

◆夜叉ヶ池 福井県南条郡南越前町



夜叉ヶ池は、福井県の南端と岐阜県境 標高1099mに位置し、池の周囲約545m、最深は7.8mです。昔から雨乞いの池、また伝説の池として知られています。広野ダムから車で約15分進めば登山口に着きます。良く整備された登山道は、美しい自然に囲まれ、約2時間の登山で美しい夜叉ヶ池に到着します。越前市からは1時間弱で登山口まで行けます。整備が行き届いていて手軽に登れるので初心者向きです。

参考サイト：<http://www.toku2.co.jp/ike.html>

◆弥彦山 新潟県西蒲原郡弥彦村



表参道登山口(弥彦駅から徒歩で15分)から山頂まで初心者の方で1時間30分と登りやすく多くの登山客が訪れています。山頂の高さが634mと東京スカイツリーと同じ高さです。弥彦山上公園までは、弥彦山ロープウェイ、またはお車で弥彦山スカイラインにより手軽に行けます。山頂からの夜景は、全国夜景100選・日本夜景遺産にも登録されています。

参考サイト：<http://www.e-yahiko.com/yahiko-skytree.htm>

家庭菜園、始めませんか？



「値段を気にせず、新鮮な野菜や果物を好きなだけ食べたい！」
「無農薬で育てた安全にこだわった食事がしたい！」と自分達で野菜や果物を育てて、食べたいと思う人が増えてきています。

なにより、屋外で体を動かして、実った野菜や果物を実際に手に取ると感動もひとしおで食卓でも話が尽きません。家庭菜園はよい運動にもなるので、健康の為にもおすすめです。

家庭菜園の手入れは、慣れないと大変なのは？と思われがちですが、土作りなどにも楽に耕せる道具や力が無くても使いやすい剪定ばさみなど、工夫された便利な道具もいろいろ販売されているようです。

ここでは春から始める野菜や果物のメニューをピックアップしました。



春から始める 3メニュー

アスパラガス

春から日差しをあびて健やかに成長したアスパラガスは栄養たっぷりで、カロチンが多く含まれるので病気に対する抵抗力を高めてくれます。アスパラガスは宿根草で、一度植えると10年以上収穫できるので、毎年の収穫が見込めます。

種まき 5月くらいの暖かさが適期。種を水に一昼夜つけておいてから蒔きます。

苗の植付け 植付け時に本肥を施し、追肥は夏ごろに1回やります。春々夏の日差しが一日中差し込む場所に植付けます。

水やり 土が乾いたらたっぷりやりま

収穫 草丈は30センチほどまで育ち、葉が開くくらいになってから収穫します。気温が高くなると伸びも早くなりますので、収穫の時期は毎日観察し、見極めて下さい。あまり早く収穫すると硬いですよ。注意してください。3週間ほど収穫したら次の年のために芽は残し大きく成長させましょう。（3年目は4〜6月雨が収穫期となります。）



メロン

甘くてみずみずしい味が魅力的なメロン。高級な温室メロンは作るのは大変難しいので、家庭菜園では「プリンスメロン」を作ってみましょう！

植付け 春。4〜5月の霜が降りる心配がなくなつてから定植。ビニールハウスがある場合はもう少し早く植えつけても大丈夫。株を植える時は浅植えにします。高温、乾燥を好む野菜であり、多湿にならないように注意し、春や夏の日差しがたっぷりとし差し込む場所に植えつけます

育て方 メロン作りには整枝が必要で、放っておいては美味しいメロンは収穫できません。雌花が咲いた頃と、果実が卵大にまで成長した頃に追肥を行います。おいしい果実を作るために大切な作業です。

収穫 春から育てたメロンが食卓にデザートとして乗るのが夏頃。大切に育てた果物が家族の皆に美味しいと喜んで食べる顔を見ると、作った甲斐があり、家庭菜園で果物を栽培する醍醐味を感じます。

