

新商品発売

オスカーホームは、平成23年5月に、規格化住宅『NEXT・凜』『NEXT・キュート』、平成23年6月に『ひらりんnext』『NEXT・CUBIC』を発売いたしました。『NEXT』の基本性能である長期優良住宅仕様と、ムダを徹底的に省いたスペースフレームテクノロジー(空間枠組工法)に、新たなデザイン価値を付加した商品として今回ご提案いたします。



NEXT 凜 軒のある外観が凛とした美しさを演出するフォルム街並みにしっくり溶け込むデザインです。

- プラン名** 凜 N35CE(北入) 凜 S35CE(南入)
- 価格** 1330万円(税込)~
- 性能** 長期優良住宅仕様 標準
次世代省エネ基準対応 標準
オール電化住宅

NEXT cute 広々とした玄関ポーチと愛らしい外観が特長のフォルム。コンパクトな敷地にも対応力のあるデザインです。

- プラン名** キュート N34BG(北入) キュート N40CG(北入)
- 価格** 1370万円(税込)~
- 性能** 長期優良住宅仕様 標準
次世代省エネ基準対応 標準
オール電化住宅 標準



オスカーの平屋住宅
ひらりんnext



平屋ならではのスムーズな動線。ムダのないシンプルな外観が街並みに溶け込みます。

- プラン名** ひらりんnext
N19EC/S19EC N23FC/S23FC
- 価格** 990万円(税込)~
- 性能** 長期優良住宅仕様 標準
次世代省エネ基準対応 標準
オール電化住宅 標準

NEXT 凜 2G



下屋根の水平ラインが陰影感を醸し出すフォルム。2台入りガレージを組んだ、落ち着いたデザインです。

- プラン名** 凜2G-45EF 凜2G-52EF
凜2G-48EI 凜2G-55EI
- 価格** 1590万円(税込)~
- 性能** 長期優良住宅仕様 標準
次世代省エネ基準対応 標準
オール電化住宅

NEXT CUBIC



最小区画とオープンな空間を実現した、コンパクトフォルム。スクエアの連段窓をポイントにシンプルな外観が特徴です。

- プラン名** CUBIC
S25BC/S27BC N28CC/N32CC
- 価格** 1110万円(税込)~
- 性能** 長期優良住宅仕様 標準
次世代省エネ基準対応 標準
オール電化住宅

新シリーズ発売



Space Frame Technology
NEXT
自在空間設計システム

NEXTシリーズ **グッドバリュー** 長期優良住宅[標準仕様]

○『次世代省エネ基準』を上回る省エネ性能

- 壁断熱は、隙間無く構造体に密着する「水発泡ウレタンフォーム」を標準採用、グラスウールに比べ断熱性はもちろん、気密性も向上。
- 窓は、断熱防露型Low-E複層ガラス(遮熱タイプ)で断熱性能はもちろん、紫外線をカットして冷暖房効率にも効果。
- 大気の熱をかきこく使い、夜間電力でお得な「エコキュート」を中心としたオール電化仕様を標準装備。注目の電気自動車充電機能も備えています。

☆断熱性能Q値(熱損失係数)2.12W/m²k ☆気密性能C値(相当隙間面積)1.5cm²/m² ☆物件により若干の数値差があります。

○1.5mの積雪荷重でも『耐震等級2』を実現

- 構造体の原点はもともと地震に強い2×4工法。
- 更にガレージプランでは梁・柱など各部材を強固に接合させる「門型フレーム」を採用、より強靱な構造体を追及。

○お客様から好評いただいている『30年メンテナンス計画』

- 国が定める長期優良住宅制度に必要な「30年メンテナンス計画」を提出するだけでなく、実際に「住まいるオスカー」がサポートしています。

「1棟1棟に認定を受けられるから安心」全棟、構造計算を実施し、「長期優良住宅認定制度」や「性能表示制度」がご要望に応じて容易に利用可能です。(有償)



「いつでも全力投球！工事担当」

オスカーホームの住宅を建てるにあたって、施主様の要望の通りになるように、最も尽力しているのが「工事部の現場担当者」工事担当の方々です。今回は、要望通りに仕上げた当たり前、仕様通りに作って当たり前と言われがちな工事担当の方の日頃の仕事ぶりを紹介いたします。

「いい仕事をありがとう」と言われたい。

「お客様に『ありがとう』と言ってももらえるよう、最善を尽くす。『工事部が所属する、オスカーホーム生産部門の品質方針のひとつに、この方針が掲げられています。日頃の業務に、手を抜くことなく、常に先を見越して後工程に引き継いで行く。当たり前といえば当たり前ですが、実は現場は生き物。来るべき物が届いていなかったり、違うものが届いていたり、天候が急変したりと予期せぬことが頻繁に起きています。そのような事態にも、冷静に対応し処理して、決められた工期を守る。実は、表に出ない部分がかさこのが工事担当。そして、施主様への引渡しの際に『ありがとう。』と言っていたただけで、すべてが報われているのです。」

オスカーホームが建つまで

では、工事担当が、工事を担当してから施主様にお渡しするまでを、オスカーホームの新築住宅の工程から簡単に説明いたします。

1 地縄立会い(着工約50日前)
敷地のどの位置に住宅を建てるのかを確認するとても重要な打合せです。敷地の高低差や勾配など、施主様と一緒に確認いたします。

2 地盤調査(着工約45日前)
敷地内の地盤を調査して、住宅を建てるにあたって地盤改良の必要があるか、どのような改良を行うかを報告し施主様に提案いたします。

3 施主様引継ぎ(着工約7日前)
施主様の工事担当が決まると、担当営業を入れて施主様立会いのもと建築住宅の引継ぎを行います。住宅に対する、施主様の思い、こだわりを直接伺うことがとても大切なポイントです。

4 地鎮祭(着工約7日前)
地鎮祭は建築などで工事を始める前に行いますその土地の神(氏神)を鎮め、土地を利用させてもらうことの許しを得る行事です。施主様以下、工事関係者も出席いたします。

5 着工開始
着工から、完成までの主な工程を写真でご紹介。
(今回は昨年11月完工のひらりの手順にて紹介)

着工から完成まで、オスカーホームの建築工程手順

●…検査 ※…外部会社の検査

1 地盤改良
(7月21日施工)



2 丁張り
3 掘削
4 配筋



5 ベース打設
6 基礎打設



7 脱枠
型枠をははずすと基礎の完成です。



8 埋め戻し
9 土台敷き



10 床暖配管
11 土間コン打設



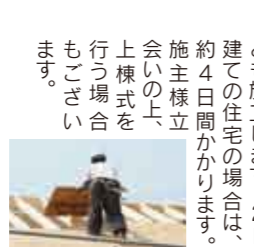
17 防蟻処理
木部から1m以上の高さまで、シロアリ防除の薬剤を散布します。



16 サッシ取り付け
建物外部に、サッシを取り付け。



15 建て方③、4日目(上棟)
屋根の野地合板を張り込みます。内部の梁なども施工します。2F建ての住宅の場合は、約4日間かかります。施主様立会いの上、上棟式を行う場合もございます。



14 建て方②日目(上棟)
平屋モデルの為2日目には屋根まで組み上がりました。



13 建て方①日目(上棟)
婦中工場で作成したパネルを現場で組立てられます。予めパネル化されているので、短期間で組立てができます。



12 足場組立て



18 屋根工事
屋根に防水シート(ルーフィング)を施工します。



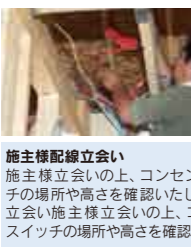
20 外壁下地
外壁に透湿防水シート(セラテクト)を張りまします。サイディング用胴縁を取付けます。



