

# 外装

## ■屋根材 IKO tile Viksen ヴイクセン(アイシングル)

超軽量で耐候性に優れた石付金属屋根。塗り替えいらずのメンテナンスフリーの屋根 30年の材料品質保証と10年の美観保証がついています。



耐震性を発揮！ 瓦に比べ1/7、スレートでも1/3と軽量で建物への負担が小さい、地震の揺れを軽減。



1㎡あたりの重量は6.5kgと軽量

### 落雪防止効果

雪止め金具と同等の効果があると認められた屋根材で雪が落ちにくい



## ■外壁 ニチハ 窯業系サイディング

雨だけで汚れが落ちる外壁小さな「シリカ粒子※」が作る水の膜が外壁に直接汚れを付きにくくし、雨などで落ちやすくします。

16mm厚金具留め施工



## ■破風 ヨネキン 鋼板加工破風



鋼板破風、垂直軒先仕上げ  
ジョイントにコーキングをしない為、経年メンテや極度の色汚れの心配がありません。  
また外観もスッキリとシャープなデザインです。

## ■樋 DENKA レガリア

高排水サイホンシステム採用

外観がより美しく  
排水能力(量)の向上により  
縦樋、雨水の枳が減少



## ■玄関ドア YKK ヴェナート

LOW-E複層ガラス使用 H=2300  
次世代省エネルギー  
熱貫流率3.49W/㎡・K以下  
全12柄



## ■窓 YKK APW330

APW330は、断熱性に優れ、冷暖房の消費エネルギーを大幅に抑えられます。  
環境性能とデザイン性を高い次元で兼ね備えた新しい樹脂窓です。



### 日陰だって夜だって効果を発揮。

ナノ親水マイクロガードは、光に関係なく親水性を発揮するので、日当たり面、日陰や夜間、そして季節に関係なく効果が持続します。



### 施行直後から効果を発揮。

ナノ親水マイクロガードは、当社工場から出荷された時から防汚機能が発揮しているので安心。摩耗等の外的要因がなければ塗膜の耐候性同様の期間、その効果が期待できます。

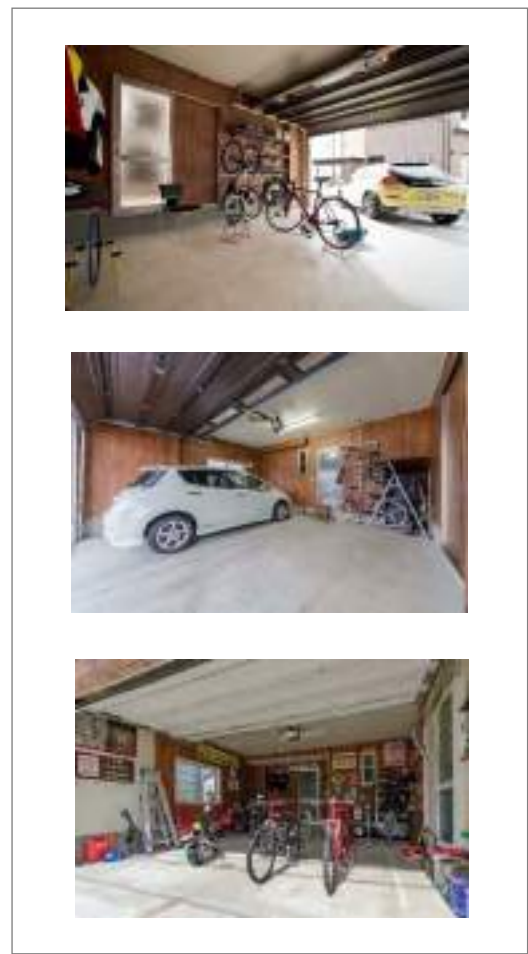
ナノテクガードによる防汚  
**マイクロガード**  
外壁の汚れを雨できれいになります





おまたせしません。  
わずか13秒のスピードオープン！

開閉時とても静かで、ご近所の迷惑にも  
なりません。(13秒開閉)  
緊急事態や停電時には内側から手動での開閉も可能です。



■ 装備



(大きさ8cm×4.3cm)

