

富山市上袋モデル

7月下旬
OPEN



Skip PLUS
スキッププラス

太陽電池で発電した電力を蓄電池にためることができ、日本最先端の創蓄連携システムを採用した、本格的スマートハウスが見所です。



日本最先端! 創蓄連携 スマートハウス登場!

創る 蓄える 使う

ソーラー 蓄電池 パワーステーション

- 01 停電時、太陽光発電の余剰分を蓄電池へ。
- 02 停電時、コンセントの差替えなしで使用可能。
- 03 平常時も太陽電池と蓄電池の電力利用可能。

金沢市無量寺モデル

6月初旬
OPEN



Prato 1G 太陽光発電

シンプルな空間とガレージにのびる大屋根が特長のプロト1G。太陽光パネルを搭載したエコハウスです。



cute 1G 塗壁仕様

広々としたバルコニーと愛らしい外観が特長のキュート。大きな吹抜のある空間も見所です。

M A P



担当者から一言

清原所長



NEXT 設計思想のガレージ付モデルハウスが2棟完成しました。太陽光パネルや外壁吹付け塗装さらにリビングの吹抜け空間など見所満載の提案になっています。

金沢市つばきの郷モデル

7月
OPEN



Skip PLUS 太陽光発電

半地下収納とスキップリビングが特長です。収納力と吹抜のある開放的な空間を体験できます。



Skip PLUS 塗壁仕様

大収納空間を中2階に設け、すっきりとした空間を実現しました。コンパクトでありながら豊富な収納力を体験できます。

M A P



担当者から一言

寺林所長



コンパクトな敷地でも空間を最大限活用することをご提案する「Skip+」。3層2階建てのNEXT設計思想の新しいかたちが、今夏、2棟オープンします。

黒部市新堂モデル

8月
OPEN

cute 1G キュート

広々としたバルコニーや、家事効率を考えた「家事楽動線」など友人を招きたくなる住まいです。



M A P



砺波市杉木モデル

6月下旬
OPEN

Prato 2G プロト

総2階のシンプルな形状に、2ガレージをプラスしたプロト2G。安心・安全・高品質を、お値打ち価格で実現しました。



新シリーズ発売

安心・安全・高品質でお値打ち価格

NEXT Architecture



Twin ツイン

新発売!

オスカーホームの
二世帯住宅



同居の住まい
いつも一緒に安心感。
にぎやかに楽しい暮らし。

半同居の住まい
近すぎず、遠すぎず、
快適に暮らせる住まい。

独立した住まい
それぞれの暮らし方を
尊重した住まい。



二世帯住宅の新たなカタチ「TWIN」シリーズ。「ひとつの住まいに、ふたつの暮らし」をコンセプトに親・子・孫がひとつ屋根の下に暮らす知恵や工夫をご提案します。

価格 1,690万円(税込)~
性能 長期優良住宅仕様
次世代省エネ基準適合
オール電化住宅

Skip PLUS
スキッププラス

新発売!

「大収納」&「大空間」



&



大収納空間を室内に設け、すっきりとした空間を実現した「スキップ・プラス」高さを活かして新たな空間を生み出すことですっきりと洗練した暮らしを実現します。

価格 1,340万円(税込)~
性能 長期優良住宅仕様
次世代省エネ基準適合
オール電化住宅

「困ったら、すぐ駆けつけます。」
住まいるオスカーのサービス担当 編



【上の写真】1. 換気の清掃 2. 外壁及びシーリング状況確認 3. 屋根の確認

前回は、住まいるオスカーコールセンターを紹介させていただきました。さて、今回はオスカーホームのオーナー様や、一般のお客様の住まいの「困った」に対応している、サービス担当の仕事について紹介いたします。

サービス部門の業務エリア

「住まいるオスカー」にはいくつかの役割があります。住宅のリフォームや増改築を担当するサポート担当、主にオーナー様の住まいの点検・補修アドバイザーをする点検担当。そして、住まいのお困りごと駆けつけてその場で「修理・メンテナンス」を行ったり手配をする「サービス担当」です。サービス担当者は、新潟・富山・石川県の10箇所の営業所に、15名のスタッフが駐在しています。住まいるの営業所が無い福井県へは、金沢南部営業所から能登地区には金沢北部営業所から、新潟県長岡地区には上越営業所がカバーしており、ホームオーナー様からの修理・メンテナンス依頼に対応させて頂いております。

サービス担当は住まいの御用聞き

住まいるオスカーのサービス担当は、お客様の住まいの困りごとにはすぐに駆けつけ、治療（修理）をし、住まいの健康の相談を受ける「住まいの掛かりつけ医」であり、気軽に訪問させていただきます。何でもご相談いただき「住まいの御用聞き」でありたいと願っています。保証対象部位期間であれば無償にて修理・メンテナンスいたします。有償となる修理・メンテナンスには先に見積もりを提示したうえで着手します。オーナー様の住まいの場合には、図面や仕様書も管理しております。

ですので安心してお任せください。現在のお住まいの不便な点や、直したい箇所についてもお気軽に相談ください。他社と工事価格に差がある場合にも、なぜ差が出たのかを正直に説明させていただきます。

お受けできる修理・メンテナンスの種類や料金につきましては、「住まいまもるメニュー」や「オーナー様用メンテナンス価格表」などに主なものを紹介しております。また、記入されていないことでも、お気軽にお問い合わせください。

なお、サービス担当だけではできない大型リフォームや増改築設備の取替え工事などは、専門の担当者と連携を組んで対応させていただきます。



出動!!

比較的多い修理・メンテナンス依頼

1 ボイラー、熱源修理依頼

ボイラーの場合は、急にお湯が出なくなり、お風呂に入れないとか炊事に困るといように生活に密着しているため、迅速な対応に努めています。

ボイラーメーカーなどのサービスセンターにオーナー様に替わって修理・メンテナンス依頼をさせていただき、メーカーの修理担当に直接お客様のお宅へ訪問し、修理してもらいます。ただ、設置から10年以上経過したボイラーの場合には、交換部品が無くなっている為に修理ができなことがあるようです。そのようなことが懸念される場合には、メーカーに修理依頼する前に、現状確認させていただく場合もあります。

2 ガレージのバネ切れ

オスカーホームの特長であるインナーガレージは約3000軒のオーナー様のお住まいにご使用いただいております。

ガレージドアのオープナーは、上下する際に重量バランスを取っているバネ（トーションバー）が使用回数約1万回を超えるると耐用回数を超えてバネ切れを起します。（約7年目頃）バネ切れがいつ発生するかは予測できないため、突然に発生して「車が出せない」「車を入れれない」といった事態になってしまいます。

サービス担当は、このような不測の場合にも「出動できない」とか「すぐに出かけないといけない」という状況などをお聞きして、修理には即時対応できなくても、極力早く現場へ駆けつけるよう努力し

ております。ガレージの場合、日頃の注油や開閉のバランス確認（モーターをフリーにして手で開閉できるか）などをしていただくとバネへの負担を軽減することが出来ます。



3 給水・排水管の水漏れ・詰まり

トイレ、台所、洗面所の給水管や水栓器具からの水漏れや排水管の詰まりについての修理依頼も多く入って参ります。この際にも、お住まいの築年数などにより交換部品が無い時もあり、器具全体の取替えなどになる場合もあります。最近の設備機器は、器具の形状が複雑になり現場修理がすぐに出来なくなっており、現場修理が詰まりは、ラバーカップを使うと解消することが多いので、ホームセンターなどでお買い求めになつて常備されることをお勧めします。



4 雨どい、屋根修理

今年のような、豪雪だった年の春には雨どい修理や、屋根の修理依頼が増えます。高所での作業になるため、即時対応できない場合もあります。

住宅の大敵である雨漏りの原因にもなるので、なるべくスピーディーに修理するよう手配しております。



こんなご依頼もお受けしました。

- お墓の掃除
- 屋根の雪かき
- ノミの駆除
- 電球交換
- お子様のおもちゃでトイレ詰まり
- すだれの取り付け
- TV,FAXの配線接続
- 古家財処分



これはおすすめ!