21 内部配管①
排水用の配管を施工します。



22 電気BOX取付け
23 電気配線
施主様配線立会い
施主様立会いの上、コンセント・スイッチの場所や高さを確認いたします。配線立会い施主様立会いの上、コンセント・スイッチの場所や高さを確認いたします。



24 断熱工事
壁・天井など、決められた性能を持つ断熱材を施工します。
※今年から、断熱材施工基準が一部変更になりました。



27 外壁施工
吹き付け塗装使用のため、無塗装板を施工。





22 外部コーキング



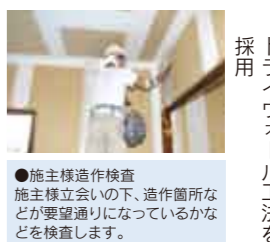
23 壁吹付け仕上塗装
24 壁下地塗り施工



31 ユニットバス取り付け
ユニットバスは早めに組込まれます。



32 内部造作
①ラスターボード張り
②雨どい施工



34 ドライウォール
1.5x3
壁・天井を一体化する
ドライウォール工法を
採用



35 クロス張り



44 造作仕上げ



45 フローリング施工



46 玄関ポーチ仕上げ



41 設備取り付け(トイレ)
42 設備取り付け(洗面台)



43 設備取り付け(照明)



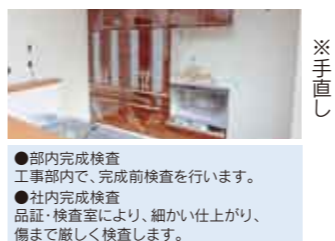
36 室内塗り壁施工
37 室内タイル施工
基礎巾木塗装



45 建具取り付け



46 ガレージドア取り付け



47 設備最終取り付け
※手直し



48 エクステリア施工



49 植栽施工



完成!!(11月17日完成)

施主様にお引渡し

お引渡しの際に、設備の使い方や今後の点検・メンテナンスの方法を説明いたします。

※住まいのくすりの箱をお渡します。
地鎮祭から約120日でおスカーホームは、お施主様に住宅をお引渡ししております。



工事担当の役割

簡単に、おスカーホームの住宅が出来るまでを説明しましたが、工事担当者は、施主様の住宅の設計図面・仕様が決まり、工事担当が工事の引継ぎを行なうことから、住宅が出来るまでの全工程に関わっています。一例を上げます。

- 図面・仕様の確認
- 資材の発注、納品日の確認
- 施工業者の確認
- 工期、工程の確認

それでも縁の下の力持ち

工事担当の仕事は、密着取材してみても、改めて工事現場の大変さや工事担当の方の大変さを知りました。ただ、それでも『出来るのが当たり前』『いい仕上がりは当然』と言われてしまつたのが工事担当の仕事。住宅が完成したときには、間取りであるとか、コーディネートや設備の仕上がり目が行きがちではありませんが、工事担当の方の口頭の頑張りがあればこそ完成していることを分かっていただきたい、切に思つた次第でした。

Q&A 工事部部长に聞きました!



生産部門 工事部 川崎義徳 部長
(妻一人・子供一人)

Q 工事部 工事マンとしての心構えは?

A 我々工事マンは常に「建築サービス業」という事を意識し、お客様に最善のサービスを提供させて頂く様、日々走り回っております。どんな時でもお客様の立場になって行動し、信頼、安心して頂ける様な頼りになる現場監督を心がけております。

Q 現場で特に気をつけていること

A 現場の品質管理・工程管理・安全管理は勿論ですが、今年は特に現場は広告塔をスローガンに掲げ、現場の整理整頓・清掃・仮設など見た目品質にもこだわり、洗練された現場を目指しております。工事周辺の近隣様への配慮も忘れずにしております。

Q うれしい事は?

A やはりお客様から頂ける「ありがとう...」のお言葉が何よりも嬉しい事です。この一言で我々の疲れが一気に吹っ飛ばす様な気がします。勿論やりがいにも繋がります...

Q つい事は?

A 天候に左右され、工程がなかなか進まない時...。特に天気予報に裏切られた時はショックが大きいです。(そんな時は自分自身の日頃の行ないを恨んでいます...)

Q オスカーホーム内の他部署との関わりは?

A お客様の思いを形にして行くには決して個人プレーでは出来ません。営業担当・コーディネーター・設計担当・パネル工場・工事マン・住まいる担当とそれぞれが役割を果たし、チーム一丸となつてお客様に対応して行かなければ、感動して頂けないと思っております。

Q オスカーホームの施主様・オーナー様へ一言

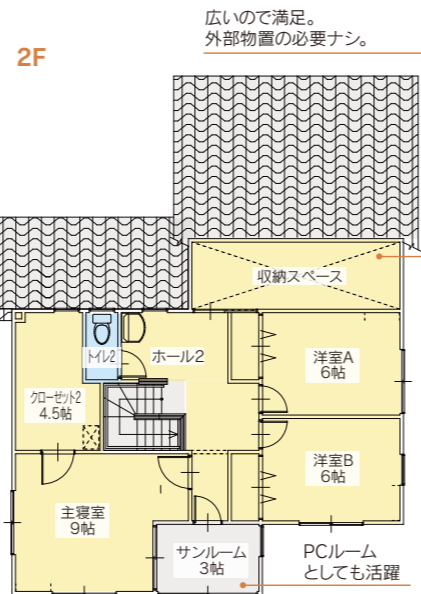
A 我々オスカーホームはたくさんのお客様に支えられ、日々進化を続けております。今後も感謝の気持ちを忘れず、「オスカーで良かった」と言つて頂けるような品質・施工を行つて行きます。今後共、宜しくお願い致します。





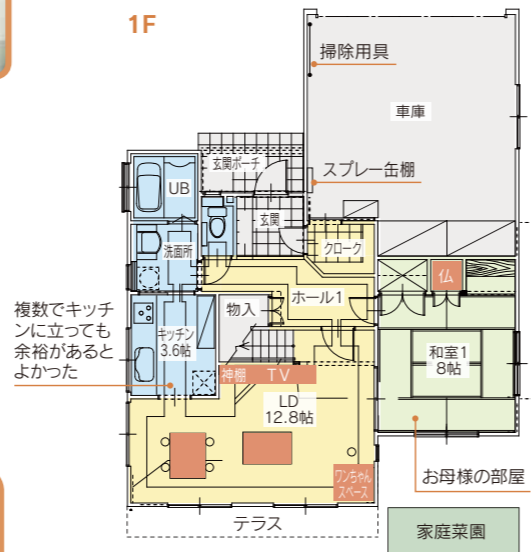
▲工夫が溢れるガレージ(写真5)

掃除用具用の壁フック(写真6)



▲棚がありたくさん収納できます(写真7)

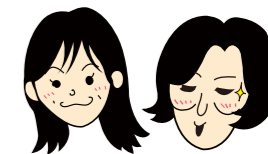
開閉式の収納の中にはご主人の趣味のラジコンが!



▲2Fサンルームの現況(写真8)

顧客サービスが行く

突撃!隣のオーナー様



このコーナーは顧客サービスによるオーナー様の「住まい方」を包み隠さず紹介するコーナーです。

アイデア満載の家 富山県滑川市 T様邸

【家族構成】ご主人+奥様+長女+長男+お母様の5人家族



神棚取付予定だった場所。コンセントは使われないまま(写真4)



▲実際に設置されたのはこちら。ご主人自ら神棚の取付けをされました。(写真3)



◀テラスにはゴミ箱やベンチも置いてあります(写真2)

◀増築したテラス(写真1)

ご主人の新アイデア

トイレの跳ね返り防止対策に便座の横にカバーが付いていたらどうだろうか!