！メロンの中では病気に強いと言われていますが、ウイルス病を媒介するアブラムシは生青初期の防除が大切です。うどんこ病やハダニなどで葉を傷めないよう要観察です。



トウモロコシ

「トウモロコシ」の栽培成功の秘訣は、春の晩霜が無くなつた時期に早めの種まきで育て、なるべく早取りする事です。

種まき 4月〜6月 トウモロコシの原産地は中南米で、生育には日当たりがよく25〜30℃の高温な場所です。よく育ちます。品種も多く、ハニーバンタム・カクレル・キャンペラ・ピーターコーンなど数種類あります。

育て方 小さな家庭菜園で育てる場合は、大抵が実の付き方が歯欠けになって未成熟なトウモロコシが出来てしまうケースが多いようです。トウモロコシ粒を十分に実らせるためには花を健全に発達させ、花粉が十分につくように生育することです。花粉が充分な量になれば受精でしっかりと身入りのトウモロコシが出来上がります。その為に注意する事は、極端な低温状態や乾燥状態にならないように、トウモロコシを育てる環境に気を配ることが大切です。その上で、少なくとも10株以上の多数の株を数列にし、群落をつくる事で風の影響で花粉の飛散を最小限に抑える事ができます。更に、下の方から出た脇芽も欠かさずに伸ばします。

充分な穂を育てるには、1穂だけを残し他の小さなものは途中で取り除きます。

収穫 夏の盛りである7月から8月



植栽豆知識

似たもの植栽、何が違うの？

シヤラとヒメシヤラの違いとは？

わかりやすい違いとしてはシヤラ（夏椿）の花弁はしわが多く縁がギザギザした感じになるのに対してヒメシヤラの花弁はしわが少なくシヤラに比べて縁がなめらかな感じになります。また、ヒメシヤラの方がやや花期が遅くなります。



(上) ヒメシヤラ、(下)シヤラ

春肥

樹の健全な成長を促すために肥料を施し、樹に吸収されたり、土壌から流れ出た肥料の栄養分を補給することを施肥とい、3月に肥料を施すのを春肥と呼びます。



どのように肥料を与えれば良い？

樹は油かすと骨粉を与えるがよく生育します。施肥量は、成木でふた握り、若木でひと握りずつ、樹冠に沿って散布しましょう。油かす、骨粉、米ぬか、黒砂糖等に発酵菌を混ぜてつくったボカシ肥料（有機肥料を発酵させて吸収しやすとした肥料）でもよく生育をします。発酵後固形にした肥料も売られていますので、鉢植えには便利です。

施肥に関する豆知識

1 市販の固形肥料。NPKの三要素が含まれている。アンモニア態窒素を含むことが重要。

Nは窒素、Pはリン、Kはカリウム。Nは必ずアンモニア態窒素であること。



2 自家製のボカシ肥料。油かす、骨粉、米ぬか、黒砂糖に発酵菌を混ぜてつくったもの。



3 鉢植えには緩効性の固形肥料が便利。NPKの三要素が含まれているものを選びましょう。



防犯対策 TOPIX

ワイヤレス
セキュリティシステム

「マモリエ」

パナソニック

万一の侵入や火災・非常発生を警報音と音声でお知らせします

警報を受け付けました。
5分以内に
警報を開始します。

1 ワンタッチ
警戒セット

2 異常を検知
警告

3 宅内に警報
検知すると音声で警報

外出先へ通報

自宅の異常を検知すると
[メール]でお知らせ。

注: 暮らし安心システムへの
接続とサービス契約(有料)が必要です。

オプション

近隣にお知らせ
近隣警報ランプ付ブザー
(配線工事付き)
ECD6130K
29,295 円 / ケ所

オプション

ガラスの異常を感知
窓ガラス破壊センサー
ECD2490A
7,612 円 / ケ所

オプション

ご家族の非常時に
ペンダント型発信器 ECD2305
13,986 円 / ケ所
壁掛型発信器 ECD2308
14,091 円 / ケ所

Panasonic
かんたんマモリエ
おすすめセット例

受信器 ECD5101
30,439 円 / 台

1 個

¥100,000 (税込)