いつの間にか溜まった粗大ゴミの処分や、旧家の後始末などに最適です。



粗大ゴミ用コンテナ手配
廃材混載2m³または1.5t 26000円～
（価格はお問合せください）設置、引取り含む

住まいのくすり箱をご利用ください。

オーナー様、リフォームOB様へは各戸に「住まいのくすり箱」を無料配置しております。

「住まいのくすり箱」はお客様の住まいに関する情報を、まとめて箱「くすり箱」に保管していただくことで、修理やメンテナンス、リフォームの際に情報・資料を探す手間を無くす為の道具です。定期点検だけでなく、修理・メンテナンスをしていただいた情報も保管されていることで、コールセンターへ修理・メンテナンス依頼する際にも便利にご利用いただけます。くすり箱には、「住まいまもるメニュー」「オーナー様メンテナンス価格表」なども入っており、大体の料金が分かります。お住まいの設備の取扱説明書や保証書、仕様書などもまとめて保管していただくと更に便利にご利用できます。



「住まいのくすり箱」のご用命はコールセンターへ。

まだ、配置されていないオーナー様はコールセンターまでお知らせください。最寄の営業所よりお届けいたします。住まいのくすり箱は、無料にて配置しておりますのでお気軽にご用命ください。（ホームオーナー様・当社で工事されたOB様に限ります）

メンテナンスメニュー

ホームオーナー様専用

お住まいを長く快適、安全に保つために継続的にメンテナンスが必要です。
お住いを快適、長持ちするためのメニューを参考にご利用下さい。
【基本料+費用=お支払い金額となります。基本料の無いものもあります。(料金は税込み)】

※地域によって価格が異なる場合がございます。詳細につきましては営業担当またはコールセンターまでお問い合わせ下さい。

箇所名	基本料 (税込み)	+費用の目安 (税込み)	単価	メンテナンス内容	
ガレージ	6,300円	21,000円	一式	モーターギア部分交換【ベルトタイプ】	
		23,000円	一式	モーターギア部分交換【チェーンタイプ】	
		25,200円	一式	モーター基盤取替	
		64,500円	一式	モーター交換(リモコン2個入り)	
		88,500円	一式	モーター及びTレール交換(リモコン2個入り)	
	基本料無し	21,000円	一式	センサー(赤外線)取替え	
		6,300円	個	リモコン 角型標準品	
	ガレージドア	6,300円	39,000円	一式	バネ切れのトーションバー交換(新タイプ)+調整
			36,800円	一式	バネ切れの露出型スプリング交換+調整
			48,500円	一式	バネ切れの露出型スプリング交換(木製ドア)+調整
			18,900円	一式	ワイヤードラム取替え
			17,500円	一式	ワイヤードラム取替え(露出型)
			33,000円	一式	サイドレール取替え
			9,500円	一式	バランス調整・センサー調整及び注油点検
			94,500円	一式	トップパネル交換・デザインキット
51,000円			一式	ドアパネル1枚追加ミドル交換	
63,000円			一式	ドアパネル ボトム交換	
基本料無し	268,000円	一式	ドアパネル交換5枚(トップ1+ミドル3+ボトム1)		
	24,500円	一式	ドアパネル処分費		
鋼製ガレージドア塗装	基本料無し	68,000円	一式	1・2台用共 シリコン塗料使用:片面	
		10,000円	一式	1・2台用共 赤錆処理追加料金	
木製ガレージドア塗装	基本料無し	68,000円	一式	2台用 木部推奨塗料:サドリン使用	
		42,000円	一式	1台用 木部推奨塗料:サドリン使用	
24H換気システム	6,300円	4,000円	箇所	ファン清掃(本体のみ)	
		61,900円	一式	本体取替	
		38,000円	一式	モーターのみ取替え	
	基本料無し	600円	枚	花粉フィルター(四角形状)	
		2,800円	セット	花粉フィルター5枚組セット(四角形状)	
	6,300円	600円	枚	標準フィルター(75φ・100φ共に)※花粉除去性能有	
		3,000円	セット	標準フィルター(75φ4枚+100φ1枚)※花粉除去性能有	
		4,500円	枚	本体フィルター1枚(四角形状)	
	基本料無し	4,750円	セット	フィルター(アレルバスター)5枚 VB-YA100A(ペンテック)	
		315円	枚	パイプファンFY-08用フィルター FFF2510302 1枚	
基本料無し	2,500円	セット	ペンテック製標準フィルターVB-YA100A(100φ) 5枚		
	6,300円	33,500円	一式	不凍液交換	
6,300円		58,000円	一式	床暖房ボイラー取替え+既存処分+不凍液交換 ※ヘッダー取替えは別途見積。 ※ボイラー本体は別途	
	4,200円	2,100円	箇所	床暖房ボイラーのヘッダー部分取替え 材工共	
4,200円		500円	箇所	ネット取付け ※高所仮設費用別途	
	6,300円	18,000円	一式	シリンダー錠交換(台座つき)	
24,000円		一式	ロックケース交換		
6,000円		一式	ロックガード取付		
10,800円		一式	ドアクローザー取替え		
3,150円		一式	保護オイル・チークオイル 500ml		
基本料無し	3,150円	一式	建付け調整、バネ交換、注油等		
	6,300円	3,780円	m当り	住宅外周防蟻処理	
6,300円		10,000円	枚	高所作業費別途※メーカー在庫 現存品に限りです。	
	基本料無し	4,800円	セット	棚板幅910ミリ+棚受けセット	
4,400円		セット	棚板幅750ミリ+棚受けセット		
3,200円		セット	棚板幅450ミリ+棚受けセット		

※各料金は目安であり、実際の施工条件、広さ、大きさなどにより異なる場合があります。基本料とは出張費、技術料です。
※各基本料は同じ業種でのメンテナンスを行った場合は6,300円、2業種の場合は12,600円となります。
※各料金は平成23年11月時点での設定です。経済状況により料金変動する場合があります。

お問い合わせは住まいのオスカーコールセンターへ▶フリーダイヤル0120-00-8912



上越長岡営業所
中山 和哉

- A1 緊急のメンテナンス時に、素早く対応できるように、また快適に生活していただけるよう提案をしていくこと。
- A2 メンテナンスや工事のとき『有難うございます。』の言葉を頂いたとき。
- A3 家はメンテナンスをしていかないと、寿命が短くなります。定期的な点検やメンテナンスを心がけていただきたいと思います。
- A4 住宅に関することで気になることがあれば、気軽にご相談ください。スノーボードのことでいいですよ。



新潟営業所
南 賢太郎

- A1 いつも元気であることです。
- A2 自分でメンテナンス出来る工事・修理が増えたので、お客様の現場ですぐに対応できて感謝されたとき。
- A3 季節の変わり目には住宅の点検を
- A4 不具合に気付いた時は早めにお知らせください。



新潟営業所
酒井 千佳史

- A1 修繕メンテナンスする事はもちろん、お客様の暮らしがより快適になるご提案ができるよう心がけています。
- A2 ご相談内容のほとんどは、お客様の“困った”という思いです。それを解決して“ありがとう”といただけること。また、頼っていただけること。
- A3 早めのご相談で解決していく事が、後々のメンテナンス軽減にも繋がります。
- A4 メンテナンス内容は多種多様ですが一生懸命頑張ります。毎日の暮らしがより快適に幸せな家であるようお手伝いします。



富山南部営業所
雛形 聖

- A1 やはりスピードです。今のお困りごとの早い解決を目指します！
- A2 やつぱりオスカーさんで建てて良かった。と言って頂いた時です。
- A3 可動式の商品は常に消耗が伴います。日常のお手入れ(潤滑スプレーなど)で少しでも負担を軽くできますよ。
- A4 歯医者は大嫌いです。しょうがなく通っています。毎日の歯磨きはマメにしていたのですが、やはり定期検査、早期発見、早期治療ですね。



富山北部営業所
水野 雄次郎

- A1 いつも緊急対応できるように心がけております。
- A2 お客様からのねぎらいと感謝の言葉をいただいたときです。
- A3 住まいと暮らしのご不満にご我慢をしないで。
- A4 自分の家は自分で守る意識を持っていただければと存じます。そして、いつでもお手伝いさせていただきます。



富山北部営業所
大平 雄一

- A1 迅速な対応を常に意識しております。
- A2 お客様より有難うのお言葉を頂いた時。
- A3 建物は経年により維持管理が必要になってきます。たまには建物をじっくりと診てあげてください。
- A4 小さなお困り事でもお気軽に声をかけて下さい