☑実用化はしていませんが、興味深いアイデアでしたのでご紹介します☑

From 顧客サービス

ご主人のアイデアが溢れる魅力的なお宅です。上下をうまく利用して収納力にもあふれています。ガレージの壁フックを見て、思わず訪問後に100円ショップに走ってしまいました。今後とも末永いお付き合いをよろしくお願いいたします。

「ご主人の転勤を機に住宅を購入されたT様ですが、実際に住まわれてみると2Fより1Fにサンルームがある方が便利ということでも増築することになりました。(写真1)。ここでは洗濯物を干すだけではなく、裏庭の家庭菜園で採れた野菜を仮置きしたり、生ゴミ用のゴミ箱を置くなどされています。(写真2)。外部灯を設置しておけばよかつたと感じられるほど、想像以上に活躍しているそうです。

LDでは神棚取付用の下地やコンセントを準備していたにもかかわらず、方角の関係で別の位置に取り付けることに。準備したコンセントが活用されないままであることは予想に反してしまつたそうですが、ご主人自らホームセンターで下地材などを購入し神棚を取付けされました。(写真3、4)。

T様宅は、さりげない工夫がいくつもあつたお宅です。ガレージの一部には、壁掛けフックを設置し、掃除用具掛けとして使つておられ、見た目もスッキリしています。(写真5、6)。冬のLDにはコタツが登場しますが、電源は入れず、床暖房の熱を利用して暖を取っているそうです。素敵なアイデアですね。

ご主人はとてアイデア溢れる方で、訪問した際に「階段の踏み板の下も利用して収納をより確保したらどうか」「洋式トイレでの跳ね返りが気になるので、(左のページの図のような)カバー付の便座を作れないか」と次から次へと楽しいアイデアを頂きました。カバー付便座は当社男性スタッフがかなり共感していました。

外装Ⅱ金属サイディング重ね張り施工
屋根Ⅱ天然石吹付銅板
外壁はスッキリと一色にまとめました。
滑川市 K邸



After



before

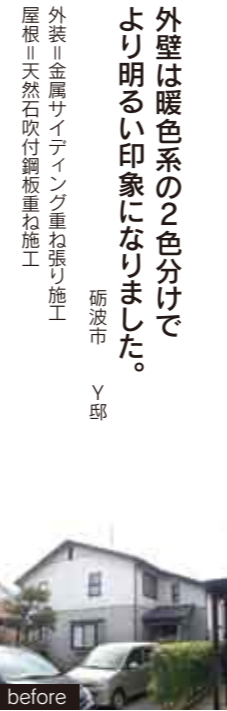


before



After

外壁は暖色系の2色分けてより明るい印象になりました。
砺波市 Y邸



before



After

RE・home 通信

外装特集

外観を一新。イメージチェンジしたお家をご紹介します！

HPにも実例紹介中

住まいるオスカー

検索



After



before



before



After

既存のイメージを損なわないよう鋼板の仕上げに配慮しました。
砺波市 S邸



After



before



before



After

イメージをあまり変えず新築時を思い出す仕上がりになりました。
小矢部市 M邸

秋 到来!!

秋の訪れを感じる今日この頃。秋といえば「食欲の秋」「読書の秋」「スポーツの秋」など、いろいろなテーマがあります。皆さんは何を思い浮かべますか？やはり「食欲」の秋でしょうか？秋はずばらしい素材をいろいろ育むすばらしい季節ですね！

Ranking! 秋といえば ランキング☆

一般的に「○○の秋!」なんて言われますが、世間の○○の秋をランキングにしてみました!

- 1位 食欲の秋
- 2位 スポーツの秋
- 3位 紅葉の秋
- 4位..... 読書の秋
- 5位..... 実りの秋
- 6位..... 芸術の秋
- 7位..... 行楽の秋
- 8位..... 旅行の秋



食欲の秋

やはり「食欲の秋」が見事に1位となりました。秋は穀物や果実の実りの時期です。海の幸、山の幸とともに美味しい食べ物が満ち溢れますね♪そこで秋の味覚を一部でご紹介致します。

栗

秋の味覚の代表と言っても良い栗はゆでて蒸しても焼いても食べれる万能な食べ物です。この時期は栗ご飯や、栗のから揚げなんか食べたくなりますね。栗にはカリウムが豊富に含まれているので高血圧予防や動脈硬化などに効果があり、疲労回復に役立つビタミンB1、細胞の成長を促進し老化防止するビタミンB2、アミノ酸の合成や代謝に必要なヒタミンB6なども豊富に含まれています。季節到来となった栗ですが、この秋は「栗拾い」から挑戦してみませんか？



富山 【宮島観光栗園】

富山県内唯一の観光栗園で、栗拾いが楽しめます。拾った栗は、持ち帰ることもできます。(有料 1kg:900円)
【場所】小矢部市清原入山6番地 【入園料】大人/350円、子ども(4歳以上12歳まで)/200円
【開園期間】毎年9月上旬～10月中旬(土・日・祝祭日のみ)
【開園時間】8:30～16:00(来園者多数の場合、栗がなくなり次第閉園となります。)
【お問い合わせ】 0766-68-2530

新米

秋になると、スーパーなどで「新米」の表示を見かけます。「新米」の表示を見ると、なぜか嬉しい気持ちになります。いつもは、健康のために、白米に発芽玄米や雑穀を混ぜたりしていますが、新米は別！とてもじゃないけどそんな事は出来ません。新米はこの時期だけの特別な物なのです。新米だけをちよつと硬めに炊いて、シンプルに梅干しやめんたい、海苔だけでも美味しく食べられます。湯気とともにやさしく香る真っ白な炊き立ての新米を目の前にすると、日本人でよかつたなあ〜としみじみと感じませんか？



【新米の研ぎ方】

最初の研ぎ水は、新米が吸ってしまつて前手早く捨てるのが大切です。1回目は、ざっと洗ってすぐに水を捨てると、ぬかの臭みが新米に浸透せず、美味しく炊けます。その後、新米が割れてしまわないように、水が濁らなくなるまで研ぎましょう。

【新米のおいしい炊き方】

新米は、水分を吸収しやすい柔らかくなりやすいので、いつもよりもお水を少なめに炊くのがポイントです。新米を炊くときには、炊飯器の内釜などに書いてあるメモリより少なめに水を張りましょう。また、最低でも30分は吸水させてから炊きましょう。炊き上がったらしやもしてほしくておくと、ごはんが固まりません。

【新米の保存方法】

買った新米は米びつに移し、涼しい場所で保存しましょう。冷蔵庫で保存するのがベストです。

秋の味覚狩りスポット!

