

# オスカーの家に会いに。

vol.6

我が家は僕らの秘密基地。  
DIYでリメイク、遊び心を満喫できる家

オスカーの住まいを訪問し  
オーナー様にお話をうかがう企画です。  
家は、住まう人で暮らし方と共に个性的に育つようです。  
家の成長と住まい方を拝見させていただきます。



「楽しい」が詰まったインナーガレージ。



塀以外は手作りのエクステリア。植栽のバランスもバッチリです。



奥様の趣味のグリーンがあるインナーテラス。



視野が開けているバルコニー。  
夏はここでビールと花火を楽しめます。



玄関前のエクステリア。



## \*プロフィール

ご主人、奥様、ゆうた君(1年生)、こうた君(年中さん)の4人暮らし。  
元気で楽しいモノ造りの達人のご主人と、時々ご主人に鋭い突っ込みを入れる素敵な奥様。そして人懐っこくて可愛いお二人のお子様。

## \*編集部より

N様ご家族は、気さくで明るく、「welcome!」という楽しい雰囲気でお迎え頂きました。どこを拝見しても、ワクワク楽しい物が沢山ありました。小さなお子さんがおられるのに、きちんと片付いていて、私も見習わなくては…と反省しました。

子どもが生まれたのがきっかけで、ご主人の実家近くに家を建てられることにされた。築9年目のN様。ご主人と営業担当の友人が偶然にも共通の方で、その方が当社で新築されていて、「オスカーいいよ」と勧めて頂きました。

## やり始めたなら止まらない

車関係のお仕事をされているご主人は、モノ造りが趣味だそうです。休日はお住まいの色々な部分をリメイクして楽しんでおられます。

まず、リビングには部屋のコーナーを利用した可動棚がありました。カゴに入ったおもちゃの収納場所です。「本当はこんな物は置きたくないですけどね」と奥様。ですがお子様達もきちんとお片付けできて、ステキな収納になっています。

ダイニングの壁には、新築当初、違う棚を取り付けてありました。以前、お子様が棚にぶら下がり、棚が取れて壁に穴が…。ご主人の創作意欲に火が付き、もう誰も止められませんが、クロス貼りだった壁面に無垢板を貼り、収納扉も、無垢板でお揃いにして作られました。奥様がお仕事から帰宅されると、既に板貼りの壁面が完成！びっくりされたそうです。お子様達の写真や作品を飾られて、雰囲気の良いカフェのようなダイニングでした。

最近の自信作は2階のバルコニーです。カウンターと収納を取り付け、床には人工芝が施されていました。腰壁の笠木と水切りの下端には、LEDで間接照明を。

「夜、照明点けるといい感じですよ」とご満悦なご主人。夏はビールを飲みながら花火大会も見れるそうです。(うらやましい…)。

## プロ顔負けの出来栄え

ご主人はガーデニングは勿論、エクステリア工事でも自分で施工されます。新築時に取り付けてもらった枕木風のアルミ柱を追加購入、施工。鐘まで付けて、更にパージョンアップ!「榎池高原の幸せの鐘をイメージしたんですよ(笑)。紐は子供が鳴らしまくって近所迷惑になるので短く切りました!」と、ほほえましいですね。

洋芝が植えてあったお庭ですが、毎週の芝刈りが大変なので、芝刈り機で指を切った事がきっかけで、思い切って人工芝にされました。きちんと施工してあるのでこれが綺麗なのです。花壇もタイマーで自動散水する配管を施工。「今度生まれ変わったら、オスカーさんの専属エクステリア業者になるよ!」(笑)と言われました。ご自分で施工された花壇や、植栽のチョイスもセンス良く、お子様のための砂場や、バーベキュー

コンロになるガーデンテーブルなど、どこにいても楽しい空間ばかりでした。

## ガレージは秘密基地

「ガレージは男の秘密基地!」という言葉がびつたりの遊び心満載の空間。テレビやパソコンの配線工事もされて設置。壁面にはお子様の作品や、驚いた事に車が飾ってありました。インターネットで本物のジープと思い込み15万で即決!しかし取りに行くときサイズが小さい…ミニチュアだったそうです(笑)。

オスカーの家に住まれた感想として、「最近、自然災害が頻繁に起きているが、オスカーの住宅は構造躯体がしっかりしているので安心して生活できる」と、嬉しいお言葉を頂きました。火災保険もご自身が思っていたより安く驚かされたそうです。

きっとこれからも益々DIYでオシャレリメイクを楽しまれる、素敵なご家族にお会いしました。



お子様達の楽しい笑い声が聞こえてきそうなダイニング。



お子様達もお片付けがきちんとできるステキな収納。





**常設**  
**モデルハウスのご案内**  
**土日祝 OPEN** 午前10時～午後5時  
 ※この他にもモデルハウスがございます。  
 またオープン日時が異なる場合がございますので  
 詳しくはHPをご確認ください。  
 ※ZEH(ネットゼロエネルギーハウス)  
 通称ZEH(ゼッチ)とは、「省エネ効果」と「創エネ効果」を組み合わせて、  
 住まいの一次エネルギー年間消費量をおおむね「0」以下にする  
 住宅です。