取付
サービス

窓用センサー
ECD3470A 9,975 円 / ケ所

3 ケ所分

玄関・勝手口用センサー
ECD3472A 9,975 円 / ケ所

1 ケ所分

リモコン ECD3320
15,120 円 / ケ所

2 個

セットと解除が
手で確認できます。

住まいに関するご相談はお気軽にお問い合わせください。24時間365日受付！

住宅専門 困ったらすぐ電話しよう
住みいるオスカー 0120-00-8912

※キリトリ線

OSCAR
GROUP

OSCAR HOME

住宅専門
住みいるオスカー

(株)オスカーホーム
住宅の建築請負、分譲住宅販売
住宅のメンテナンス・増改築の請負

GREEN STAGE
株式会社 グリーンステージ

(株)グリーンステージ
SC・住宅地の開発、運営

(株)オスカーアソシエ
損害保険代理店業

(株)OSCAR
総務・経理事務代行

※キリトリ線

Let's Cooking!

手軽に作れて栄養満点 スープ特集!

キャベツとベーコンの クリームスープ

cooking time
10~20分

材料 (2人前)

キャベツ……………2~3枚
ベーコン……………2枚
牛乳……………1カップ
玉ねぎ……………1/4個
バター……………10g
塩……………小さじ1
粗挽きこしょう…小さじ1
オリーブオイル…小さじ1

作り方

1 玉ねぎは薄切りにする。ベーコンは1cmに切る。キャベツは5mm程度の細切りにする。
2 フライパンにオリーブオイルを熱して玉ねぎ、ベーコン、キャベツを炒める。
3 バター、水1カップ、塩小さじ1/2を加えて煮立て5分程煮て牛乳を加えて塩、こしょうで味を調えて出来上がり。



オニオングラタンスープ

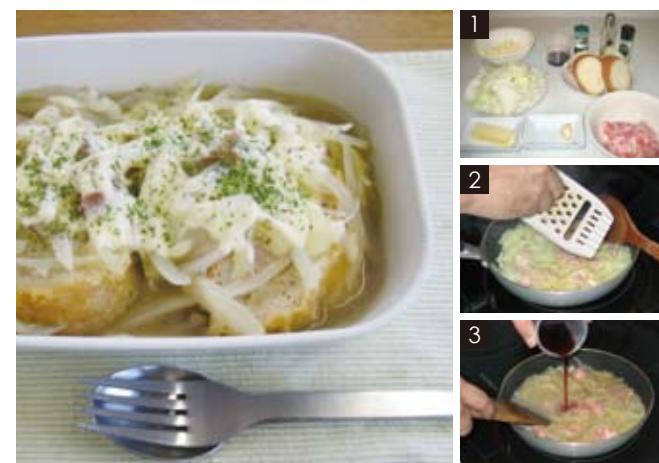
cooking time
20~30分

材料 (2人前)

玉ねぎ……………1個
バゲット……………4枚
(2cmに切ったもの)
ベーコン……………2枚
ピザ用チーズ……………40g
にんにくのすりおろし…1かけ
バター……………20g
赤ワイン……………大さじ2
塩・粗挽きこしょう…適量
パセリのみじん切り…適量
(今回は乾燥パセリ使用)

作り方

1 玉ねぎは薄切り、ベーコンは1cmに切る。玉ねぎを耐熱容器に入れて塩を少々ふり、ラップをかけて4~5分加熱する。
2 鍋にバターを熱し、溶けたら1の玉ねぎを4~5分程炒める。しんなりしたらベーコン、にんにくを加えてさっと炒め合わせ、水3カップ、赤ワインを加えて煮立てる。弱火で10分程煮て、塩こしょうで味を調える。
3 耐熱のスープ皿などにバゲットを2切れのせてスープを流し入れてチーズを散らす。オーブンでこんがり焼き、パセリを散らして出来上がり。



cooking time
10分以内

ごぼうの豆乳スープ

材料 (2人前)