【殿山農園】

いも掘りやぶどう狩り、りんご狩りの農業収穫体験が楽しめる。



富山

【場所】 高岡市太田殿山
【収穫体験料】りんご 1kg350円～、ぶどう大人800円小中学生600円、さつまいも 1株130円
【収穫時期】りんご(9月上旬～11月下旬)、ぶどう(8月上旬～10月上旬)、さつまいも(8月中旬～10月下旬)
【お問い合わせ】 0766-44-5775

【山藤ぶどう園】

ぶどう狩りはもちろんの事、収穫祭やバーベキュー場、カフェなども御座いますので合わせてお楽しみいただく事ができます。



富山

【場所】富山県富山市婦中町吉谷1-1
ぶどう狩り(8月中旬～10月上旬)

【三川観光きのこ園】

1万2千坪の広大な林の中で、春から秋にかけて森林浴を楽しみながら自然の中に生えているしいたけ、舞茸、ヒラタケ、ナメコ、キクラゲ、ブナシメジ、タモギ茸、エリンギ、トキイロヒラタケ、シロヒラタケ、椎茸と多くの種類のきのこを自分の手で収穫できます。食堂ではきのこ汁やきのこご飯、きのこバーベキュー等様々なきのこ料理が楽しめます。



新潟

【場所】新潟県東蒲原郡阿賀町吉津3520
【開園期間】 4月1日～12月中旬まで
【お問い合わせ】 0254-99-3773

近江町市場

今の時代「品揃え」「鮮度」「安さ」は当たり前。ご覧のあなたもスーパー等へ行き「当たり前」を求めてシヨツピングをされているはず。でもちよつと味気なく思いませんか？「おみちよ」は少し違うのです。例えば加賀蓮根、丸大根、金時草(さんじそう)を「おみちよ」で買ってください。黒つくり、コウバコつて食した事がありますか？これらはほかでは味わう事のできない加賀、能登の食材のほんの一部です。食べ方が分からなかつたら「おみちよ」で食べるがや?」って聞いてみてください。ちよつと乱暴な言葉遣いかもしれませんが、きつと親切に教えてくれます。あなたの視覚、聴覚、嗅覚を満足させてみませんか。そう、「おみちよ」はおいしい物はもちろん、買い物の楽しさも味わえるのです。それができる市場なのです。170店舗の活気をまますあなたの五感を感じ取って下さい。



石川

【場所】石川県金沢市青草町88番地

2位

スポーツの秋

秋は体を動かすのに最適な気候です。今年思いきって今までやってた事のないスポーツにチャレンジしてみませんか？

ハンググライダー、パラグライダーの拠点として、獅子吼高原は全国からスカイスポーツのファンを集めています。ビギナーのための1日体験コースや、タンDEMフライト(インストラクターと2人乗り)もあるので、ぜひチャレンジしてもらいたいと思います。レジャースポットなので、その他の施設もたくさんあり、ご家族みなさんで楽しめるのではないのでしょうか？



石川

【場所】〒920-2113石川県白山市八幡町110
【営業時間】AM9:30～PM17:00(年中無休)
【お問い合わせ】076-272-0600

【スカイ獅子吼】

獅子吼高原の山麓からゴンドラで一気に登ると金沢平野、遠く日本海まで一望できる標高650mの眺望が目の前に飛び込んできます。この山頂は緩やかな起伏を見せ、スノーボードとスカイスポーツの拠点として広く知られています。そのほか、レストランを中心に展望台・キャンプ場などが整備されており、一年を通して楽しめるレジャースポットです。山麓のゴンドラ乗り場周辺に広がる総合施設は、恵まれた自然の中で地場産業の紹介や、人々の交流の場として作られました。一面に緑の芝生が広がり、公園やアスレチックが整備されているので休日には家族連れで賑わいを見せます。また、バードウォッチングに最適な「ふるさと館」、ほうらい祭りに使用された造り物が展示されている「造り物の館」、「獅子ワールド館」では、日本一の木彫り夫婦獅子頭や世界中から集められた獅子舞などを紹介しています。

3位

紅葉の秋

紅葉は標高の高いところから低い所へと移っていきます。9月頃の高地から始まり、11月下旬まで楽しめるのでHPの紅葉MAPで調べてドライブに出かけましょう。

【白山スーパー林道】

白山スーパー林道は、石川県と岐阜県にまたがる未開発資源を目的とした林道で、石川県白山市尾添から岐阜県白川村鳩ヶ谷まで総延長33.3km(所要時間約1時間)あります。景観に恵まれていることもあって観光道路としての利用が多く、大型観光バスが行き来しています。供用期間は6月上旬から11月10日まで(積雪の状態によって変更)、気象状態によって通行止めのおきもあります。道の途中にある姥ヶ滝は老婆が白髪を振り乱したように落ちる「日本の滝100選」に選ばれています。このほかにも、「蛇谷八景」に含まれる滝があり、また、「白山スーパードラゴン」に含まれる滝があります。さらに、近年静かなブームを呼んでいる親合の湯の露天風呂など数々の魅力が秘めています。手軽に「白川遠望」ができるのも白山スーパードラゴンの魅力です。道は谷沿いから離れ、山の斜面を縫うようになると白山が見えます。最良の場所は、ずばり白山展望台駐車場です。



石川

【場所】石川県白山市尾添から岐阜県白川村鳩ヶ谷
【供用期間】6月上旬から11月10日まで

【庄川峡】

小牧ダム周辺から五箇山方面へ国道156号線を走ると、穏やかでひととき優雅な景色が広がります。小牧の庄川船からは、遊覧船に揺られながら庄川峡を眺める事もでき、ドライブでは味わえない紅葉を楽しめる。途中、川に架かる長崎橋も見どころ。



富山 岐阜

【紅葉の見頃予想】11月初旬～11月中旬
【車でのアクセス】北陸自動車道砺波ICから国道156号線を庄川方面に20分

みんな大好き定番の味！スイーツ特集！



cooking time
20~30分

簡単スイートポテト

材料(2人前)
サツマイモ.....1本(約200g)
砂糖.....大さじ4
塩.....少々
バター.....20g
ラム酒なくてもOK.....小さじ1
牛乳.....大さじ2
卵黄.....2個

つくり方
①サツマイモは皮付きのまま2cmの輪切りにして、熱湯で柔らかくなるまでゆでる。取り出して皮をむき、鍋に入れてつぶし、砂糖、牛乳、バター、塩を加えてなめらかになるまで混ぜる。
②火を止め、仕上げにラム酒、卵黄1個分を加えて混ぜる。
③形を整えて、水少々でのばした卵黄を表面に塗り、トースターでこんがり焼く。



かぼちゃのココナッツミルクプリン

cooking time
10~20分

材料(2人前)
かぼちゃ(種をとって).....100g
ココナッツミルク.....1/2カップ
生クリーム.....1/4カップ
板ゼラチン.....3g
水.....大さじ2
砂糖.....大さじ2
仕上用の生クリーム.....少々

つくり方
①板ゼラチンは水を混ぜてふやかしておく。かぼちゃは皮をむいて一口大に切り、レンジで柔らかくして裏ごしする。
②鍋にココナッツミルク、ゼラチンを入れて溶かし、かぼちゃを加えて混ぜ合わせる。なめらかになったら砂糖・生クリームを加え、煮立つ直前になったら火を止める。
③ボールに移し、粗熱が取れたら器に流し入れ、冷蔵庫で2時間ほど冷やし固めて仕上用の生クリームをのせる。

cooking time
20~30分

スティックチーズパイ

材料(2人前)
冷凍パイシート.....1枚
粉チーズ.....大さじ3
粗挽きこしょう.....少々
溶き卵.....少々

つくり方
①パイシートは室温において少し柔らかくし、半分に切る。
②種棒で一回り大きく伸ばして全体にチーズと粗挽きこしょうを散らしてもう一枚のパイシートを重ねる。
③幅1cmの棒状に切ってくるくとねじり、オープン用シートをしいた天板にのせる。
④溶き卵を薄く塗り、200度のオーブンで12~13分焼く。

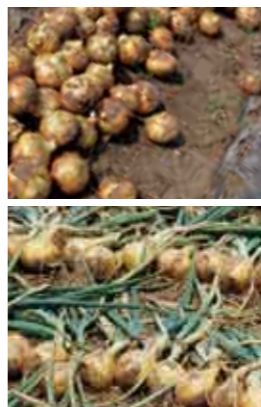


家庭菜園、始めませんか？

食欲の秋。家庭菜園で育ったものを、食欲の増してくるこの時期に食べつくす。1年の菜園活動はまさにこの時期の為にあってはならないでしょうか？多くの野菜が収穫でき、食べごろを迎え、作物を収穫してしまつた土は、冬支度に入りますが、一冬越してから春に収穫を迎えるために、秋に種まきをする作物もあります。