新川営業所
吉岡 秀一

- A1 緊急メンテナンス依頼の時、出来るだけ早く訪問する事を心がけています。
- A2 オスカーさん有難うと声を掛けて頂いた時。
- A3 特に、ガレージの注油と換気システムのフィルター清掃をお願いします。
- A4 住宅も人間と一緒に日頃のメンテナンスが重要で、今後も大切にお使いいただければと思います。



砺波営業所
夏目 吉弘

- A1 お客様に喜んで頂ける提案が出来ないか。
- A2 施工をした後にお客様に喜んで頂いたとき。
- A3 機器不具合は製品の保証期間内であれば無償の場合もあります。確認の上ご連絡下さい。
- A4 今年2月から異動で初めて砺波営業所勤務となりました。宜しくお願い致します。



高岡営業所
松坂 吉樹

- A1 ガレージのバネが、交換時期にきて開かなくなった等緊急事態の対応が多いのでスピード対応を心掛けています。
- A2 何かあると直ぐ、直接携帯に連絡が来て住まいに関して頼りにされていると感じた時
- A3 湿気は住宅にとって大敵です。年に一度でも外壁の縦目地やサッシ廻りの防水材に異常が無いか確認して下さい。
- A4 どんな小さなことでも、気軽に声をかけて下さい。素早い行動・的確なアドバイスいたします。



呉羽営業所
城本 和哉

- A1 安心、納得、信頼頂ける対応やご説明・ご提案に心がけております。
- A2 そんな事までしてもらえかけ！と訪問即修理をした時のお客様のお喜びの表情と、また何かあったら城本さんにお願するねと言って頂いた時が最高です。
- A3 もっと早くに相談頂いていれば...という事がよくあります。困ったら即相談です。
- A4 まだまだ足りない所もありますが、皆様のご希望にお答え出来る様一杯対応させて頂いております。



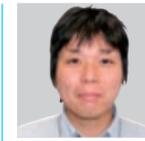
富山南部営業所
鳥木 誠志

- A1 お客様に、将来的経年をご理解いただき、改善をふまえたご提案をするよう心がけております。
- A2 診断やご提案に対し、「ありがとう」や「良かった」「安心した」と喜んで頂いた時。
- A3 住宅は人の体と同じです。おかしななと思われた際は気軽に声を掛けて頂き、プロの目に判断を仰いでください。
- A4 人が健康を気遣いご飯を食べ、清潔にするためにお風呂に入るように、月に一度、年に一度でも住宅に対しても労わってあげてください。



金沢南部チーム
松本 翔吾

- A1 自分を飾らないよう対応する事に素直である事
- A2 お客様と喜びを共有できたとき。
- A3 「こんなあったら良かったな〜」「こんなイメージの部屋にしたいな」と思いついた時は直ぐに記録をしておかれる事をお勧めします。アイデアを捨てない事が良い家を作る鍵です。
- A4 住家は時代、流行に関係なく自分の住みたい様にカスタムし続ける事で楽しい生活ができると思います。その力になれば幸いです。



金沢南部営業所
佐幸 敏光

- A1 素早い行動を心がけています。
- A2 お客様より直接、ご連絡頂いたときです。頼りにされているんだな〜と感じます。
- A3 高気密・高断熱の住宅は思う以上に換気が大切です。人間と同じように呼吸させてあげましょう。埃の減少・結露の予防になります。
- A4 今後ともよろしくお願いたします。



金沢北部営業所
加賀谷 貴志

- A1 メンテナンス方法の分かりやすい説明。
- A2 点検担当も兼ねていますが、しつかりした点検を実施する事で、以前は多かった建具の建付け不具合等のメンテナンスが確実に減ってきている事
- A3 ご自分でお手入れすることで、10年15年後の状態違います。例：フローリングのワックス掛け。(半年に1度が目安)
- A4 太陽光発電で光熱費0円生活しませんか？ローンでしたら、今と同じ出費で取付可能！光熱費試算しますのでぜひお問い合わせを



金沢北部営業所
碓井 裕樹

- A1 ご依頼があった時のスピード対応。
- A2 お客様のご不満をすぐに解消できた時。
- A3 メンテナンス計画表にある、メンテナンス費用を計画的にご用意していただければ...
- A4 金沢に赴任して間もないので、まだ土地勘が分からず移動に時間が掛かりますが、石川県北部地区の皆様よろしくお願いたします。

1 開放的で落ち着いた雰囲気の家

福井市大島町 丁邸



和の雰囲気漂う
くつろぎLife



担当者から一言
福井営業所
沢田 貴弘

T様との出会いから早3年が過ぎようとしています。新しいご家族もでき、少しずつ新居での思い出をさざんでいらつやいますね。当初福井では無名な当社に対してインナーガレージを熱望してくださり、本当に嬉しい限りでした。周囲の方に宣伝してくださったり、太陽光発電の状況をご報告くださったり、はたまた他愛ない私のプライベート話に関心を示してくださったりとお世話になりました。これからもT様のご相談に営業所あげてしっかりお応えしてまいります。お子様の成長が楽しみです。これからも末永いお付き合いの程よろしく願っています。

Q1. 家を建てよう、購入しようと思ったきっかけは？

結婚を機に新居を考えることになった。アパートも考えたけれど、家賃が月々の住宅ローンの支払いとほぼ同額だったので、家を購入しようと思った。

Q2. そのプラン又は分譲住宅に決めた理由を教えてください。

間取りが自分達の考えていたものと比較的近く、完全自由設計よりも予算的に抑えられていたため。

Q3. マイホーム購入・建築において苦労したことや大変だったことはありませんか？

自分達の希望すること、予算との兼ね合いが大変だった。

Q4. 入居されてみて感じる一番のこだわりや自慢の場所は？

1階部分は、畳コーナーを小上がりにしたことでLDのワンフロアに少し変化をつけることができたこと。本元さんのアドバイスでカーテンではなくブラインドを使用したり、間接照明を取り入れてもらったことで、和の雰囲気にできたこと。2階部分は、サンルームとホールとの間の仕切りをなくした物干しスペースとしたことで、屋内に光を取り入れることもでき、開放的で気に入っている。

Q5. 担当営業マンについて。

家を購入するには年齢的に若かった私たちに、沢田さんがいつも真剣に向き合ってくれたこと、様々な手続きの際には時間を作って立ち会って下さったこと、本当に心強かったです。嬉しかったです。ありがとうございました。

2 自慢のシアタールームがある家

富山県高岡市 Y邸



自慢の部屋で
わくわくLife



担当者から一言
富山南部営業所
中島 博哉

Y様と初めて展示場でお会いしてから、打合せや工事期間、モデルとしての展示期間も入れて、約1年でお引渡しをさせて頂きました。思い返せばあつという間だったように思います。新潟から足を運んで頂き、大変だったと思います。毎回、打合せで大変楽しくさせて頂いていただき、本当にありがとうございます。風沙ちゃんも、いつも癒されてました。今後とも、末長いお付き合いの程宜しくお願いいたします。

Q1. 家を建てよう、購入しようと思ったきっかけは？

友人のご自宅オスカーホームに行かせてもらった際、素敵なマイホームだなあと憧れたのが第一のきっかけです。子供の遊び場や、自分の趣味の空間は、マンション暮らしでは不十分ことや、住宅ローン返済期間を考えると購入適齢期だと思っただけです。

Q2. そのプランに決めた理由を教えてください。

参加型にさせて頂くことで予算オーバーの分を補うことができたこと。参加型とはいえ、フリープランで家族に合った間取りや設備を自由に決めることができたので、すごくお得感がありました。

Q3. マイホーム購入・建築において苦労したことや大変だったことはありませんか？

適切なご提案を迅速に出していただけたことが多かったため、特に苦労や大変だったことはありませんでした。新潟県に住んでいるときに購入検討を開始したため、富山県とは少し距離がありました。打ち合わせに関してうまく段取りしていただき、楽しみながら仕様検討することができました。

Q4. 入居されてみて感じる一番のこだわりや自慢の場所は？

九尺天井と、シアタールームです。当初はリビングに勾配天井を考えていたのですが、1階全体の天井が高い九尺天井は、どこに居ても開放感があり、良かったです。シアタールームはスピーカーの天井設置、プロジェクターの設置棚を造作いただいたお陰で、小振りながら本格的なものに仕上がりました。

Q5. 担当営業マンについて。

中島さんには大変お世話になり、いつも感謝しています。希望に対する、具体的なかつ予算にあつた迅速なご提案は非常に助かりました。特に、予算の設定に関してライフイベント表を使って一緒に検討いただいたお陰で、購入後の大変さを認識すると共に、マイホームは夢じゃないということを数字で示していただいたのが、非常に参考になりました。今後ともよろしく願っています。



ガレージにはペットのワンちゃんが!