**新潟 西区バレットタウンモデル ZEH**  
**New 10月 OPEN**  
  
 新潟市西区五十嵐崎山239番 **TEL: 190 651 257**

**上越 門前モデル**  
**New 2棟 展示 10月 OPEN**  
  
 上越市塩屋新田305 **TEL: 126 555 791\*28**

**新川 そら色植木**  
**2棟 展示**  
  
 黒部市植木696番1 **TEL: 220 459 500\*33**

**富山北部 経堂モデル ZEH**  
**New 3棟 展示**  
  
 富山経堂新町2番7 **TEL: 144 331 786\*78**

**富山南部 二口モデル**  
**New**  
  
 富山二口町3丁目2-6 **TEL: 40 295 847**

**射水 歌の森モデル**  
  
 射水市戸破字加茂1579-8 **TEL: 40 462 214**

**高岡砺波 中川モデル**  
**2棟 展示**  
  
 高岡市中川1丁目目地内 **TEL: 40 603 052\*44**

**石川北部 津幡中橋モデル**  
  
 河北郡津幡町中橋120-10 **TEL: 336 012 129**

**石川南部 粟田モデル**  
  
 野々市市粟田6丁目441-1 **TEL: 41 313 846**

**小松 沖町モデル**  
**New 10月 OPEN**  
  
 小松市沖町182-34 **TEL: 120 535 627**

**福井 長期見学会開催中**  
**New 10月 OPEN**  
  
 福井市森田 北東部区画整理事業内 **TEL: 63 673 807\*27**

〔MAPCODE〕は(株)デンソーの登録商標です。

**Co.マチ黒部・金屋 黒部市**  
 コモンを中心に、人と人、人と自然の  
 ふれあいがひろがる美しいマチ。



**いよいよ10月1日から  
 全国ロードショー開始!**

富山・黒部市、石川・金沢市など北陸の町  
 と東京が舞台となった映画「カノン」。  
 Co.マチ黒部・金屋の街並が、撮影されて  
 おります。是非、スクリーンにてオスカー  
 の街並をご覧ください!!



**富山市窪本町 生活便利良好 新築不動産住宅販売!!**

**全5棟 建築中** 第1期3棟10月完成 第2期2棟12月完成



**4LDK 2016年10月完成**

**販売価格 2,790万円~** 消費税8%込!!

- 建ぺい率 60% ● 容積率 200%
- 地目 宅地 ● 用途地域 第一種住居地域
- 延床面積 143.86㎡ (43.51坪)
- 土地面積 189.35㎡ (57.27坪)
- 小学校 奥田小学校
- 中学校 奥田中学校

富山市窪本町字上川原一番割28番7 他 **TEL: 40 418 756**

**周辺環境**  
 文化幼稚園...約400m  
 稲荷元町保育所...約1,000m  
 奥田小学校...約1,500m  
 奥田中学校...約600m

**買い物**  
 ハローワーク...約400m  
 クスリのアオキ綾田店...約700m  
 アピア...約800m

**医療機関**  
 八木小児科医院...約1,400m  
 富山県立中央病院...約1,600m

備考  
 ※確認申請番号:第ERI16022692号他  
 ※土地・建物・外構・水道加入金、下水道受益者負担金を含みます。  
 ※消費税8%を含みます。  
 ※消費施設負担金20万円、消費維持管理基金3万円 別途負担が必要です。  
 ※入居後に施設維持管理費(消費/ゴミステーション)として、毎年1万円負担が必要です。

**不動産売却をお考えの方  
 オスカー不動産におまかせください  
 無料相談、査定 実施中!**

**相談・査定 無料**



現在お住まいの家   空家にする家   利用してない土地   相続予定の不動産



## グリーンモール山室 22周年開店祭

グリーンモール山室にて、6月22日(水)～26日(日)、22周年開店祭を行いました。

今年の開店祭は日頃から来て頂いているお客様への感謝の意味と、子育て世代の若いファミリーの来店を目標に企画しました。

昨年を上回るお客様にご来店頂き、盛況に終えることができました。

ありがとうございます。



メインイベントのガラポン抽選会



ダンボール迷路



バルーングリーティング



ママスキーパーティー  
(ハンドメイドショップや、ワークショップなどの個人販売を集めたイベント)



ベビーフォトグラファーによる写真撮影会

## 2016オスカー 夏の感謝祭開催しました!

今年もオスカーホーム、住まいるオスカー、オスカー不動産のお客様をお招きし、夏の感謝祭を開催致しました。

当日、猛暑の中、社員一丸となって日頃お世話になっているお客様に、おもてなしをさせて頂きました。

今回は、お客様に参加して頂く企画として、その①「お菓子又は野菜の詰め放題」、その②「ミニベンチ製作の木工教室」をご用意しました。

参加されたお客様からは「楽しかったよ」と、言って頂き、社員一同感謝しております。

ありがとうございます。

※新潟、石川、福井地区は、冬の感謝祭になります。



野菜の詰め放題

たくさんのご来場、  
ありがとうございました!



ミニベンチ製作の木工教室



お菓子の詰め放題