秋から始める 3メニュー

玉ねぎ



日本人に不足しがちなビタミンB1を多く含んでいる玉ねぎは家庭菜園の秋植え野菜の王様です。家庭菜園での玉ねぎの栽培は、それほど難しいことはありません。植える2週間前から準備が必要で、冬の間の世話が大切です。

植え方 苗は間隔を広くとって植えると大きな玉ねぎがでやすいよつです。秋植えの場合は10月に行います。

育て方 水やりには注意することはありませんが、コンスタントに与えてください。約2ヶ月で定植といつて苗が安定します。その

ごぼう

秋から始める家庭菜園でも人気がある野菜です。ごぼうは5月初旬の夏ごぼう、7月の秋冬ごぼうと、いつの時期にも植え付けできます。



種まき 9月中旬ごろ、種は細かいので、まく前に布袋などに入れて1日水に浸すと発芽しやすくなります。

育て方 種まきの2週間位前に苦土石灰で堆肥します。さらに1週間位前に化成肥料をすき込み、80cm位の深さによく耕します。耕し方が不十分だったり、小さい石や硬い土があると、生長後、根が二又になってしまつことがあります。好日性の性格上、土は種の上に薄くかけるにとどめ、種に日光が届きやす

空豆

くします。本葉が3枚位の頃と5枚位の頃に丈の低い苗やひよろ長い苗を間引いて、最終的に株間が10cm位になるようにし、間引きをする度に土寄せをし、秋が深まり本葉が3枚位か5枚位になった頃に化成肥料50g/m²などを追肥し、同時に土寄せもします。



収穫 翌年の6、7月頃、根の直径が直径2cm位のものが最適です。収穫の際、予め根に沿って深く掘り下げておくと、簡単に根が引き抜かれます。ごぼうは連作に弱いので、家庭菜園では5、6年は間隔を明けます。ごぼうの植え付けの前年にはサツマイモ、マリーゴールドなどを植えると、線虫などによる被害の軽減に効果があります。

たりと風通しの良い環境を好みますが、堆肥と水はたくさん与えてください。お菌黒と呼ばれる黒い部分を下に向けて植えますが、発芽に十分な水分を必要としますので、半日ほど水に浸けたり、セルトレイ(72穴)を使って芽が出たら植えたりします。

育て方 空豆はアブラムシが大の苦手です。家庭菜園では、黒色ポリマルチを使うとアブラムシと一緒に寒さからも守ることが出来るのでお薦めです。秋時きですと春に本葉が数枚出始めますので、主枝を摘み取りま。側枝が8本くらいになったら他の側枝はすべて摘み取って肥料をあげ、側枝の生えている部分まで土寄せします。花が咲き始め、花が10個くらいになったら側枝の先を摘んでこれ以上花が付かないようにします。

収穫 サヤのふちが色濃くなって下向きになってきたら収穫時期、収穫し始めたら出来るだけ早く摘み切つて早めに食べてください。秋時き野菜の代表、空豆。プリプリお肌になる効果があるんですよ。

家電編

テレビの静電気を抑える

テレビの画面は、静電気が発生して付着してはばいじんを引き寄せてしまいます。そんな時はリンスが便利で、リンスを水に溶かし画面を拭いてやることで静電気の予防になります。(注意)しみこんだ雑巾やクロス等は充分乾かしてから拭く事、静電気防止と書いてある柔軟剤でもOK。ちなみにブラウン管プラズマテレビの画面は反射防止剤がコーティングされているため、アルコール洗剤に弱く、液晶テレビの画面の偏光板は樹脂でできていて、水分や強い圧力に弱いので、お手入れが心配のあなたはTV専用のクリーナーもありますのでそちらを利用ください。



掃除機の匂いを封印

排気の匂いが臭くて気になる場合、取替ダストパック(新品)に香水をシュッとひと吹きします。これだけで臭い匂いが軽減され、香水の良い香りになります。他にコーヒークリームを入れたカスを乾燥させて入れてもOK!



アイロンでテープをきれいに

貼った後に付着したセロハンテープはアイロンで簡単に取れます。贈り物やお菓子などの柄のきれいな包装紙を残したい時には、セロハンテープの部分に少し温かい程度のアイロンをかけることで、綺麗に取れます。アイロン台に花の色が移らないよう、厚めの紙を下に敷いておくのもよいでしょう。



アイロンで押し花をつくる

押し花をアイロンで作るには、平らなアイロン台の上に、ティッシュに挟んだ花や葉を乗せ、化繊をかける温度くらいで1分程度動かさずに押しつけます。アイロン台に花の色が移らないよう、厚めの紙を下に敷いておくのもよいでしょう。



アイロンで畳についた家具あとを取る

畳に霧を吹いてから濡れたタオルをあて、アイロンをかければ改善されるでしょう。畳の家具のあとには「熱」と「水気」で修復できます。



生活品編

木に文字をキレイに書く

木の表札や名札などに墨やマジックで文字を書くとき、注意して書いても木目に墨がにじみきれいに仕上がらねえ。木に文字を書くときは、あらかじめ文字を書く部分にチヨークを塗っておくことをおすすめします。チヨークの粉が木目を埋めるため、墨汁やインクがにじまず、きれいに文字が書けます。



眼鏡のくもり止め

眼鏡のくもり止めは石けんを簡単にできます。方法は、指先を水で濡らしてから石けんをつけ、眼鏡のレンズの表面に塗り込むやり方です。少したってから乾いた布でよくふいておくだけで、くもり止めの効果があります。



ストラップ通しなどを簡単に

携帯電話のストラップなど、小さい穴にひもを通すとき、穴にひもがひっかかるとなかなか通らなことがありません。セロハンテープをひもの先端に小さく切つては、斜めによじつてこよりのように通します。ひもの先端をセロハンテープで尖らせることで、小さな穴でもひもを通すことが可能になります。(注)ただし、セロハンテープを大きく切りすぎるとひもより太くなってしまい、かえって通りにくくなりますので、テープは1回巻く程度に留めましょう。)



天気予報 Weather forecast

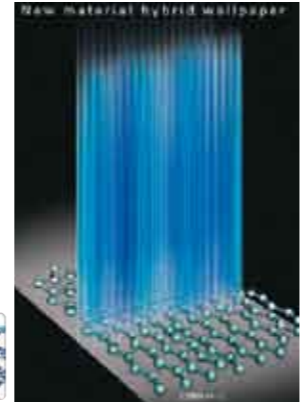
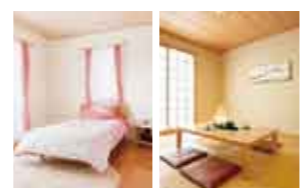
1. タヤげ空では... 空一面にタヤげが広がると、翌日は快晴になる。
2. 朝やけ空では... 太陽が昇るころの東の空の朝やけは、昼頃までにひと雨か降るでしょう。
3. 早朝の雨では... 夜からの降りつづけては、明け方は晴れる。
4. 太陽が真紅に見える場合... 湿った空気の証、雨が降る。
5. 月が赤く見える場合... 真紅の太陽と同様に、湿った空気の証、雨が降る。
6. 月が白く見える場合... 乾いた空気の証、翌日は晴れる。
7. 月にカサがかかる場合... 赤っぽいカサは雨の予報。このカサが大きい場合は、曇りの可能性あり。
8. 星がボンヤリ見える場合... 曇りや雨の予報。
9. 虹が見えた場合... 朝早くの虹なら雨。夕方の虹は晴れ。煙を見てみる。
10. 工場や銭湯などの煙が垂直にのぼってそのまま消えるようなら晴れ。下へ垂れ下がると、雨の予報。
11. ツバメが低空飛行... 湿度が多くなると、エサとなる虫が低いところにいるため、低く飛び、すぐに雨が降る証。