**リモコン**  
シャッターの開閉は車の中から、  
らくらくリモコン操作。



**壁スイッチ**  
ガレージ内からはスイッチを  
ワンタッチするだけ。



**指をはさまない構造**  
小さなお子様にも安全な  
構造です。



**停電時は手動で**  
緊急時や停電時には内側  
から手動での開閉が可能。

■ 装備



**便利な自動ランプ付き**  
ガレージドアが開くと自動点灯。  
ドアが閉まると遅れて点灯(約4分)。



**障害物検知装置**  
危険防止の安全センサー付。  
小さなお子様がいる家庭でも安心。

■ 窓飾りデザイン



Sherwood II (シャーウッド)



Stockton II (ストックトン)



Williamsburg II  
(ウィリアムスバーグ)



Simple(シンプル)

# 内装

## ■天井・壁材

■天井・壁 ビニールクロス仕上げ シンコール SLPシリーズ



洋室イメージ



和室イメージ

\*和室の床は畳になります

## ■床

■床 洋室フローリング

E I D A I 銘樹 J Spck



1, 2階同材



へこみ傷に強い



車椅子もOK



すり傷に強い



キャスターOK

■床 水廻り 耐水フロア

E I D A I アトム

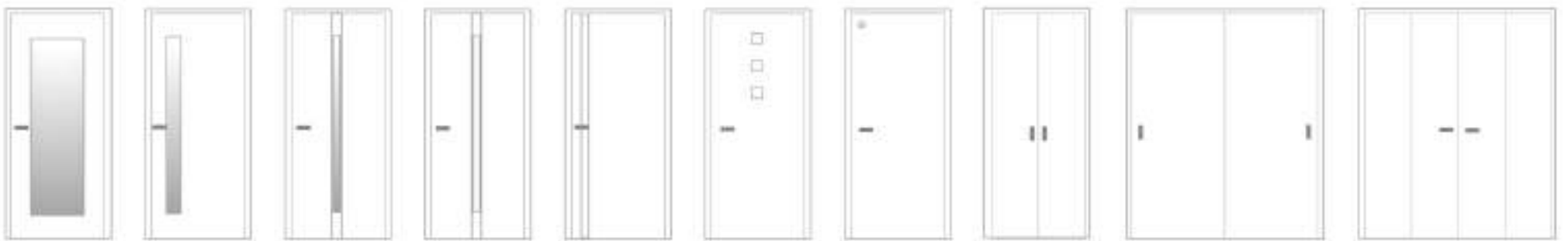


抗菌加工のコート+オレフィンシート of 表面仕上げ 水廻りに最適です。

## ■室内建具

大栄建材

各部屋別にシンプルなデザインを4色ラインナップ



リビング・サンルーム

居室

水廻り

収納・両開き戸

収納引違戸

収納折れ戸(クローゼット)