暑すぎず快適なワン!



ラックを置いて、収納量と使いやすさを両立。

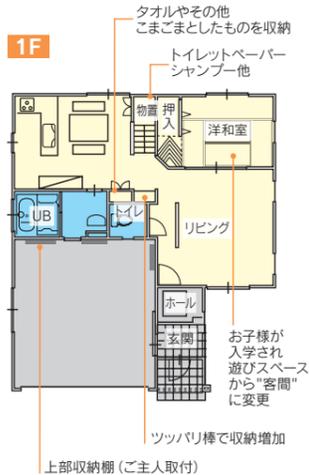
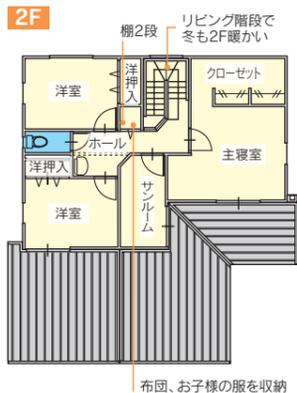


ご主人が収納棚を3ヶ所取付されました。見栄えよく収納でき、ガレージ内にワンちゃんスペースを確保。

ツツパリ棒でコートかけと棚を作成。



奥様の手にかければ、ドアも収納に!バックやボウシ等をかけて使えます。



顧客サービスが行く 突撃!隣のオーナー様

このコーナーは顧客サービスによるオーナー様の「住まい方」を包み隠さず紹介するコーナーです。

スッキリ収納上手!な家

富山県魚津市 櫻坂様邸
【家族構成】ご主人+奥様+長女(高3)+長男(小2)+犬1匹



以前はソファを置いていたそうですが、家族みんながあまり座らなかったの思いきって撤去。今ではスッキリより広々としたリビングになっています。パソコンやマッサージチェアも置いてあります。



ダイニングテーブルには透明マット。お子様のテストや作品、行事予定など時期によって入替えて使っておられます。お子様も奥様とコミュニケーションをとりながら宿題をするので、ダイニングで過ごす時間は長いとの事。



リビングと離れているのでダイニングにもTVがあります。TVの下はボックスをうまく利用し、おもちゃ等を収納。



みなさまのご応募
お待ちしております!

突撃レポートで
取り上げて欲しい方
大募集!

※読者アンケートに
「家に来て!」と応募して
下さいませ。

LDKひと続きの間取りだと、キッチンで作業をしているときに「テレビが聞こえない」とリビングにいる家族からクレームが出るよ」と奥様のお姉さまからアドバイスがあったこともあり、リビングとダイニングが離れたこのプランを選ばれました。リビング階段で、お子様の顔を見て「おかえり」が言えるし、冬も2階まで暖かいので、実際に生活してみても、やはりこの間取りでよかったなと思っただいています。

ボックスや棚、空いたスペース、上部の空間などあらゆるところを上手く使っておられるのが特長の櫻坂様邸。洗面所の横にある棚には、タオルやこまごまとしたものをに入れておられ、洗面所やダイニングに出さないように心がけておられます。このような櫻坂様の小さな心がけや収納のアイデアでとてもスッキリした部屋になっているのだと感じました。

お子様がスキーをされることもあり、濡れたスキーウェアや服を家に持ち込まないで済むクロークがあれば自転車もしまえるし便利だろうなと感じているからです。



新潟県新潟市W邸
ゆるやかな曲線を描くアプローチが建物とエクステリアをほどよく融合しています



富山県富山市S邸
外からの視線をさえぎる木柄フェンスが庭の時間をつくります

外構編

RE・home 通信

～ガーデン・エクステリア施工例～

石川県小松市T邸
家の前でつい立ち話しや、子供が遊んでしまいそうな優しい空間になりました



富山県高岡市Y邸
直線を活かしたアプローチが落ち着きのある和テイストなデザイン



富山県富山市I邸
スッキリとした広々駐車スペースと建物のバランスが最適



新潟県上越市T邸
白い壁に小さなタイルアクセントが明るさを引き立て緑が映えています

ペットと暮らそう

ペットのための芝生、子供が裸足で遊べる芝生、家にもう一部屋作りませんか？

庭にもう一部屋
作ろう！

▼遊び疲れたペットや子供たち、家族が、リラックスできるデッキスペース&芝生スペース。夏はバーベキューも開催できます。



【リラクゼーションスペース】タカショー 樹脂デッキ エバーエコウッド ポーチガーデン シンプルスタイル 日よけ シンプルシェード その他、チェア、高麗芝 別途見積もり致します。



【庭仕切】タカショー e-ウッドアメリカンフェンス 7型 別注塗装済み H1100 メーカー希望価格 ¥57,435-/m(税込、工事費別途) 別途見積もり致します。

▲大切なペットを外から守る天然木の囲い。近所のペット達と遊べる仕切りです。



▲芝生スペース



たくさん走って遊びたいワン
ゆっくり昼寝をしたいワン



【ペット兼用立水栓】東洋工業 ウォータービュー ウッドタイプ ウッドボール ウッドパネル 一文字タップ 泡沫金具(B) メーカー希望価格 ¥65,815-(税込、取付費別途)



【ペット兼用立水栓】東洋工業 ウォータービュー スモールサイズ ブリックボールS 角型ブリックパンS 横タップ メーカー希望価格 ¥48,553-(税込、取付費別途)

遊び疲れたペットの憩いの場。家族の大切なペットだから、いつもきれいにしておきたい。ペットも進んで向かいたくなる場所へ。

ペットをいつもきれいにしたいワン



最新
リフォーム事情
～屋根編～

コロニアル葺き屋根のリフォームにオススメ!

今の屋根の上に重ね葺きをするので工期が短く、住まいにも安心。

屋根は、風や雨から住まいを守る大事な場所です。それだけに傷みやすく、住まいのあちこちが傷む原因にもなります。快適な住まいを長く保つためには、定期的な点検が重要になります。また新築後約10～15年で傷みが目立ち、リフォーム時期を迎えます。しかし、塗装やメンテナンスで表面上をきれいにするだけでは、劣化状況によっては耐久性を保てないケースも…そういった場合に屋根をまるごと重ね葺きする「カバー工法」が最近注目されています。カバー工法とは、今ある屋根の上に新しい屋根材を重ねて葺く方法です。これにはさまざまなメリットが生まれます。



カバー工法のメリット

- ①既存の屋根にかぶせるので解体工事がほとんどなく、廃材や残材を大幅に減少。
- ②屋根の廃棄物処理費がかからない＝全体的な工事コストを抑えられる。
- ③屋根が二重になるので、通気性が良くなり夏の高温も放熱しやすい。
- ④住みながら施工できるので、リフォームに最適。
- ⑤短い工期で施工可能です。
- ⑥素材の性質上、雪が滑り落ちにくい
- ⑦天然石粒吹き付け仕上げで色あせがなくデザイン性が持続。

アスベスト対策にも効果的

古いスレートは、アスベスト等を含んでいる場合があります。解体作業で粉塵を撒き散らすと、近隣の健康被害が心配です。その点、カバー工法は解体しないので、アスベストが撒き散らすこともなく安心してリフォームできます。

After 1



AHI ROOFING 金属屋根重ね葺き工事
CORONA 建坪20坪・総2階
屋根100㎡切妻の場合

価格例
材工 114万円 日
※足場代含みます。



After 2

～太陽光発電をご検討の前に～設置の前に積雪・落雪への対策をお考えくださいませ



雪がどの程度積もるか？屋根の雪は降ろせるのか？屋根雪を降ろさずにいたらどうなるのか？これらを十分に理解し対策を考慮したプランで工事をしなければいけません。太陽光パネルに限らず、当社の住宅の事なので、当社でわからない事もあります。それらを検討せずに「補助金の締め切りが近いから」と設置だけを急がせる業者もあります。急いで契約し、落雪で近隣にご迷惑を掛けることや積雪による屋根の破損を引き起こす可能性がありますのでご注意ください。検討される場合はまず下記フリーダイヤルのコールセンターへご連絡いただきますようよろしくお願い致します。