ごぼう……………80g
無調整豆乳……………1カップ
だし汁……………1カップ
万能ねぎ……………2~3本
みそ……………大さじ1/2
ごま油……………大さじ1

作り方

1 ごぼうはよく洗ってささがきにし、酢少々を加えた水につけ、水を切る。万能ねぎは小口切りにする。
2 鍋にごま油を熱し、ごぼうを炒める。しんなりしたらだし汁を加えて煮立て、4~5分煮る。
3 みそを溶き入れて混ぜ、豆乳を加えて煮立ったら万能ねぎを散らして出来上がり。



やさしい
豆知識

Vegetables
Did you know?

キャベツ

主な栄養素

ビタミンCを豊富に含んでいます。また、色の濃い外葉にはベータカロテンも多く含まれています。その他に胃腸によいと追われているビタミンUも多く含まれています。ビタミンUは別名「きゃべしん」とも呼ばれています。

調理のコツ

春キャベツは葉が柔らかいのでサラダやおひたしにむいています。冬キャベツは葉に厚みがあり、しっかりとしているのでロールキャベツなどの煮込み料理にむいています。

選び方・保存方法

外葉の色が濃く、みずみずしい、ずっしりと重みを感じるものを選びましょう。保存をする場合は新聞紙に包むなどして、冷蔵所か冷蔵庫で保存しましょう。

玉ねぎ

主な栄養素

硫化アリルを多く含んでいます。独特の辛味や香り、涙を流してしまうのはこの成分のせいです。しかし、疲労回復に効果のあるビタミンB1の吸収をよくし、血液をサラサラにする効果があるとされています。

調理のコツ

煮物、カレー、スープ、炒め物など火を通しておいしくいただけますが「硫化アリル」の働きを期待してたべる場合には生食がおすすめです。薄切りにし、2~3分程水にさらすと辛味が和らぎ食べやすくなります。

選び方・保存方法

法皮に光沢があり、よく乾燥しているもの。また、実がしまっていて重いものを選びましょう。保存する場合にはネットやかごなどに入れ、風通しのよいところで保存しましょう。新玉ねぎは水分が多く傷みやすいので注意が必要です。

アンケートに答えてプレゼントをもらおう！

読者プレゼント

ご希望の賞品番号と必要事項をご記入の上、ハガキにてご応募ください。
プレゼント当選者の発表は、賞品の発送をもって代えさせていただきます。
※色、キャラクター等は選べません

賞品番号

1

プティプラス (体重体組成計)

本体寸法188×218×23mm
1名様

体重、体脂肪、対水分率、筋肉量、基礎代謝量、推定骨量などを測定できます。



賞品番号

2

MIX (電動歯ブラシ)

●ブルー
●ピンク
いずれか1つ 計2名様

こんなオシャレな電動歯ブラシ見たことない！携帯にも便利なサイズで、いつでもどこでもキレイな歯で。



賞品番号

3

LED温湿計

●ピンク
●ホワイト
いずれか1つ 計2名様

大きな画面で温度、湿度が一目瞭然。ご家族の健康やお家のためには湿度管理も重要ですよ。



賞品番号

4

バスポケ

●ピンク
●ホワイト
いずれか1つ 計2名様

壁に吸盤でピタッと貼り付け収納ポケット。広げてササッと洗うこともできます。バスポンジやボディースポンジを収納できる大きさです。



賞品番号

5

マーナ (バススポンジ)

●カエル●サル (ピンクor青)
いずれか1つ 計3名様

動物たちの長い手で背中も簡単に洗えます。可愛い動物も一緒なら、楽しいバスタイムになりそうですね。



賞品番号

6

バスロマンBihada (美肌入浴剤)