## ■玄関

プランより玄関収納庫タイプとクロークタイプがあります。

玄関収納タイプ 永大産業

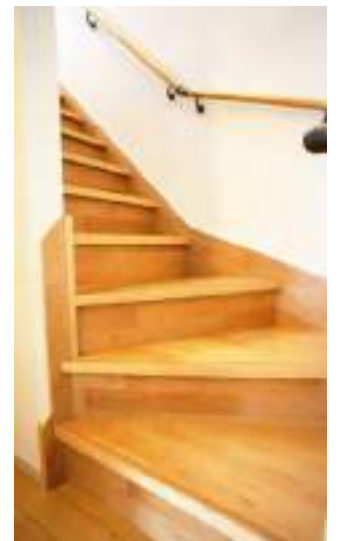


クロークタイプ NANKAI



## ■階段

<朝日ウッドテック>



玄関 手摺



キャビネット 収納量の目安 45~55足



ミラーは左右の選択可能



ポスト口



玄関框は床材と同色です



階段笠木

## ■Takarastandard オフェリア

### ホーローが特徴の、強く、美しいキッチン

標準は吊戸なしの I型2550mmです



#### ■ホーロー整流板付レンジフード

ホーローの整流板なのでそのまま食洗器で洗えるレンジフード。



#### ■ステンレス Z (静音) シンク



大きなお鍋も洗える奥行ワイドなサイズのZシンク。

#### ■水栓金具

省エネシングル水栓  
浄水器一体型



省エネシングル水栓  
シャワー水栓



or

#### ■底板ホーロー底板



汚れが染み込まず、お手入れカンタンな底板仕様。

#### ■高圧メラミン化粧扉



表面硬度が9Hの耐久性に優れた扉面材を採用しています。

#### ■カウンタートップ人造大理石天板



#### ■IHヒーター



2IHヒーター+ラビエントヒーター  
両面焼水無ロースター付き  
光火カセンサー  
フル天面操作(プッシュ式)

#### ■食器洗い乾燥機(5人用)



お湯と温風のWヒーターで電気代の節約と37dbという静かさを実現しました。

## ■クリナップ クリンレディ

### ステンレスキャビネットが特徴の美しいキッチン

標準は吊戸なしの I型2550mmです



※イメージ画像の為、実際のプランとは異なります。

#### ■フラットスリムレンジフード



シャープなデザイン。パッチングフィルターでお手入れが簡単です。(整流板付)

#### ■美サイレントシンク



静かな音と、広々としたワイドシンク。



#### ■水栓金具

省エネシングル水栓  
浄水器一体型



省エネシングル水栓  
シャワー水栓



or

#### ■ステンレスキャビネット



#### ■たっぷり収納



引出底板メラミン  
世界最大級レールプロモーション  
フロアコンテナアルミ製引出前板

#### ■IHクッキングヒーター



2IHヒーター+ラビエントヒーター

両面焼水無ロースター付き  
火加減クッキリサイン  
揚げ物少量油対応しています。

#### ■食器洗い乾燥機(5人用)



上からすすぎ洗いでできるタワーウォッシャー。



# BATH ROOM

## ■ Panasonic F Z

標準1坪サイズです。



### ■フラッグストーンフロー

同一方向に揃う床柄が簡単なお手入れでキレイを長持ちさせます。



### ■フラットラインLED照明 F Z



### ■ドア

使い方に合わせて折戸か開き戸を選べます



### ■オーバルカウンター

カウンター周りの掃除のしやすく、楽な姿勢で洗面器を使えるカウンター。



### ■保温浴槽Ⅱ

お湯が冷めにくいダブル保温で、しっかり省エネ。5時間たっても、約2℃しか冷めないで光熱費を節約できます。



【アーチ浴槽】  
脚も伸ばしてゆったりできるスタイリッシュな浴槽



【エスライン浴槽】  
浴槽内ステップ付きで、ゆったりしたやさしいカタチ



## ■ TOTO サザナ HSシリーズ Sタイプ

標準1坪サイズです。



### ■ほっカラリ床



入った瞬間から心地よく、親水パワーでお掃除ラクラク。

冷気をシャットアウトする、W断熱構造。翌朝にはカラリと乾き、お掃除ラクラク。



### ■お掃除ラクラク鏡

面倒な鏡汚れもラクラクすっきり。

炭素の幕で、水あかのこびり付きを防ぎます。お掃除ラクラク鏡なら、簡単なお手入れで水あかをしっかり落とせます。



### ■お掃除ラクラクカウンター



壁と浴槽が離れたデザインだからスポンジひとつでぐるりと一周お掃除可能。





■ 間口 900mm  
■ ボール高さ : 80cm

■カウンター

お掃除しやすい工夫をした奥行き530mmプラン



ウエットエリア



3度傾斜設計



引き出せる水栓

■ミラー

くもりシャット加工



■LED照明

約4万時間、照明の交換が不



■収納部

置き場所に困る美容家

ヘアードライヤーも入ります。

収納内部のコンセントが電動歯ブラシやシェーバーなどを充電しながら収納できます！



■クリナップ S/[エス] [間口900/750mm]

