

外装

■屋根材

<IKO tile> Viksen(ヴィクセン)

超軽量で耐候性に優れた屋根材。ガルバリウム鋼板と天然のストーンチップを施しているので塗り替えいらぐのメンテナンスフリーの屋根30年の材料品質保証と10年の美観保証がついています。



ビスター・ブラウン

ジャーマン・ブラック

落雪防止効果

雪止め金具と同等の効果があると認められた屋根材で雪が落ちにくく



〈落雪防止効果〉

試験機関：北海道立感知住宅都市研究所（現：北方建築総合研究所）

耐震性を発揮！

瓦に比べ1/7、スレートでも1/3と軽量で建物への負担が小さく、地震の揺れを軽減。



■破風



鋼板破風、垂直軒先仕上げ

ジョイントにコーティングをしない為、経年メンテや極度の色汚れの心配がありません。

また外観もスッキリとシャープなデザインです。

■樋

<DENKA> レガリア

高排水サイホンシステム採用

外観がより美しく

排水能力（量）の向上により
壁樋、雨水の枠が減少

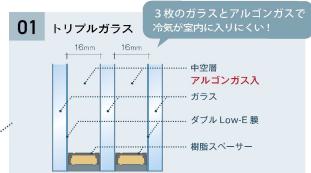
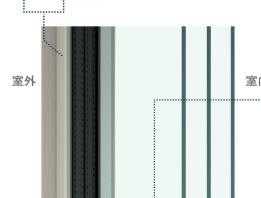


■窓

<YKK AP> APW430

トリプルガラスと樹脂フレームの組合せで高い断熱性能を実現。

世界トップクラスの断熱性能を樹脂フレームとトリプルガラスが支えています。



2つの中空層16ミリにアルゴンガスを封入
総厚41ミリのトリプルガラス

ガラスとして最も断熱効率が高い16ミリの中空層が2層。そして中には空気よりも熱伝導率の低いアルゴンガスを封入。さらに外枠のLow-Eガラスで採用された複層ガラスとトリプルガラス、そしてペアーウィンドウに熱伝導率の低い樹脂スペーサーを採用し、断熱性能と日射吸収率をバランス良く実現しています。

※引当: 延べ面積33.3m²



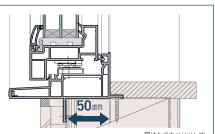
いくつもの中空層が
冷気を入れないポイント！

マルチチャンバー構造で
フレームの断熱性能を高めます

従来の樹脂窓に比べ、フレームの中空層が多いマルチチャンバ構造を採用。複数フレームと複数フレームの部材数も多くし、熱を伝えにくくしています。フレームの表面温度は1.5°C上昇します。
(室外温度が0°C/室内温度20°C解説値)

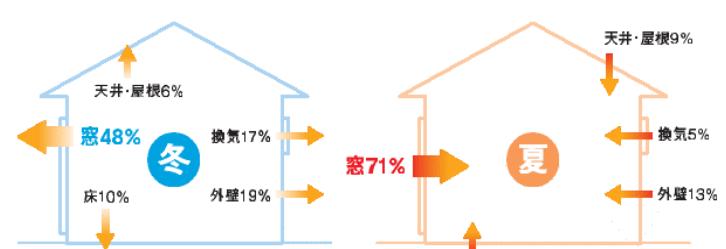
重量のあるトリプルガラスも 軽体でしっかり支える、下枠かかり代50mm。

重量のあるトリプルガラスも軽体でしっかり支える、大きな下枠かかり代です。下枠の軽体かかり代を大きくすることで枠の表面温度を高め、さらに重量のあるトリプルガラスに対しても軽体でしっかり支えることができます。下枠にかかる力を軽減し、枠のたわみを防いで耐久性にも優れています。※大開口スライディング75m その他50mm