今冬の大雪により、屋根に設置した太陽電池パネルの上に積もった雪が落下することで隣家の壁やカーポートの屋根を壊したり、自動車のボンネットをへこましたりといった事例が確認されています。消費者の皆様及び事業者の皆様におかれましては、以下の内容にご留意頂き、この様な事故防止につき、充分にご注意頂きますようお願い申し上げます。(一般社団法人太陽光発電協会からの注意喚起文より抜粋)

お問い合わせは 住まいのオスカー ☎0120-00-8912 24時間365日受付

花火

たまりかぎやー

花火の歴史

そのルーツは古く、紀元前3世紀の古代中国、火薬の基本となる硝石が発見されてからと言われています。

日本での歴史上の記録に残る花火の第一号は、それから約2000年後の天正17年(1589年)7月、伊達正宗が観賞したのが最初と言われています。他には慶長18年(1613年)8月駿府で、徳川家康に、英国人ジョン・セリーヌが、同行の中国人の手で花火を見たという記録もあります。

日本での花火は、いつ頃から作られ売られたか、はっきりとした記録はありませんが、万治2年(1659年)、大和の国(現：奈良県)から江戸へてきた弥兵衛(初代鍵屋)が葦の管の中に火薬を入れた初歩的なおもちゃ花火を考案し売り出し、江戸庶民に爆発的な人気を得たとされます。

当時江戸に興隆してきた町人文化に支えられてきた花火人気は衰えることがなく江戸の他に花火が相当盛んであった地方は、三河・近畿・信州・越後・九州と言われています。

花火の大きさ

花火と一言にいっても打ち上げられる大きさには様々な種類が存在します。伝統的に打上花火の「玉」の大きさは寸(約3.3cm)、尺(約33cm)であらわされます。

3号玉は3寸(約9cm)、4号玉は4寸(約12cm)、10号玉(尺玉)は1尺(約30cm)になります。もちろん玉のサイズが大きくなればなるほど、花火は高くまで揚がり、開く直径も大きくなります。ちなみに尺玉では、到達高度は約320m、直径も約330m位に開きます。

日本の夏といえば花火ですよね。その花火には「鎮魂」の意味があります。灯籠流しなどと同様に、送り盆の時期に魂の鎮魂のために打ち上げられたものだといわれています。有名な隅田川花火大会も、享保17年(1732年)に起こった大飢饉と疫病で亡くなった人々の慰霊と悪病退散を祈って行われた水神祭で打ち上げられた20発の花火を由来としているそうです。

花火の種類

打ち上げ花火	割物	打ち上げ花火の定番で、中心から勢よく弾けて丸く花が開くタイプです。
	半割物	割れ方が弱く、長く垂れ下がる花火のこと。よくある、「ドカン！」と鳴って、少し時間をあけてから小さな花が沢山咲くタイプのものです。
	ほか物	上空でポカッと開いて火の粉や音を放出するタイプです。
仕掛け花火	型物	伝統的な花火技術をベースに、「型物」と呼ばれるジャンルの花火も続々と登場。ハート型や星型など、ユニークな形に開く花火
	ナイアガラ	空中に張られたワイヤーに無数の花火を吊り下げる「ナイアガラ」
	スターメイン	打上花火の玉や、星、笛等を順序よく配置し、速火線で連結し、次々と連続して打ち揚げるもの。

花火見物の注意

車だけではなく人も規制されます。道路が規制されることが多いです。車だけが対象ではなく、人の通行も制限されることがありますので、観たい場所への移動は早めに心がけてください。

服装は軽装を心がけましょう

混雑と熱気で非常に汗をかきます。水分の補給を怠らないよう注意し、汗の吸収のよい性質の着衣を選ぶことも重要です。

浴衣で観覧の注意

浴衣で観覧。風情があり花火へ彩りを添えお勧めですが、普段着慣れないため暑さと人混みで、帯で締められ歩くのも気を遣いながらで貧血を起こして倒れる例が毎年起きています。

身の回りの持ち物

手荷物ではできるだけ小さな手提げや小物入れなどに納められるよう控えるにすることも必要、中着一つで歩くのも粋な姿のしつらえです。

トイレでの注意

会場近辺のトイレは長蛇の列になります。なるべく、開催前に用をすませることを心がけましょう。生理現象ですからしょうがないと言ってはそれまでですが、ちよつと腸で：では済まされません。

今年開催予定の北陸の「おすずめ」花火大会

日程をご確認の上お出かけ下さい



1 越前夏まつり
アクティブランド グラウンド
福井県・丹生郡越前町 厨

7月14日(土)
1万2千発

海の町らしく、沖合いの台船の上から打上げられる。会場は山もすぐそばのため、花火の音が山々に伝わって大音響となり、迫力満点だ。打上げられる花火は近くで見ることができるので、1発が二尺玉や三尺玉のように大きく見え、とても豪華。



2 ぎおん柏崎まつり 海の大花火大会
新潟県柏崎市中央海岸一帯

7月26日(休)
1万5千発 予定

新潟柏崎の夏を代表する一大花火イベント。川の長岡、山の片貝、海の柏崎と、越後3大花火の一つに挙げられている。海中空スターメインをはじめ、海の広さを利用したワイドスターメイン、さらに尺玉100発一斉打ちと百花繚乱の花火大会は見るものを魅了する。



3 北國花火金沢大会
県営まめた簡易グラウンド
石川県 金沢市 大豆田本町

7月28日(土)
1万2千発

スターメインや仕掛け花火など、趣向を凝らした多彩な花火が打上げられるが、中でも県内外の花火師たちが腕を競い合う「芸術花火の部」は見ごたえ十分。フィナーレを飾る1000連発の乱れ打ちやスターメインの大瀑布も圧巻。



4 北日本新聞 納涼花火富山大大会
神通川有沢橋下流(神通川緑地公園周辺)
富山県富山市布瀬町地内

8月1日(休)
3千発 予定

富山県富山市で行われる夏の一大イベント。特大スターメインや音楽と花火が融合する音楽花火などが登場。夜空を彩り、神通川の川面を金色に染める。



5 長岡まつり大花火大会
信濃川河川敷
新潟県長岡市長生橋下流

8月2日(休)
8月3日(金)
2万発

長岡といえば「越後の三尺玉」。両日で2発ずつ計4発の打ち上げはやはり一度は体験したい。ほかにも三尺玉を打ち上げる花火大会は数多いが、絵になることでは長岡は群を抜いている。ギネスに申請中のワイド花火「フェニックス」も見物。



6 川北まつり 北國大花火川北大大会
手取川簡易グラウンド
石川県 能美郡川北町 手取川河川敷

8月4日(土)
2万発

まつりのクライマックスを飾る花火大会は4部構成で、2万発の打上げは北陸最大級の規模だ。4号から20号までの打上げとスターメイン5基の連続打上げ、スクランブルスターメイン(斜め打ち)などで夜空は極彩色に染め上げられる。



7 新潟まつり花火大会
昭和大橋西詰上流
新潟県新潟市信濃川河畔

8月5日(土)
1万発 予定

新潟県の「新潟まつり」のフィナーレを飾る花火大会。クライマックスには、全長約300mの昭和大桥に仕掛けられたナイアガラとスターメインが信濃川の川面を鮮やかに染め上げる。



8 三国花火大会
三国サンセットビーチ
福井県 坂井市 三国町宿

8月11日(土)
7千発 予定

北陸でも有数の規模を誇る花火大会。三国サンセットビーチを舞台に、打ち上げ花火をはじめ、三国花火の名物・水中花火やスターメイン、ナイアガラの滝などが真夏の夜空を美しく染める。