●愛され姫美肌
●透ける雪見肌
いずれか1つ 計4名様

美肌成分配合の入浴剤。ママもパパも乙女椿または白百合の香りでリラックスしてください。



編集後記

最近、机廻りにお菓子類が常に置いてある。夕方あたりに有難くいただいしまい、いい加減にしておかないと見た目に1年前と別人になりそうだ……
(小田島)

点検マンの方の業務を一通り見させて頂いたが、暮らし方によって不具合が違うので、オーナー様の生活スタイルを観察するという言葉にプロ意識を感じました。
(佐崎)

雪にうんざり！と思い続けた冬も終わりようやく春ですね。本当に待ち遠しかったです。雪深いところに住む私はこれで一安心です。
(藤岡)



この時期、毎年我が家で感じることは、やっぱり床暖房にして良かった！我が家では10月～4月まで1年の約7ヶ月も活躍します。火事のニュースなどを良くみますが、小さいお子様やお年寄りのいる家庭には本当に安心して冬場暮らすことができますよ。
(中島)

最近ハマっているのが『セブンイレブン』です。お惣菜コーナーに次々と新作が登場してくるのでテンションが上がります。毎日我慢しようと思うのですが、ついつい仕事の帰り道に寄ってしまいます。自宅ビールと一緒にこれが至福のひとつです(笑)
(竹島)

我が家には前と後ろに庭がありますが、気が付けば雑草だらけに……今年こそはステキな庭しようと、コニファーやお花を植えました。お手入れは大変だけど、緑や花を見ていると心が癒されます。草むしりががんばるぞ～！
(堤)

ライブ
vol.54
2011 SPRING

春登山～ハイキング。今号の記事、大雪で毎日雪かきしていた時に書きました。季節イメージが湧かないのと登山経験の無さから、色んなHPや雑誌をみました。旅行とかもそうですが、見ているうちに気になるのはなぜだろう……(笑)
(永森)

今回で編集後記も3回目です。意外に皆さんが見ていらっしゃることに驚くとともに懐かしい方からも連絡いただきうれしく思います。お元気でさー！？
(福岡)

今年の冬は大雪で大変でしたね。でも、見方を変えれば当社の強みであるインナーガレージと床暖房が大活躍したのでは！？安心・安全・快適さを実感して頂いたと確信しております。
(岡田)

※キリトリ線

アンケート

- Q1. 今号のLIVEは、どのようにお手元に届きましたでしょうか？
1: 郵送にて 2: 営業担当者より 3: 店頭にて 4: その他
- Q2. オскарホームに住まれて、ここが不満というところをお聞かせ下さい。
- Q3. オскарホームに住まれて、最も良かったと思われることをお聞かせ下さい。
- Q4. 本号の内容について興味を持てたページ番号とその理由をお聞かせ下さい。
- Q5. 「住まいと暮らし」に関わることで今後取り上げて欲しい企画・悩みなどを聞かせ下さい。
- Q6. その他、ご意見・ご要望をご遠慮なくお聞かせ下さい。

オскарホームからのお願い

本誌お届け先のお名前、ご住所などに変更があった場合は、お手数ですが右記のハガキにてお知らせ頂きますようお願いいたします。

読者プレゼントの応募締切: 平成23年4月30日到着分

(個人情報取り扱い) ご記入いただきましたお客様情報は、(株)OSCARにて管理し、当選者への商品発送、およびよい季刊誌を作るための参考とさせていただきます。上記以外の一切の目的において、第三者への公表、提供はいたしません。

オскарLive年4回発行 ■ 次号Vol. 55は平成23年6月発行予定です。

左記のアンケートにお答え下さい。

- Q1. () その他()
- Q2. ()
- Q3. ()
- Q4. (ページ) 理由()
- Q5. ()
- Q6. ()

登録情報に変更がある・ない ※ お名前・住所・その他 ()
※○印をつけて下さい

ご希望
プレゼント
賞品番号

氏名(ふりがな)	年齢	電話番号 ()
	才	一
ご住所 〒 ー		

★ご協力ありがとうございました。