窓は熱の出入りがいちばん多い場所です。

サッシの性能を上げる事により断熱性能を向上させます。



※上記数値は東京モデルです。樹脂サッシ普及促進委員会「快適窓学」より

1mあたりの重量は6.5kgと軽量

外装

■外壁



雨だけでも汚れが落ちる外壁に小さな「シリカ粒子※」が作る水の膜が外壁に直接汚れを付きにくくし、雨などで落ちやすくなります。



ナノテクガードによる防汚 マイクロガード

外壁の汚れを雨できれいにします



施工直後から効果を発揮。

ナノ親水マイクロガードは、二チハ工場から出荷された時から防汚機能が発揮しているので安心。摩耗等の外的要因がなければ塗膜の耐候性同様の期間その効果が期待できます。

日陰だって夜だって効果を発揮。

ナノ親水マイクロガードは、光に関係なく親水性を発揮するので、日当り面、日陰や夜間そして季節に関係なく効果が持続します。

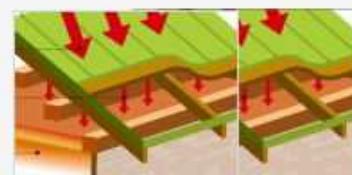
■遮熱

快適・長持ちを実現するタイベックシルバー

タイベック® シルバーは通気層構法における外装下地材として、トータルバランスに優れた6つの性能の発揮します。
夏涼しく冬暖かいという遮熱性能と、軽量性や腐敗を防ぐ透湿・防水性能、そしてそれらが長持ちする優れたシートです。

- ① 遮熱性赤外線の約85%を反射
- ② 遮熱耐久性アルミニウムの酸化劣化を防止
- ③ 透湿性湿気を逃がす無数の隙間
- ④ 防水性高気密繊維が水をブロック
- ⑤ 防水耐久性防水性残存率97%
- ⑥ 強靭性施工による損傷にも強い

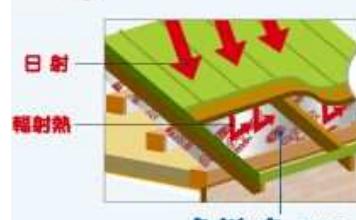
■屋根裏



■壁



■屋根裏



■壁



10年相当 = 44mJ/m²/nri の紫外線照射 + 90°C 7週間の加熱試験
20年相当 = 44mJ/m²/nri の紫外線照射 + 90°C 14週間の加熱試験
30年相当 = 44mJ/m²/nri の紫外線照射 + 90°C 21週間の加熱試験

試験期間 テュボン株式会社テクニカルサービスセンター
※紫外線照射は、一般財団法人カケンテストセンターにて実施

室内暖房の熱放射を防ぐ

外装

■玄関ドア

断熱性、意匠性、使い心地、すべてにおいてハイクオリティをめざして誕生した高性能ドア



【特徴】

- ・玄関の断熱性能を向上させることで住まい全体を心地よくします。
- ・部屋と玄関・廊下との温度差を縮小し、快適な住環境をつくります。
- ・温度差で生まれる結露を抑え、住宅の耐久性を向上させます。
- ・外に逃げるエネルギーを少なくし、年間冷暖房費の削減に貢献します。