洗面化粧台は幅900mmまで標準対応です



■ 間口 900mm  
■ ボール高さ : 80/85cm

■流レールボール



新構造のボール形状により、飛び散った泡や髪の毛などを水流に乗せて集めて流します。



ボールの底面を凹型にすることで、一旦水流をボール全体に流します。



ボールの材質は人工大理石。陶器やホーローより割れにくい。

■ステンレスキャビネット



開き収納タイプ

腰の負担が少ないH850タイプ対応

■壁だし水栓



水だし水栓なので周りに水垢が付きにくい



■三面鏡・蛍光灯タイプ



ミラーの裏は全て収納スペース





■使う前のひと工夫「プレミスト」

便座に自動でプレミストをふきつけ。ミストが便器表面に広がり、汚れをつきにくく、落ちやすくします。

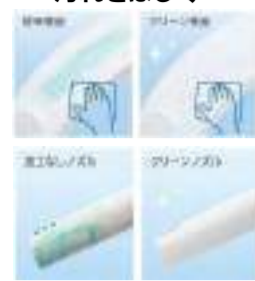


「セフィオンテクト」  
汚れが入るすき間もないほどツルツルな陶器表面です

■「お掃除リフト」「クリーン便座・クリーンノズル」  
お掃除リフト



イメージ画像



便器と便座のすき間汚れをふき取れる「お掃除リフト」でニオイの元になる汚れを残しません。

■お手入れカンタン

「スゴフチ」はフチがないからお手入れカンタン。さらに「セフィオンテクト」で汚れが付きにくく落ちやすい。



進化したフチ形状「スゴフチ」  
汚れがかくれる場所がありません。  
汚れてもサッとひとふきでお手入れカンタン。



従来便器 「セフィオンテクト」  
超表面平滑加工とイオンパワーの「セフィオンテクト」加工で、汚れが付きにくく、落ちやすい。

■手洗いラクラク「深ひろボウル」

ボウルを深く大きくしたから、水はねしにくく気持ちよく手洗いできます。



大人から子供も使いやすい、床面から790mmの高さに設計。

790mm



■ LIXIL ベーシアシャワートイレ(フチレス)

エコでラクラクなトイレ



■キレイ機能



汚物よごれがツルンッと落ち、水垢もこびりつかないので、かんたんお掃除で新品のツルツルが100年続きます。



強力な水流がすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。



フチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。

■しっかりエコ

ECO5

大洗浄5L、小洗浄3.8Lの「超節水ECO5トイレ」。従来品(大13L)と比べ、年間約13,800もお得です。

エコロジーでエコノミー。大切な水を無駄なく賢く節約します。



2日でおフロ1杯以上の節水  
(おフロ1杯を180Lで計算)

■コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760mmなので、空間をより広々でき、ゆとりを生み出します。