マニアック紹介「エコ特集」 壁紙編

新素材ハイブリッド壁紙 EBクロスのご紹介

壁紙業界で『第3の壁紙』がリリースされたことをご存じでしょうか? 壁紙業界は、第一世代が織物壁紙、第二世代はビニール壁紙が普及し、ビニール壁紙のシェアが突出しています。これから、次世代を担う壁紙として期待が高まっている優れた耐久性と施工性、人にも環境にもやさしい「持続可能」な新品質を実現したサンゲツの『EBクロス』をご紹介します。 ※弊社も企画プランにて、4月着工物件よりEBクロスを標準採用しております。



EBテクノロジーによる技術革新から生まれた、新発想の壁紙

EB=Electron Beamとは?
エレクトロン・ビーム
EB(電子線)は放射線的一种で、物質に照射することによって、性能改善や新しい機能のプラス、表面の加工処理などが行えます。

安全で環境にやさしいクリーンなエネルギーであるEB(Electron Beam:電子線)を照射することによって傷や汚れに強く、施工性にも優れた新品質環境壁紙ができました。



先進のEB技術で、従来のクロスにはなかった新品質壁紙を実現

EBクロスは、今までのビニールクロスとは異なる材料と、先進のEBテクノロジーから生まれたまったく新しい壁紙です。電子線(Electron Beam)を用いて樹脂を強化させ耐久性を向上させるとともに、傷や汚れに強く、美しさを長持ちさせる技術です。

EBテクノロジーは既に、傷や汚れに強い機能性フローリングや、手入れしやすい内外装材などに活用されており、高い評価を獲得しています。また、原材料や生産過程においても、CO2排出低減や省エネルギーに大きく貢献。人の健康と地球にやさしい「持続可能」な新品質壁紙として、ますます期待が高まります。

POINT	サンゲツの壁紙企画のノウハウと、大日本印刷の最新のテクノロジー(電子線照射技術)。EBクロスは、その融合から生まれた新世代ハイブリッド壁紙です。
1. ECO商品	生産から廃棄まで、一貫した環境配慮を実現 ビニールクロスに比べて、原料/生産過程でのCO2排出量を56%削減。重量を約40%カットし、運搬コストを削減します。
2. T-VOC	空気を汚さない、安心の室内環境 残留T-VOCがほとんど検出されず、シックハウスの原因とされる厚労省室内濃度指針値定13物質(ホルムアルデヒドなど)を使用していません。
3. 防汚性能	汚れが拭き取りやすい EB加工により樹脂を高密度結合させることで、汚れが拭き取りやすい。
4. 表面強度	傷がつきにくく、美しさが長持ち EB加工は柔軟性がありながら、SV規格3級レベルの表面強度があり、コーナ傷などに優れた性能を発揮します。
5. 柔軟性	柔軟性があり、ヒビ割れしにくい ビニールクロスに比べて、柔軟性があり、引っ張り強度が高く、揺れなどによって下地ずれによるひび割れがしにくい構造です。
6. 施工性向上	プロも推奨する施工性 1. ビニールクロスと比べて、手触り感がやさしい。 2. 生地に柔軟性があるので出隅入隅にしっかりフィット。 3. 作業時の傷や汚れに強く、補修箇所の軽減が期待できます。 4. 軽量化で、天井などの施工がし易くなります。 5. 折りじわ・たたみじわが付きにくい構造です。 6. 部分張り替えの際、ちぎれにくく、容易に剥がせます。

汚れ防止壁紙性能試験

	コーヒー	醤油
一般ビニールクロス(当社製品)	拭き取り後 1級: 汚れが濃く残る	拭き取り後 1級: 汚れが濃く残る
EBクロス	拭き取り後 4級: ほとんど汚れが残らない	拭き取り後 5級: 汚れが残らない

サンプル表面にコーヒー、醤油を滴下、24時間後に薄めた洗剤を含ませた布で拭き取る。

表面強度3級レベル(表面強化壁紙性能試験)

	表面傷
一般ビニールクロス(当社製品)	1級: 紙が見える(1cm以上)
EBクロス	3級: 樹脂が破けて見える

※上記試験結果は、当社評価試験データであり、製品の性能保証値ではありません。

新素材ハイブリッド壁紙「2011-2013 EBクロス」
 ■収録点数: 65点 ※全点F☆☆☆☆認定品
 ■織物調: 27点 石目調: 17点 和調・パターン: 21点
 ■防火性能
 準不燃 プラスチック系壁紙(その他)



地震保険ってどんな保険？

東日本大震災がきっかけとなり、地震保険への関心が高まっています。地震保険は、**居住用の建物**および**家財**を対象として、地震・噴火またはこれらによる津波を原因とする火災・損壊・埋没または流失による損害を補償する地震災害専用の保険で、法律に基づいて政府と損害保険会社が共同で運営している公共性の高い保険です。
(以下保険の対象が建物の場合のご説明をさせていただきます。)

東京海ジョー
「東京海ジョー」は東京海上日動のキャラクターです。



「火災保険」では、地震・噴火・津波による損害は補償されません。

(地震火災費用保険金をお支払いする場合があります。)



地震が原因で火事になったら、火災保険では補償されないの??



その通り。地震保険に入っていないと、補償されないのよ。

「地震保険」なら、これらの損害を補償できます。 Compensation

実際に支払われる保険金

地震保険は、**一定の基準以上の損害**が起こったときに、それに応じた割合で保険金をお支払いします。次の**3つの区分に損害を分類**することで、大地震が発生した場合でも短期間に大量の損害調査を行い、迅速かつ公正に保険金を支払うことが出来るような仕組みとなっています。

	損害の程度	お支払いする保険金
全損	地震で主要構造部の損害額が、建物の時価の 50%以上 となった場合など	保険金額の 100% (時価が限度)
半損	地震で主要構造部の損害額が、建物の時価の 20%以上50%未満 となった場合など	保険金額の 50% (時価の50%が限度)
一部損	地震で主要構造部の損害額が、建物の時価の 3%以上20%未満 となった場合など	保険金額の 5% (時価の5%が限度)

地震保険の保険料は、ご契約の対象(保険の対象)である建物の所在地や構造によって決まります。

(保険金額1,000万円あたりの年間保険料)

都道府県	構造	イ構造	ロ構造
富山・石川・福井県	コンクリート造・鉄骨造・耐火・準耐火建築物・省令準耐火等	5,000円	10,000円
新潟県	木造等	6,500円	12,700円

地震保険の割引制度

所定の確認資料をご提出いただければ、**免震・耐震性能**に応じた割引を適用することができます。
「免震建築物割引(30%)」「耐震等級割引(等級に応じて10、20、30%)」「耐震診断割引(10%)」「建築年割引(10%)」の4種類(重複して適用できません。)



平成22年1月の改定に伴い、構造区分が変更となり保険料が引き上げとなる場合には、経過措置が適用されます。それ以前に火災保険をご契約され、今後地震保険を追加される場合、地震保険料が安くなる場合がありますのでご相談ください。

オスカーホームは省令準耐火構造住宅で、「イ構造」に該当します。

お問い合わせ 各契約にあたっては、必ず「重要事項説明書」をよくお読みください。ご不明な点等がある場合には、代理店までお問合せください。

【取扱代理店】(株)オスカーアソシエ保険センター
富山県富山市二口町4-7-14 TEL:076-421-8611

【引受保険会社】東京海上日動火災保険株式会社 担当支社:富山支店富山支社
富山県富山市神通本町1丁目6番5号 TEL:076-433-1511

文書番号 11-T-02596 2011年6月作成

住まいのメンテナンス

「住まいの健康診断書」

思い当たる症状をチェックして下さい。★の数に対応のアドバイス。症状が複数ある場合には特に注意が必要です。メンテナンスは住まいるオスカーにおまかせ下さい。

★…予定を立てて早めの手当てを、DIYでも直せませ
★…早めに手当てしないと後で大きな修理が必要に
★★★…今すぐ手当てを、住まいの寿命に影響します。
★★★★…すぐ、お知らせ下さい。専門の補修が必要です。
▲…出来ればリフォーム・取替えを考えましょう。



あなたのお家は
どうですか?