9 とうろう流しと大花火大会
氣比の松原海岸
福井県敦賀市

8月16日(休)
1万3千発

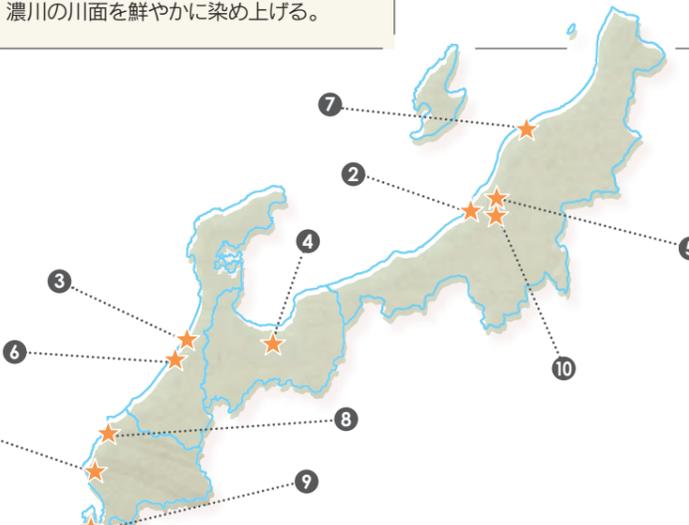
赤、青、黄色の灯ろうが海面を彩り、1万3000発もの花火が夜空を染め上げる。読経に合わせて流される灯ろうは、水と光と音が調和した神秘的な光景を演出する。



10 片貝まつり浅原神社 秋季例大祭奉納大煙火
浅原神社裏手
新潟県小千谷市片貝町

9月9日(日)
9月10日(月)
1万5千発 予定

尺玉以上の大玉が惜しげもなく披露される、豪快な大会。1891(明治24)年に片貝で初めて三尺玉が打ち上げられて以来、三尺玉発祥の地となり、毎年世界最大とされる4尺玉が打ち上げられるなど、輝かしい歴史をもつ。ほかにも尺玉入りスターメインなど、その迫力には圧倒される。



あなたのお住まい「URAWAZATUGAKU」を使えもって快適に暮らせるかも。今回のテーマは「梅雨・初夏」に役立つような内容を用意しました。

vol.3



● 汗染みは着る前のり付けで防止

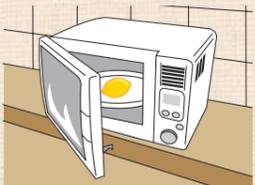
ワイシャツやブラウスの汗ジミは、事前の対策が大切。着る前に、わきの下や袖口など汗ジミのできやすい部分にはスプレーのりをつけておきましょう。こうすると、布の表面にのりの膜ができ、汗が繊維まで浸透しにくくなります。この工夫が、シャツを長持ちさせる秘訣です。



● レンジでチンズレモンを絞るがおすすめ

レモンはビタミンCが豊富なので、ジューサーや料理などに積極的に使いたいもの。でも、皮が硬いので絞るのはけっこう大変です。

そこで、絞りやすくするために、レモンをラップで包んで30秒レンジで加熱してみましよう。程よくやわらかくなって、しっかりと絞れます。このくらいの加熱ならビタミンCの損失も心配ありません。



● シンクのヌルヌルは10円玉が解消

シンクのゴミ受けは、雑菌から細菌が繁殖してヌルヌルしたり、悪臭がする困りもの。そこで、きれいに掃除したゴミ受けに、10円玉を3〜4枚入れてみましょう。

水がかかると10円玉から銅イオンが発生。このイオンが抗菌作用を発揮して除菌し、バクテリアの繁殖を抑えるので、ヌメリや悪臭の予防になります。100円玉の洗浄剤よりもずっとお得です。



● ボタンを取れにくくするネイルの裏技

既製のボタンの裏側は取れやすいものです。そこでボタンの裏側の糸の部分に、透明のネイルを薄く塗って補強しておきましょう。乾くと、糸がネイルでコーティングされて、ほつれにくくなります。薄手のものは、ネイルが表に染みたり、布を傷めないように気をつけましょう。

● 固くなったファスナーにひと塗り

使い込んでいくうちに、ファスナーが固くなってしまっていることがあります。これは、ファスナーの油分が落ちてしまっただけです。そんなときは、口をまんべんなく塗って、ファスナーを動かしてみましよう。その後、余分な口を乾いた布で取り除けば、元のように動きがスムーズになります。



● 靴のにおいには干した茶ガラを

靴のにおいは、梅雨や汗をかくことが多い夏に気になるものです。このにおいを撃退するのに効果的なのが、脱臭&吸湿力のある干した茶ガラです。天気の良い日に、茶ガラを干してしっかりと乾燥させます。それを通気性のよい紙や布に包んで靴の中に入れておけば、翌朝にはすっきりにおいが取れるはずですよ。



● お風呂にカビを生えさせない！方法

毎日の予防方法としては、お風呂上がりには浴室全体にシャワーで冷水をかけること。浴室の温度を下げ、カビのエサになる石けんカスを洗い流すことで、カビ予防になります。



● おにぎりを長持ちさせる酢の力

食中毒が心配な梅雨の時期は、水の代わり酢で手を濡らせて、おにぎりを握るのがおすすめです。酢には、殺菌作用や静菌作用があるので、食べものを傷みにくくする効果があります。酸味やにおいは、時間が経てば自然に消えるので、酢が苦手な人も大丈夫。味もほとんど感じないので、普段どおり、塩をつけて握るとよいでしょう。

● 急いでビールを冷やす氷と塩

ビールを急いで冷やしたいときは、ビールを横向きに入れて転がせる大きさのバットに氷を敷き詰めて、そこに塩をふりかけて、ビールをころころと転がしましょう。これは、氷に塩をかけることで温度が下がる原理を応用したものです。3分も転がせば、よく冷えたビールが出来上がります！

● 泥はねは乾いてから処置！が鉄則

雨の日の泥はねの汚れは、あわてて拭いても広がるだけです。乾くのを待ってから処置をしましょう。乾いたらブラッシングして、泥やホコリをキレイに取ります。掃除機で直接吸い取るのが確実です。その後、水を含ませて、固く絞ったタオルでたたけば、たいいの泥汚れはスッキリするはずです。

6月雑学

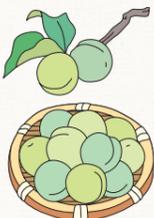
● 梅雨の由来は？

「ゆめ」の言葉は「梅の雨」。「ゆめ」とも呼びます。さあ、今の時期の雨の季節をどう呼ぶようになったかは、なぜでしょう？「ゆめ」の語源はいくつかあるようです。



● 梅の実説

梅雨の時期はちよつと青い梅の実が、まるまるときれいに実って熟す頃であることがからいわれています。



● 中国から伝来説

中国から「梅雨」は「ゆめ」として伝わり、江戸時代頃「ゆめ」と呼ばれるようになった。「日本歳時記」には、「此の月淫雨なるこれを梅雨（ゆめ）と名づく」とあるように中国では、（微）か（び）の生えやすい時期の雨という意味で、元々

● 漢字のあて字説

「ゆめ」の「梅」という漢字は、木へんに、毎日の「毎」と書きます。だから、毎日毎日続けて雨が降るこの時期に「梅」という字が当てられたという説がある。普段の倍、雨が降るから「倍雨」といってつけの説もある。



● 何故、水無月？

6月の、日本古来の別名を水無月（みなづき）といいます。6月と言えば日本では梅雨の時期で、むしろ水がたくさんある季節のはずなのに・・・？ 答えは水無月とは本来、6月は6月でも、旧暦の6月を指す言葉だったからなんです。

旧暦の6月は、現在の暦で言えば6月下旬から8月上旬ごろ。それだったら、梅雨が明けて水が無くなる月と解釈する事ができます。ただ、これにも由来には色々な説があって、逆

● ジューン・ブライドの由来

ローマ神話のユピテル（ジュピター）の妻、ユノ（ジュノー）から取られたそうです。

ユノには「結婚生活の守り神」という言い伝えがあり、そこから6月に結婚する花嫁さんは幸せになれるという「ジューン・ブライド」の習慣が生まれたのだとか。

また、ヨーロッパの6月は1年間を通して雨が少なく、よい天気に恵まれる日が多く、季節的環境がよい月でもあります。また復活祭なども行われるのでヨーロッパ全体が幸せに満ちたムードに包まれるのです。ジューンブライドの意味はいくつもありますが、幸せに満ちた月なのは間違いありません。