■キレイ便座

汚れが入りやすい継ぎ目がありません。新素材により気になる便座裏の汚れもサッとひと拭き、お掃除ラクラク。



■手洗いしやすいフォルム



手の洗いやすさを考えた、広くて深い手洗鉢です。

■ノズル先端着脱

ノズル先端を取り外してカンタン交換可能です。



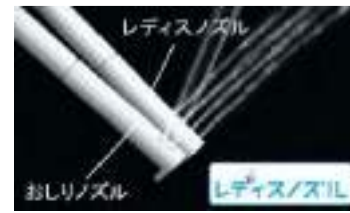
■スッキリノズルシャッター



使わないときはノズルを収納。男子小用時などの汚れも心配なく、ノズルはいつも清潔。シャッターは着脱可能なので、お手入れも簡単です。

■女性専用『レディスノズル』

LIXILはノズルが2本。おしり洗浄用ノズルとは別に、女性にやさしいビデ洗浄用ノズルを搭載しました。



## ■TV付きドアホン

玄関子機+モニター親機



## ■EV電源

電気自動車用200V  
防水コンセント



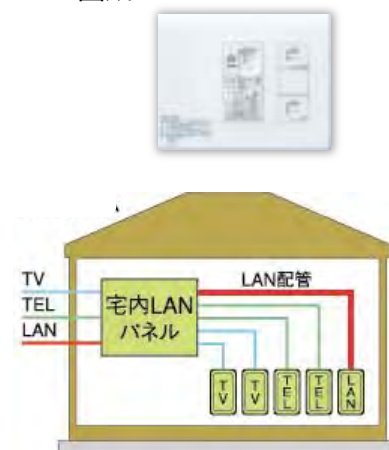
## ■火災報知器

【Panasonic】  
けむり当番



## ■情報配線システム

ひらいてねット+光コンセント付  
~3箇所



## ■保安灯

非常時には明かりとして  
コンセントから外して使います  
コンセント WTF4088W



## ■分電盤

スマートコスモ  
レディ型エコキュート・IH対応



## ■天井点検口



## ■高気密型床下点検口

<JOTO> (断熱型)  
600×600



## ■洗濯用給排水



## ■ヒートポンプ給湯器エコキュート

370L



## ■外部立水栓+カップリング横水栓





# 標準設備一覧表

■キッチン	タカラスタANDARD オフェリア	クリナップ クリンレディ
形状	I型 2550mm	I型 2550mm
スライド収納	○	○
ソフトクロージング	○	○
扉カラー	30色	14色
ワークトップ	人造大理石(3色)	人造大理石(3色)
シンク	ステンレス	ステンレス「美サイレントシンク」
静音シンク	○	○
ハンドシャワー水栓	○	○「省エネシングル水栓」
食器洗い乾燥機	○(5人分)	○(5人分)
レンジフード	高品位 ホ-ロ-整流板	フラットスリムレンジフード
IH	2口IH+ラジエントヒーター+水無ロスター	2口IH+ラジエントヒーター+水無ロスター(専用天ぷら鍋同梱)
高さ調整	オプション対応	-
付属品	まな板たて/小物置	まな板たて「クリンラック」

■ユニットバス	パナソニック FZ	TOTO サザナ HSシリーズ Sタイプ
保温浴槽	○「保温浴槽Ⅱ」(5時間で2度以下)	○「魔法瓶浴槽」
フタ	○(断熱組みフタ)	○(断熱組みフタ)
床機能	○「スムヒカフロア」	○「ほっからり床」
排水機能	○「さっさとキレイ排水」(フッ素系特殊コーキング)	○「お掃除ラクラク排水」(抗菌・防カビ仕様)
アクセントパネル	○	○
浴槽	人造大理石(エスライン浴槽/ア-チ浴槽)	FRP浴槽(ラウト浴槽)
カーン、にぎりバ-仕様	メタル	メタル
節水シャワー	○「節湯B1」	○「エアインシャワー」
鏡	縦長のみ	縦長のみ「お掃除ラクラク鏡」
収納	収納棚3段	収納棚3段
握りバー	○	○
照明	1灯(LED)	1灯(LED)
換気扇	○	○
浴室入り口	折戸/スイングドア	折戸

■洗面化粧台	パナソニック Cline【シーライン】	クリナップ S【エス】
間口	900mm/750mm	900mm/750mm
ポール高さ	80cm	80cm/85cm
鏡	3面(LED照明)	3面(蛍光灯)
水栓	立ち上がり水栓「マルチシングルレバ-シャワー」	壁出し水栓
扉	フルスライド	両開き
取手	ライン取手	プレート取手
鏡くもり止め	○「くもりシャット」(ヒ-タレス)	○(電気)
その他	歯ブラシ立て	歯ブラシ立て

■トイレ	TOTO ZJ(ウォシュレット一体型)	LIXIL ベーシアシャワートイレ(フチレス)
カラーバリエ-ション	3色	4色
節水タイプ 大/小	4.8L/3.6L	5L/3.8L
旋廻流洗浄	○「ツイトルネット洗浄」	○「パワーストリーム洗浄」
超表面平滑	○「セフィオンテクト」	○「アクアセラミック」
オート洗浄	○	○
暖房便座	○	○
おしり・ヒ-テ-洗浄機能	○	○おしりノズル+女性専用ノズル(2本)
オート開閉	-	-
スロ-ダウン便座	○	○
節電機能	○	○
脱臭機能	○	-
ノズルお掃除機能	○	○ ノズルシャッター付
停電対応	○	○
壁付けリモコン	○	○
奥行き寸法	807mm	760mm