● 建物の内部

天井・壁

- 天井にシミや傷がある……………★★★★
- 壁紙が剥がれている……………★★★
- 壁に傷や凹み割れがある……………★★
- 結露したり、カビが生えている……………★★★★
- 柱の脇に隙間がある……………★★

建具

- 開閉がスムーズでない……………★★★
- サッシから隙間風がある……………★★★★
- 冬、サッシに水滴がつく……………★★★★
- 玄関ドア、引き戸の塗装が剥がれている……………★★
- 網戸・襖などが開閉の時はずれやすい……………★★★★
- 錠前にガタつきがある……………★★

リビング・居間・床

- 床に傾斜やたわみがある……………★★★★
- 床からキシミ音がする……………★★★★
- 汚れやくすみが目立つ……………★★

● 建物の外部

土台・基礎

- 防蟻・防蟻処理してから5年以上経過している▲
- 羽蟻が出たことがある……………★★
- 土台・基礎にひび割れがある……………★★★★
- 床から湿気が上がってくる……………★★★★

屋根

- 瓦にヒビや割れがある……………★★★★
- トタンに赤サビが出ている……………★★★★
- 塗装の一部がはげかけている……………★★
- 時々雨漏りがする……………★★★★
- ひさしの裏側に雨じみがある……………★★★★

門扉・塀

- 門柱がぐらつく……………★★★★
- 鉄部に赤サビが出ている……………★★
- 門扉が開閉の時しずめる……………★★
- コンクリートブロックにヒビがある……………★★★★
- 木部の腐蝕が目立つ……………★★

外壁

- 窓枠と壁の間にすき間がある……………★★★★
- 外壁に割れやヒビがある……………★★★★
- 外壁に汚れや色褪せがある……………★★
- 塗装が剥がれている……………★★
- 外壁のシーリング目地にすき間がある……………★★★★
- トタンにサビが出ている……………★★★★
- ポスト・インターホンが機能しない……………★★

雨どい

- トイの一部がこわれたり、はずれている……………★★★★
- 軒ドイから雨水が漏る……………★★
- 雨どいの掃除を1年以上していない……………★★

ガレージドア

- 開閉時に異音がある……………★★
- 時々開閉しない時がある……………★★
- 外側上部に汚れ・サビがある……………★★

● 水回り

給排水

- 蛇口から水が漏れている……………★★
- 冬場、水の出が悪くなる……………★★★★
- 排水口から悪臭がする……………★★★★
- 水の流れ(排水)が悪い……………★★★★

台所

- コンロの調子が悪い……………★★
- 換気扇の汚れが気になる……………★★
- シンクがつまり気味で排水が悪い……………★★

トイレ

- 冬場のトイレが寒い……………▲
- 便器に絶えず小さな水の流れがある……………★★
- 水の流れが悪く時々逆流する……………★★

浴室・洗面所

- 冬場の浴室が寒い……………▲
- 天井・壁にカビが生えている……………★★
- 新湯に湯アカが浮く……………★★
- 浴室の目地やタイルが割れている……………★★★★
- 浴室扉の開閉がしにくい……………★★
- 浴槽から水が漏れる……………★★★★
- お湯の出が悪い……………★★
- 浴室の柱や敷居が傷んでいる……………★★★★
- クッションフロアが剥がれている……………★★
- 洗面台と壁のコーキングが切れている……………★★

下水道

- 汚水マスから水があふれる……………★★
- 浄化槽の悪臭が気になる……………★★

● その他

設備

- 給湯器の音がうるさい……………▲
- 給湯器をつけてから7年以上経っている……………▲
- 冷房が効かない気がする……………▲

しっかり診断
しよう



● 住まい全体

- 光熱費が高いと感じている……………▲
- これからバリアフリーが気になる……………▲
- 省エネルギーがしたい……………▲
- 暖房がなかなか効かない……………▲
- 水道代が高い……………▲



住まいるオスカー

住まいに関するご相談は営業担当またはコールセンターまで
■コールセンター24時間365日受付

0120-00-8912

安心と信頼をより深化

「住まいのくすり箱」無料配置中!



ホームオーナー様・リフォーム工事やメンテナンスをさせていただいたお客様と、「安心」と「信頼」をより一層強くさせていただきたく「住まいのくすり箱」の配置を始めました。



越中富山の置き薬のように、お客様の住まいに関わる情報を「住まいのくすり箱」にまとめて保管していただくことで、住まいのメンテナンスが必要になった場合や、増改などリフォーム時に、「何を使ったのか。」「いつ施工したのか。」「どうなっているのか。」などがすぐに取り出せるようになります。

住まいのくすり箱には

- 1 住みいるオスカーのメンテナンスメニュー「住みいもるメニュー」
- 2 リフォームや新築などの情報パンフレット
- 3 定期点検をさせて頂いているお客様の住宅には、「住まいの記録簿」
- 4 新築引渡しのお客様には、住まいのメンテナンスガイド「住まいのしおり」を、入れてお渡しいたします。

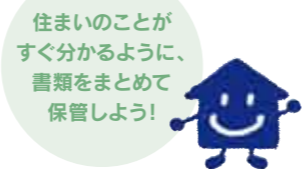
お客様においては、住まいに関わる設備機器などの「取扱説明書」「保証書」などやお住まいの仕様書・図面等を入れていただく様にお願ひいたします。

「住まいのくすり箱」にいろいろな情報をまとめていただくと

- 1 メンテナンスや点検などの際に、資料を探して戴いたりする手間が無くなりすぐに作業が出来ます。
- 2 どんな仕様でどんなメーカーの部材・型番なのかすぐに分かるので、手配などにも手間取りません。
- 3 「住みいもるメニュー」には住みいるオスカーが出来るメンテナンスや工事の内容・目安金額が記されているので、安心して連絡願えます。もちろん見積りは無料です。
- 4 お客様も、「住まいの記録簿」をファイル保管しておくことで、お住まいの履歴書としてご利用いただけます。

どうすれば「住まいのくすり箱」はもらえるの?

- 1 これからオスカーホームのオーナー様になられる方には「新築お引渡し時」にお渡しいたします。
- 2 有料定期点検に加入のお客様には、点検担当者が「住まいの記録簿」を添えてお渡しいたします。
- 3 現在、メンテナンスやリフォームをさせて頂いているお客様へは、工事完了時にお渡しいたします。
- 4 今まで、工事をさせて頂いたお客様、点検に加入されていないオスカーホームオーナー様は、**担当営業または、コールセンターまで申しつけてくださいますようお願いいたします。お届けに何わせていただきます。**
- 5 もちろん、これからメンテナンス・リニューアル・リフォームをされたお客様にもお渡しいたします。



※お客様の住まい1軒につき1個の配置とさせていただきます。

お問い合わせは ☎0120-00-8912



OSCAR NEWS!