今が旬の食材！トマト特集！

プチトマトは家庭菜園にも適しているため、たくさん収穫できたらいろいろな料理にアレンジしてみたいですね。



cooking time
10~20分

家にあるもので簡単に作れる温サラダ！ トマトと卵のオイスターソース炒め

材料(2人前)
 トマト……………2個
 卵……………2個
 ニラ……………2~3本
 A(オイスターソース…小さじ2
 砂糖・しょうゆ…各小さじ1
 ごま油……………大さじ1
 粗挽き黒コショウ……………少々

作り方
1 トマトは8等分のくし切りにする。ニラは4~5cmに切る。卵は割ほぐす。
2 フライパンにごま油を熱して卵を入れて大きく混ぜ、半熟になったら取り出す。
3 続けてトマトを加えてサツと炒め、Aをからめる。ニラと卵を戻し入れてサツと混ぜる。器に盛り、粗挽き黒コショウをふる。



食欲のない時や夏休みのお子様とのランチにぴったり！ プチトマトの冷たいパスタ

cooking time
20~30分

材料(2人前)
 スパゲッティ……………120g
 プチトマト……………20個
 玉ねぎのみじん切り……………1/4個
 バジルの葉……………2枚
 にんにくのすりおろし……………少々
 オリーブオイル……………大さじ2~3
 塩・粗挽き黒コショウ……………各適量

作り方
1 鍋に1.5Lのお湯を沸かして塩大さじ1を加え、スパゲッティを袋の表示とおりにゆでる。
2 玉ねぎは水にさらして絞る。プチトマトはへたを取り、半分は荒く刻み、残りはスパゲッティの鍋に入れて湯むきする。バジルはみじん切りにする。
3 ボールにプチトマト・バジル・にんにく・オリーブオイルを混ぜる。ゆであがったスパゲッティを冷水にさらしてからよく水けをきり、ボールに入れて混ぜ、塩・こしょうで味を整える。

cooking time
10~20分

トマトソースでさっぱり♪ あじフライプチトマトソース

材料(2人前)
 あじ(開いたもの)……………2尾
 小麦粉・溶き卵・パン粉……………適量
 塩・粗挽き黒コショウ……………適量
 揚げ油……………適量
 A(プチトマト……………10個
 玉ねぎのみじん切り……………1/8個
 レモン汁……………大さじ2
 オリーブオイル……………大さじ2

作り方
1 あじは塩・こしょうをふり、小麦粉・溶き卵・パン粉の順にころもをつける。プチトマトは5mm角に切る。玉ねぎは水に5分ほどさらして絞る。
2 揚げ油と中温に熱し、あじを入れてこんがりとし、色づくまで上げる。器に盛り、混ぜ合わせたプチトマトソースAをかける。

※こちらのトマトソースは他にも鶏肉のソテーやきのこのバター炒めにかけてもおいしいです(^^)



トマト

【主な栄養素】トマトとプチトマトに含まれている栄養素はほぼ同じですが、プチトマトのほうが栄養価が高いといわれています。ビタミンA・CやH・Pなどのビタミン類が多く含まれ、肌や粘膜を丈夫にし抗酸化作用や免疫力を高めます。また、抗がん作用があるといわれるリコピンなども含まれています。子供も含め苦手な方も多ですが、がんばって食べてみては？
 【選び方】果実がにハリがあって赤色が濃く、ヘタがピン！としているものが良いとされています。



やさしい豆知識
 Vegetables
 Did you know?

家庭菜園、始めませんか？ 野菜の病害虫対策

安全でおいしい野菜を作る為

最近では、見た目よりも安心して食べられる自然の肥料を使ったり、農薬をできるだけ使わずにつくった野菜が好まれています。そして、自分の庭に畑のスペースを作って、野菜作りを自分のスタイルに合わせて楽しむ人が増えてきました。小さな菜園でも、無農薬有機栽培は手間がかかる為、野菜づくりに億劫になりがちなので、できる範囲で農薬を減らし、自然の肥料を主体に使った野菜づくりで、収穫を目標に野菜づくりを始めましょう。



病気に強い品種を選ぶ

トマト、キュウリ、メロンなど、もともと害虫がつきやすい野菜があります。また、野生種より品種改良された野菜のほうが、病気に強いという傾向があります。一方、土壌感染する病気に強い接ぎ木苗が出回ったり、病気に強い性質を持たせた耐病性品種、抵抗性品種も、つくり出されています。病害虫防除の第一歩として、害が発生しにくい野菜を選ぶことが重要です。

病害虫に負けない強い野菜づくり

病害虫が発生してからでは遅いことは、被害の拡大を防ぐことだけです。病害虫の発生を抑えること、病害虫が発生しても大きなダメージを受けないように育てることは、栽培条件をとのえ、適切な管理を行う必要があります。病気の発生しやすい高温乾燥、低温過湿状態にならないようにする、不足している肥料をバランスよく施すことなど、日々の適切な管理が、病害虫の発生を抑えることにつながります。また、発生の抑制方法として最近、注目されているのが、「コンパニオンプランツ」です。

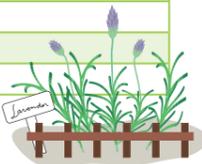


スイカは「ニンニクやネギ、ニラをいっしょに植えることで病害虫予防に効果的です！」



コンパニオンプランツの例

植物	コンパニオンプランツ
ナス	ニンニク、タマネギ、ラッキョウ、トマト、スイートコーン、マリーゴールド
イチゴ	タマネギ、マリーゴールド、ポリジ、レタス、ホウレンソウ、豆類
スイカ・メロン	ニンニク、ネギ、ニラ
豆類	ニンニク、チャービル、カラウェイ、マリーゴールド、ポリジ
ニンジン	ローズマリー、カラウェイ、コリアンダー、マリーゴールド
カブ	マリーゴールド
アブラナ科	ナスタチウム(コナジラミ)
キャベツ	ミント、タイム、ローズマリー、シロツメクサ、セロリ、バジル、ナスタチウム、ラベンダー
ハクサイ	セロリ
レタス	ティル、フェネル、マリーゴールド、ポリジ
ネギ類	ラズベリー



環境をととのえる資材

モザイク病を引き起こすアブラムシの防除には、寒冷紗や不織布でおおった効果的です。アブラムシが反射物を嫌うことからシルバーマルチや、シルバーテープの入ったマルチング資材も市販されています。キュウリやスイカにつくウリハムシやタネハエは、タネまき後のホットキャップがよい防除策になります。マルチングは土のはね返りを抑えることで、病気の発生を減らします。このように、被覆資材や忌避資材で病害虫を防ぐのも大きな効果があります。

自然素材の薬剤について

農薬は、害虫や病気の原因となる菌類などを化学物質により殺したり、寄せつけないようにするものです。植物に影響がないわけではありません。生食するトマトやレタスに薬剤を散布したり、土壌に散布して薬剤の成分が植物にとり込まれるのは、なるべく避けたいものです。

そこで、最近注目されているのが、自然界にある成分を利用した薬剤。害虫が嫌う成分や、植物自身が持つ害虫を寄せつけない機能を高める成分を抽出した薬剤です。これを直接散布して殺菌・殺虫効果を上げたり、事前に予防散布することで病害虫防除を図ります。よく知られているのは、木炭づくりの際に出る煙を冷却した木酢液です。殺菌、殺虫成分だけでなく、バクテリアの活性を促すため有機質肥料の分解が進み、肥効を高める役割も果たします。竹をいぶした竹酢液もあるほか、各社から市販品が出されており、手作りも可能です。



オスカーニュースのコーナーでは、LIVE発行までに行われた行事・イベントのお知らせや、これから予定されているイベントのご案内をさせていただきます。

OSCAR NEWS!



オスカーホーム 検索
建築事例集や今話題の新しいプランも紹介しております。オーナー様専用のメンテナンスのページもございます。



住まいるオスカー 検索
リフォーム・メンテナンスの施工事例も豊富に紹介しております。



住マケ 検索
新しい事業である「既存住宅」の【売買情報】を案内しております。



グリーンステージ 検索
オスカーグループが運営している富山・石川県にあるショッピングセンターや宅地開発事業の紹介をしております。



NEWS 2

オスカーグループのホームページ紹介
検索ワードを入力して、ぜひご覧ください。

NEWS 1

第3回「オスカーの森」整備活動実施!!

