

家事楽動線で奥様にうれしい家

F13

2LDK (3LDK対応可能)

販売価格 **2,690** (税込) 万円

※土地・建物・外構を含みます。
 ※別途消費税30万円(税込)要
 ※消費税8%を含みます。



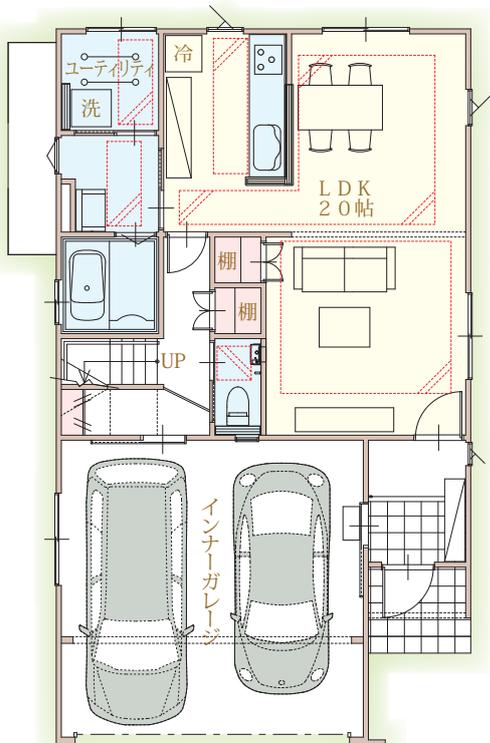
■1F床面積	86.95㎡ (26.30坪)
■2F床面積	50.51㎡ (15.28坪)
■延床面積	137.46㎡ (41.58坪)
■土地面積	190.07㎡ (57.49坪)

確認申請番号 / 第ERI 15040346号

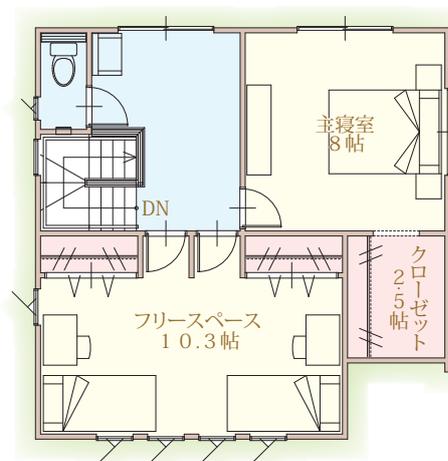
- 20帖の広々LDKは家族が集うくつろぎ空間
- 水回り集中で家事効率がUPする家事楽動線
- お子様の成長に合わせて間仕切ることができるフリースペース

オール電化	エコ床暖房
LED照明	エアコン
食器洗浄乾燥機	カーテン
ウォークインクローゼット	玄関手摺
1F物干スペース	玄関ドアスマートキー
防犯合わせガラス(一部)	インナーガレージ

1F



2F



床暖房施工範囲

Co.マチ
 コマチ 婦中・分田

売主 **オスカー不動産**

富山県富山市二口町4丁目7-14 免許番号 国土交通大臣(3)6895号

0120-220-138

※携帯・自動車電話・PHSからもご利用になれます。

🔍 オスカー不動産 検索

<http://re.oscarjij.jp/>



富山市 Co.マチ婦中・分田

豊かな緑と美しい家並が、
愛する家族をはぐくむマチ。

周辺環境

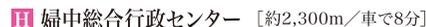
教育



ショッピング



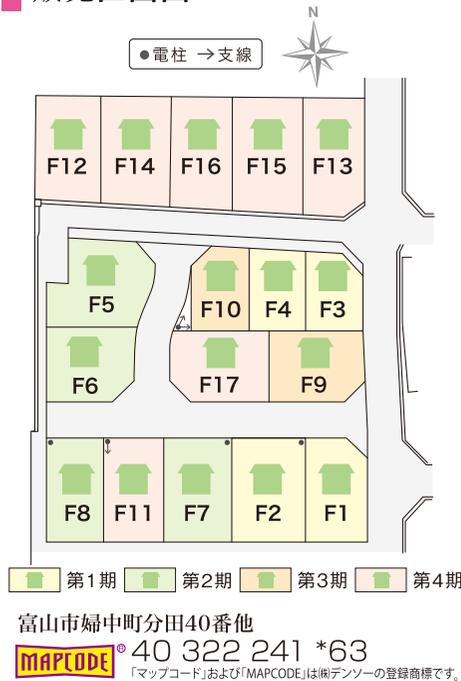
医療・公共・交通



周辺地図



販売区画図



概要

- 地目/宅地 ● 用途地域/第一種低層住居専用地域 ● 道路幅/6m ● 総棟数/17棟 (第1期販売棟数/4棟、第2期販売棟数/4棟、第3期販売棟数/2棟、第4期販売棟数/7棟予定)
- 建ぺい率/50% ● 容積率/80% ● 上水道/市営水道 ● 排水/公共下水道 ● 設備/カーポート、外構、電気、その他付帯設備一式 ● 構造/木造 (2×4工法) ● 交通/バス停 (田島) 250m ● 設計/OSCAR J.J ● 施工/OSCAR J.J ● 完成予定/第1期販売物件…平成27年3月 ● 取引形態/売主 ● 消費税負担金/30万円 (区画)

注文住宅にはない
新築不動産住宅をおススメする **3**つのポイント!

1 高性能・高品質なのに
お値打ちな価格

2 失敗しない
賢い資金計画が可能

3 仕上がりを確認できて
即入居可