玄関ドアのカギの「開ける」「閉める」が Smart Control Key で大胆に変わります。

ポケットKey

リモコンもカードもシールもわが家のカギに。

新しいスマートコントロールキーが
より便利に使いやすくなりました。



ストレートハンドル

シンプルなデザインでどんなドアにもマッチするストレートハンドル



3つのアップデート

さらにさらに、さらに。スマートコントロールキーが、さらにアップデートしました。

Update 1



Update 2



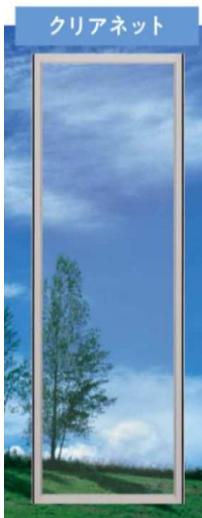
Update 3



<YKK>クリアネット

■網戸

眺望性に優れ、より多くの
風を取り込むクリアネット。



ブラックネット



クリアネット



Point 1 眺めを、さらにクリアに。

クリアネットの線径は、ブラックネットの約6割の細さを実現しました。
景色がクリアに見え、部屋にも開放感が。

※ロール網戸の場合、クリアネットの糸の線径は 0.22mm (ブラックネットの糸の線径は 0.28mm) となります。

Point 2 小さな虫も、さらに入りにくく。

ブラックネットよりも網目の開口面積が小さくなつたことで、防虫性が向上。

※ロール網戸の開口はクリアネットの場合 1.2mm 角、ブラックネットの場合 1.1mm ~ 1.3mm となります。



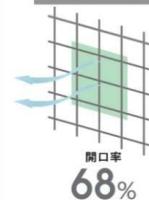
クリアネット



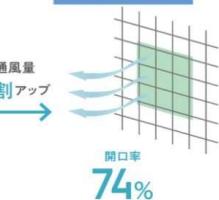
Point 3 爽やかな風を、さらに多く。

線径が細くなったことで、ブラックネット網戸に比べて通風量が約2割多くなります。

ブラックネット



クリアネット



※ロール網戸の開口率はクリアネットの場合 71%、ブラックネットの場合 66% となります。

ガレージ

Wayne Dalton #9605

※ガレージプランのみ標準



おまたせしません。
わずか18秒のスピードオープン！

開閉時もとても静かで、ご近所の迷惑にもなりません。(18秒開閉)
緊急事態や停電時には内側から手動での開閉も可能です。



■ 装備



リモコン
シャッターの開閉は車の中から、
らくらくリモコン操作。



壁スイッチ
ガレージ内からはスイッチを
ワンタッチするだけ。



指をはさまない構造
小さなお子様にも安全な
構造です。



停電時は手動で
緊急時や停電時には内側
から手動での開閉が可能。

■ 装備



便利な自動ランプ付き
ガレージドアが開くと自動点灯。
ドアが閉まると遅れて点灯(約4分)。



障害物検知装置
危険防止の安全センサー付。
小さなお子様がいる家庭でも安心。

■ 窓飾りデザイン



シャーウッド



ストックトン

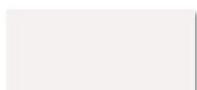


ウイリアムスパーク



シンプル

■ ガレージパネル カラー



ホワイト



ブラウン

内装

■天井・壁材

アレンジ：**<シンコール>SLPシリーズ**
オーダー：**<トキワ>Sシリーズ、<サンゲツ>SPシリーズ**

■天井・壁 ビニールクロス仕上げ



洋室イメージ



<EIDAI> スキスムS



和室イメージ *和室の床は畳になります

<EIDAI> リアルフィニッシュアトム

■床

■床 洋室フローリング



へこみ傷に強い

車椅子OK

すり傷に強い

キャスターOK



抗菌加工のコート+オレフィンシートの表面仕上げ
水廻りに最適です。

1, 2階同材

■室内建具

<大栄建材>



■玄関

プランにより玄関収納庫タイプとクローケータイプがあります
玄関収納タイプ コの字 W1440仕様



ベースタイプ
W1600仕様



■可動棚板
棚板位置を自由に
調整可能です。

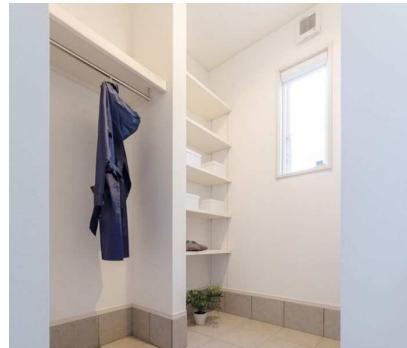
■洗える樹脂棚板
※完全に乾かしてから
収納してください。



■クローケ

■階段 **<EIDAI> スキスムS**

クローケタイプ NANKAI



階段



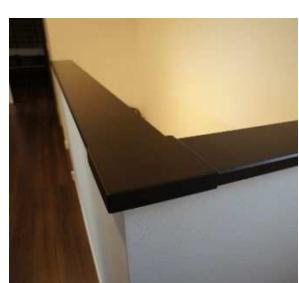
階段 手摺



玄関框は床材と
同色です



ボストロ



KITCHEN

■ <Takarastandard> システムキッチン オフェリア [間口255cm 高さ85cm]



※上記画像はイメージです。標準仕様にはサイドパネルは付きません

■高圧メラミン化粧扉



表面硬度が9H
の耐久性に優れた
扉面材を採用
しています。

■カウンタートップ人造大理石天板



■IHヒーター



2IHヒーター+ラジエントヒーター
両面焼水無ロースター付き
光・温度センサー

標準仕様に吊戸棚は付きません

■ホーロー整流板付レンジフード

表面がガラス質なので、
水や汚れが染み込まずお
手入れはサッと拭くだけ。



■ステンレス Z(静音)シンク



大きなお鍋も洗
える奥行ワイドな
サイズのZシンク。

■水栓金具



省エネシングル水栓
浄水器一体型

or



シャワータイプ水栓

■底板ホーロー底板



汚れが染み込まず、
お手入れカンタンな
底板仕様。

■食器洗い乾燥機(5人用)