オスカーニュースのコーナーでは、LIVE発行までに行われた行事・イベントのお知らせや、これから予定されているイベントのご案内をさせていただきます。

NEWS 1

「オスカーの森」整備活動実施



オスカーホームでは、地域環境活動の一環として、森林(もり)づくりボランティア活動を開始しました。活動は、富山市が実施している「とやま市企業の森づくり」という制度を利用し、富山市東黒牧にある富山国際大学キャンパス内の雑木林の伐採作業を行うことです。5月15日(日)午前9時から開始して午後3時まで、オスカーホームの弊社・婦中工場の社員を中心に家族を含め約40人が参加し、作業を行いました。日頃、体力を使わない弊社社員も、翌日に筋肉疲労が来ることも忘れて懸命に作業いたしました。おかげで、森の奥が見通せるほど森が整備されました。次回の「森林(もり)づくり活動」は10月16日(日)を予定しております。

NEWS 2

お客様イベント「納涼感謝祭」を各地で開催!!

各営業所において、オスカーホーム住宅販売部と住みいるオスカー! 工事部合同の「納涼感謝祭」が開かれました。

砺波営業所

日時 7月24日(日)午前10時より午後4時ごろまで

場所 オスカーホーム砺波営業所にて
 催事内容 各種ゲーム・流しそうめん・鮎つかみどり・焼きそばなど

※当日は流しそうめんコーナー、鮎つかみどり&塩焼きのコーナーなど新しいイベントを含め多くのコーナーへ84組270人を超えるお客様に参加いただきました。



高岡営業所

日時 7月31日(日)午前10時より午後4時ごろまで

場所 北電「エルプラザ高岡」にて
 催事内容 各種ゲーム・食べ物各種・手作りつわわ教室など

※当日は、午前中から多くのお客様(69組)が来場され、終日盛況な催しとなりました。



上越営業所

「お客様感謝祭」開催

日時 9月4日(日)午前11時より午後5時ごろまで

場所 オスカーホーム上越営業所にて

催事内容 飲み放題・食べ放題・各種ゲーム
 ※上越営業所開設12周年を記念した「感謝祭花火や日用品のお土産も用意いたしました。

その他の営業所においても、クリスマスパーティーなどのSDのイベントを開催予定です。お客様感謝イベントを随時予定中。



OSCAR HOME



(株)オスカーホーム
 住宅の建築請負、分譲住宅販売
 住宅のメンテナンス・増改築の請負



(株)グリーンステージ
 SC・住宅地の開発、運営

(株)オスカーアソシエ
 損害保険代理店業

(株)OSCAR
 総務・経理事務代行

キリトリ線

キリトリ線

POST CARD



アンケートに答えてプレゼントをもらおう！

読者プレゼント

今回のテーマ:「スポーツの秋」

いろいろな秋がありますが、今年は「スポーツの秋」なんていかがでしょうか？

賞品番号
1




ふともものシェイプアップに最適!




ビーナス レッグスリマー 1名様
おなか・ふともも・ヒップを鍛えるならコレ!短時間の運動で美脚をめざしましょう。折りたたんで収納できます。

賞品番号
2



自宅で手軽に終業運動!



ステップスタンド 1名様
簡単な有酸素運動といえばコレ!踏み台昇降運動で代謝を上げ、健康的な体、痩せやすい体を作りましょう。

賞品番号
3



ウエストシェイプアップ!



フラフープ 2名様
骨盤周りのインナーマッスルを鍛えて細く引き締まったお腹を手に入れましょう。

賞品番号
4



バランスボール (55cm) 2名様
ゆがみの解消。腰痛の軽減に効果があります。

賞品番号
5




フィットネスローラー 2名様
使い方次第で全身の筋肉を鍛えられます。※上級者向け

賞品番号
6



プーマ スポーツタオル (ブルーorレッド いずれか1つ) 1名様
※色はお任せ下さい
スポーツが苦手でもコレさえあれば、気分はアスリート!?

編集後記 ライブ vol.56 2011 autumn

食欲の秋。数年前から休みの日はキッチンに立つ事が多い。数年前から立っているのになつたらMOKO'Sキッチンのように千切りができるようになるのだろうか?
(小田島)

「工事担当者の密着取材」は担当密着というより、家が建つまでのプロセスの紹介になってしまいました。ただ、それだけでも、日頃の工事担当者の大変さが伝わるだろうと思った次第。
(佐崎)

私が今いる、砺波営業所のトイレは開閉も水を流すのも全てオート。最近、普通のトイレでもフタが自動で開くのを待っている私がいま...
(;o;)(;o;)(;o;)
(藤岡)

お義姉さん(兄嫁)が韓国人なので当初は価値観の違いによるブチ異文化交流を楽しんでしました。が、そんな彼女も今では子供の七五三を祝う立派な日本人になってしまいました。
(福岡)

先日、アイスショーを見に行ってきました。国内外のスケーターが光と音に彩られた特設リングで魅力的な演技を披露し、12,000人の観客がその魅力に酔いしれました。スケーターが宙を舞う「エアリアル」、アクロバットなどのショーは見ごたえがあり感動しました。我々も「感動」して頂ける提案・サービスの向上を目指したいと思います。
(岡田)

今年の夏はエコ!と小学校4年生の息子がはりきっています。家中のエアコンのリモコンの主権を取っており、7月末現在、寝室のエアコンは一度も作動してもらえず、リビングは頼んで、週に1~2回運転していただいています(笑)息子が楽しんでいる間はやらせてみようと思っていますが8月乗り切れるのか(汗)この号が出る時には結果が。
(永森)

2歳になる娘ですが、アンパンマンに夢中でバイバイの時に私の方を見ずに手を振るようになってきました。風呂もオムツもお菓子も面倒みているのに冷たい!3歳になる頃には...を考えると悲しい(涙)
(竹島)

最近、自家用車を購入しようと思いいろんな車種を見にいきました。いろいろと特徴のある車が多く大変悩みましたが、結局、ハイブリッドカーを選択しました。エコ運転を心がけたいと思います。
(中島)

アンケート

- Q1. 今号のLIVEは、どのようにお手元に届きましたでしょうか?
1:郵送にて 2:営業担当者より 3:店頭にて 4:その他
- Q2. オスカーホームに住まれて、ここが不満というところをお聞かせ下さい。
- Q3. オスカーホームに住まれて、我家のここが使いづらい、こうすれば良かったと思われる点をお聞かせ下さい。
- Q4. 本号の内容について興味を持たったページ番号とその理由をお聞かせ下さい。
- Q5. 「住まいと暮らし」に関わることで今後取り上げて欲しい企画・悩みなどを聞かせ下さい。
- Q6. その他、ご意見・ご要望をご遠慮無く聞かせ下さい。

※キリトリ線

- 左記のアンケートにお答え下さい。
- Q1. () その他()
- Q2. ()
- Q3. ()
- Q4. (ページ) 理由()
- Q5. ()
- Q6. ()

登録情報に変更がある・ない ※ お名前・住所・その他 ()
※○印をつけて下さい

ご希望 プレゼント 賞品番号	氏名(ふりがな)	年齢	電話番号 ()
	ご住所 〒 -		才 -

オスカーホームからのお願い
本誌お届け先のお名前、ご住所などに変更があった場合は、お手数ですが右記のハガキにてお知らせ頂けますようお願いいたします。

読者プレゼントの応募締切:平成23年11月5日到着分

〈個人情報取り扱い〉ご記入いただきましたお客様情報は、(株)OSCARにて管理し、当讀者への商品発送、およびよい季刊誌を作るための参考とさせていただきます。上記以外の一切の目的において、第三者への公表、提供はいたしません。

オスカーLive年4回発行■次号Vol.57は平成23年12月発行予定です。

★ご協力ありがとうございました。