富山市が実施している「とやま市企業の森づくり」という制度を利用した「オスカーの森」整備活動を昨年5月・10月に実施し、今年も5月13日(日)に第3回目「オスカーの森」整備活動が実施されました。今までと同様、富山市東黒牧にある富山国際大学キャンパス内の雑木林の伐採作業を行いました。



カーの弊社、婦中工場の社員を中心に56人が参加し作業を行いました。昼食には、おいしい豚汁とおにぎりが用意されました。皆さんのおかげで森もすっきりと整備されました。次回の「森林(もり)づくり活動」は今年の10月頃を予定しております。



今までのLiveのアーカイブあります。 ▶▶▶ 詳しくは **オスカーホーム** 検索 オーナーサポート▶スミュー365からログイン

※キリトリ線



OSCAR HOME

住まいるオスカー

住マケ

住まいのマーケット

(株)オスカーホーム

住宅の建築請負
住宅のメンテナンス・増改築の請負
既存住宅の販売・買取・仲介

GREEN STAGE

株式会社 グリーンステージ

(株)グリーンステージ

SC・住宅地の開発、運営・分譲住宅販売

(株)オスカーアソシエ

損害保険代理店業

※キリトリ線

住まいを売りたい方 買りたい方はこちら!



住まいのマーケット「住マケ」では、お客様の不動産に関するご相談からご活用までお手伝いさせていただきます。また、住まいを「売る」「買う」際には、今までなかった既存住宅「リバリューハウス」をご提案しております。「住まいのマーケット」は、地域密着型でお客様のご要望にお応えいたします。

Webサイトオープン



住マケ 検索 <http://www.sumake.jp>



スマートフォン専用サイトからもご覧いただけます。

事務所のご案内



住マケ
住まいのマーケット

1階 正面入り口
入って右側になります。



フリーダイヤル、HPからお気軽に
ご相談ください。

住マケ

住まいのマーケット

0120-220-138

オスカーホーム 既存住宅部 富山市二口町4丁目7-14 定休日/水曜日

アンケートに答えてプレゼントをもらおう！

読者プレゼント

ご希望の賞品番号と必要事項をご記入の上、ハガキにてご応募ください。
プレゼント当選者の発表は、賞品の発送をもって代えさせていただきます。

賞品番号 **1**

すぎ
1回で
節水・節電!



花王
アタックNeoギフトセット
(アタックNeo グラスアスローズ 400gx2
アタックNeo グラスアスローズ詰替え320gx4) 2名様
花言葉は「信頼・感謝」。ギフトだけの特別な
香りです。

賞品番号 **2**

奥深い香りが
長続きする
アロマ柔軟剤



ライオン
ソフランアロマリッチ
620ml(2本セット) 5名様
お洗濯のときはもちろん、
着ている間中香りが続く
アロマ柔軟剤です。

賞品番号 **4**

シートタイプで
香る場所
広がる
新体験



P&G
レノアハピネス香りのシート
25枚入(2箱セット) 5名様
クローゼットやタンスの中にしのばせること
で開けたときや衣服を取り出すときに素適な
香りを楽しめるシートです。

賞品番号 **3**

衣類の
香りづけ
専用



P&G
**レノアハピネス
アロマジェル**
375g(2本セット) 5名様
お洋服の香りをメークす
る時代!衣類の香りづけ
専用製品です。

賞品番号 **5**

毎回は
洗わない
衣類でも
リフレッシュ!



花王
**フレアフレグランス
リフレッシュミスト**
200ml(2本セット) 5名様
シワ・ニオイを取って
新鮮な香りを楽しめる
衣料用フレグランスです。

編集後記 ライブ vol.59 2012 summer

昨年は東日本大震災があり、冬は例のない大雪。今年の夏は何もない静かな夏であってほしいものです。暑い夏にはエアコンのいない涼しい場所へ!少し足を伸ばしてでかけてみるのもいかがでしょうか! (甲村)

はじめまして。今回より縁があり、LIVE記事の担当をさせていただきますことになりました。2年間の新潟市での単身赴任生活を無事に終え、帰ってくると、そこはやはりオスカーの家、暖かくて、車庫(キャナティ)があり、アパート暮らしとは天地の差を実感しています。今後ともよろしくお願ひします。(千代)

大学卒業と同時に買った「デジカメ」が壊れてしまいました!「ω」が「ω」すごく気に入っていたのに…落としたときの打ち所が悪かったみたいです。新しいカメラは3Dやメイクアップなど楽しい機能があって使い勝手がありそうですが、やっぱりあの子を手放してしまった喪失感が…。(藤岡)

住まいの♪住まいの♪マーケット〜♪(富山県のみ放送)のCM見ていただけましたか?迷子の♪迷子の子猫ちゃん〜♪の替え歌です。子供たちに口ずさんでいただけるような、分かりやすい音楽にしましたが、お子さん歌ってますでしょうか?周りの皆さんの素直な反応が聞けたらうれしいです。(永森)

最近娘達とカラオケで女子会がブームです。私は曲を入れる係り。3歳の娘はAKBを熱唱。8歳の娘はUFOをオリジナル振り付けて大熱唱。いつ覚えてきたんでしょうか?(雛形)

今冬の豪雪の為、屋根・雨どい補修などの修理依頼が沢山入りました。今回取材したサービス担当も、てんてこ舞いの状況でした。サービス担当の面々は「ガレージのバネ切れで車が出せない。」「雨漏りしてる」などの困り事に、時には早朝や夜半にも出勤しており、同僚ながらその活動に頭が下がる思いでした。(佐崎)

今年も狂犬病の予防注射が終わりました。うちの子も17歳のおじいちゃんのお子です。去年までは一生懸命押さえつけていましたが、今年はおつり注射されていました。「年をとったんだ」と実感しつつ、来年も再来年もまだまだ予防接種が受けられるほど元気であってほしいと願ひます。(福岡)

昨年の末に、最近流行りのデジカメ一眼を購入。しかし買ったことに満足してここ半年カメラをまったく触らず…今年夏は力作を撮りにどこかに出かけようと思います。(小田島)

今年は、オリンピックイヤー。7月末開催のロンドン五輪が楽しみでスポーツ観戦好きの私は今からワクワク、ソワソワ!!参加することに意義があるとは言いますが、前回北京五輪のメダル獲得数25個を是非うわまっしてほしいです。昨年の東日本大震災から元気と笑顔を取り戻すためにガンバレ日本。(新明)

アンケート

- Q1. 今号のLIVEは、どのようにお手元に届きましたでしょうか?
1:郵送にて 2:営業担当者より 3:店頭にて 4:その他
- Q2. オスカーホームに住まれて、ここが不満というところをお聞かせ下さい。
- Q3. オスカーホームに住まれて、我家のここが使いづらい、こうすれば良かったと思われる点をお聞かせ下さい。
- Q4. 本号の内容について興味を持たページ番号とその理由をお聞かせ下さい。
- Q5. 「住まいと暮らし」に関わることで今後取り上げて欲しい企画・悩みなどを聞かせ下さい。
- Q6. その他、ご意見・ご要望をご遠慮なくお聞かせ下さい。

※キリトリ線

左記のアンケートにお答え下さい。

- Q1. () その他()
- Q2. ()
- Q3. ()
- Q4. (ページ) 理由()
- Q5. ()
- Q6. ()

登録情報に変更が ある・ない ※ お名前・住所・その他 ()
※〇印をつけて下さい

オスカーホームからのお願い

本誌お届け先のお名前、ご住所などに変更があった場合は、お手数ですが右記のハガキにてお知らせ頂けますようお願いいたします。

読者プレゼントの応募締切:平成24年8月5日到着分

〈個人情報の取り扱い〉ご記入いただきましたお客様情報は、(株)OSCARにて管理し、当選者への商品発送、およびよい季刊誌を作るための参考とさせていただきます。上記以外の一切の目的において、第三者への公表、提供はいたしません。

オスカーLive年4回発行 ■次号Vol.60は平成24年9月発行予定です。

ご希望 プレゼント 賞品番号	氏名(ふりがな)	年齢	電話番号 ()
	ご住所 〒 -		才 -

★ご協力ありがとうございました。