お湯と温風のWヒーター
で電気代の節約と、
37dBという静かさ
を実現しました。

BATH ROOM

■ <TOTO> システムバス サザナ Sタイプ [1坪サイズ]



※上記画像はイメージです。浴槽のハンドグリップは標準仕様ではありません

■お掃除ラクラクほっカラリ床

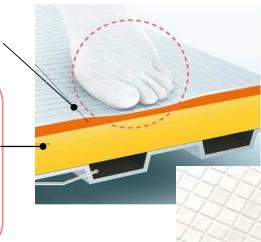
床の表面シート(FRP)

すべりにくく、乾きやすいカラリパターン。

POINT 内側のクッションで やわらか

断熱クッション層 (発泡ウレタン)

畳のようなやわらかさを作り出し、断熱性保持、衝撃吸収、防音効果
があります。



■お掃除ラクラク鏡

炭素の膜で、
水あかのこびり付きを抑える

お掃除ラクラク鏡なら、簡単なお手入れで
水あかをしきり落とせます。

お掃除
ラクラク 鏡



■お掃除ラクラクカウンター



壁と浴槽が離れたデザインだからスポンジ
ひとつでぐるりと一周お掃除可能。

SANITARY

■ <TOTO> 洗面化粧台 オクターブLite [間口90cm]



■ハイバックガード

汚れがたまらずお掃除ラクラク



バックパネルとボウルは継ぎ目がなく、
なめらかにつながっているので、お手入れはサッとふくだけ。

■ワイドLED三面鏡

広く照らしながら
省エネが可能



■お掃除ラクラク水栓

汚れにくく、掃除しやすい



吐水切り替え

シャワー

ソフト(泡まつ)

ハンドシャワー式

※画像はイメージ

※画像はイメージ

※画像はイメージ

樽下部には、撥水性と防汚効果が高い「クリーン樹脂」を採用。
汚れをはじいてサッとふき取れます。

電気代

年間約 442 円お得

CO₂

年間約 7 Kg削減

鏡の間口いっぱいにLED照明を設置。広い範囲を均一に明るく照らします。また経済的です。

TOILET

■ <TOTO> ウォシュレット一体型洋式トイレ ZJ2(ゼットジェイ2) ※1階



■お手入れラクラク機能

セフィオンテクト

※2階トイレ共通仕様 CefION tec

陶器表面の凹凸を100万分の1mmのナノレベルでなめらかに仕上げました。
カビや汚れを寄せ付けないので、お掃除がぐっと楽になります。

<洗浄後>
従来陶器



※イメージです。
「セフィオンテクト」

プレミスト

自動で便器にミスト（水）をふきかけて、水のクッションを作ります。
便器表面をツルツルにする「セフィオンテクト」との相乗効果で、便器を汚れから守ります。

※詳細はカタログ参照ください



※イメージです。

■『スゴフチ』 特許：4941796

※2階トイレ共通仕様

お掃除のしやすさを究めた
TOTO 独自のデザイン。
奥までぐるーとフチがない
からサッといふき。



■『お掃除リフト』

ワンプッシュで「ウォシュレット」
前方が持ち上がるるので、汚れ
がたまりやすい便器とのすき間
もラクにお掃除できます。



■ <TOTO> 組合せ洋式トイレCS340(シーエス340) + ウォシュレットJ2(ジェイ2) ※2階



washlet



■トルネード洗浄

スピーディーでパワフルな洗浄力

※1階トイレ共通仕様

吐水口を前に設けることで、ぐるりとまわるトルネード水流がまざ
汚れやすい前方部の返し部分を根こそぎ洗浄しその勢いのまま後
方部もしっかり洗浄します。



ボウル面の洗浄水が
ロスなく巡回します。



※写真はイメージ

■ウォシュレット

※1階トイレ共通仕様

たっぷり洗浄（おしり洗浄）

流速の違う洗浄水を交互に連射して
大きな水玉を作り、たっぷりとした洗い
心地をもらします。



撥水性のあるクリーン樹脂が
汚れをはじきます



「ウォシュレット」の便座とノズルには、汚
防効果の高いクリーン樹脂を採用。

電気・給排水設備他

■TV付きドアホン 玄関子機+モニタ親機



■EV電源 電気自動車用200V 防水コンセント



■火災報知器



■LANプレート



■フットライト LSBJ50002



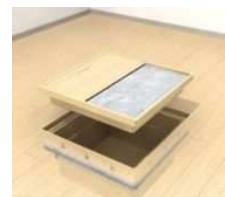
■分電盤 <コスモパネルコンパクト2.1> エコキュート・IH対応



■天井点検口



■高気密型床下点検口 <JOTO> (断熱型) 600×600



■洗濯用給排水



■ヒートポンプ給湯器 プレミアムエコキュート <コロナ>フルオート370L

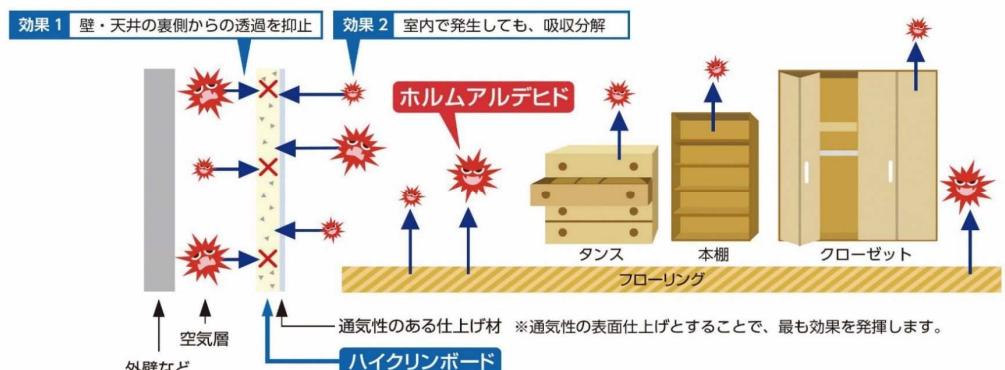


■外部立水栓+カッピング横水栓



プラスターボード

タイガーハイクリンボード ■きれいな空気環境を実現！



<吉野石膏>ハイクリンボード

■PⅢ -spec標準設備仕様一覧表

■キッチン		タカラスタンダード オフェリア
形状		I型 2550mm
スライド収納		○
ソフトクロージング*		○
扉カラ-		31色
ワードロップ		人造大理石(3色)
シンク		ステンレス
静音シンク		○
ハンドシャワー水栓		KVK「ハンドシャワー」/TAKAGI「浄水器内蔵ハンドシャワー」
食器洗い乾燥機		○(5人分)
レンジフード		VRAM(スリム)型(高品位ホーロー整流板)
IH		2口IH+ラジエントヒーター+水なしケーブル(日立製)
高さ調整		H850
付属品		まな板たて/小物置

■ユニットバス		TOTO サザナ HTシリーズ Sタイプ (1616)
保温浴槽		○「魔法瓶浴槽」(4時間で2.5度以下)
フロふた		○ラクかるふろふた(断熱仕様)
床機能		○「ほっかり床」
排水機能		○「お掃除ラクラク排水口」(抗菌・防カビ仕様)
アクセントパネル		○(10色:ハイグレード・ベーシック含む)
浴槽		FRP浴槽(ゆるりラ浴槽/クレドール浴槽/スクエア浴槽)
水栓		スッキリ棚水栓
シャワーヘッド*		○コンフォトウェーブシャワー(メタル調)「節湯B1」
鏡		縦長「お掃除ラクラク鏡」W298×H1175
収納		収納棚2段
握りバー		○メタル
照明		1灯(シーリングLED照明)
換気扇		○
浴室入り口		折戸

■洗面化粧台		TOTO オクターブLite
間口		900mm
扉カラ-		5色
ボール高さ		80cm/75cm
鏡		3面鏡ワイドLED照明
水栓		お掃除ラクラク水栓
扉		片引き出し
取手		取手
鏡くもり止め		くもり止めコート
その他		ハイバックカウンター/すべり合ボウル

■トイレ(タンクレス)		TOTO ZJ2(ウォシュレット一体型)
カラーバリエーション		3色
節水タイプ 大/小		4.8L/3.6L
旋廻流洗浄		○「トルネード洗浄」
超表面平滑		○「セフィオンテクト」
洗浄機能		プレミスト/オート洗浄
暖房便座		○
おしり・ピティ洗浄機能		○
オート開閉		-
スローダウン便座		○
節電機能		○
脱臭機能		○
ノズルお掃除機能		○
停電対応		○
壁付けリモコン		○
奥行き寸法		769mm

価格や仕様の内容については予告なく変更となる場合がございます。事前に営業スタッフにご確認の上、ご検討ください。