外装

■屋根材　　IKO tile　Viksen ヴィクセン(アイシングル)

超軽量で耐候性に優れた石付金属屋根。塗り替えいらずのメンテナンスフリーの屋根 30年の材料品質保証と10年の美観保証がついています。

耐震性を発揮！　瓦に比べ1/7、スレートでも1/3と
軽量で建物への負担が小さい、地震の揺れを軽減。

1㎡あたりの重量は6.5kgと軽量

落雪防止効果
雪止め金具と同等の効果があると認められた屋根材で雪が落ちにくい。

試験機関：北海道立寒地住宅都市研究所
（現：北方建築総合研究所）

■破風　　ヨネキン　鋼板加工破風

鋼板破風、垂直軒先仕上げ
ジョイントにコーキングをしない為、経年メンテや極度の色汚れの心配がありません。
また外観もスッキリとシャープなデザインです。

■樋　　DENKA　レガリア

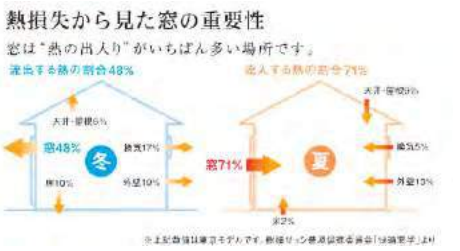
高排水サイホンシステム採用

外観がより美しく
排水能力（量）の向上により
竪樋、雨水の桝が減少します。

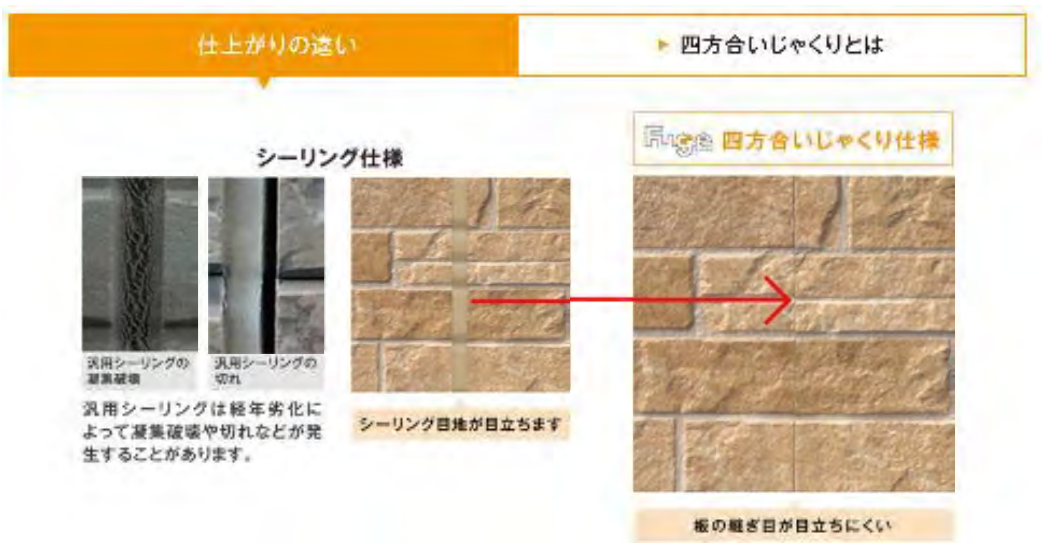
■窓　　YKK　APW330

国内最高レベルの断熱性

APW330は、断熱性に優れ、冷暖房の消費エネルギーを大幅に抑えられます。
環境性能とデザイン性を高い次元で兼ね備えた新しい樹脂窓です。

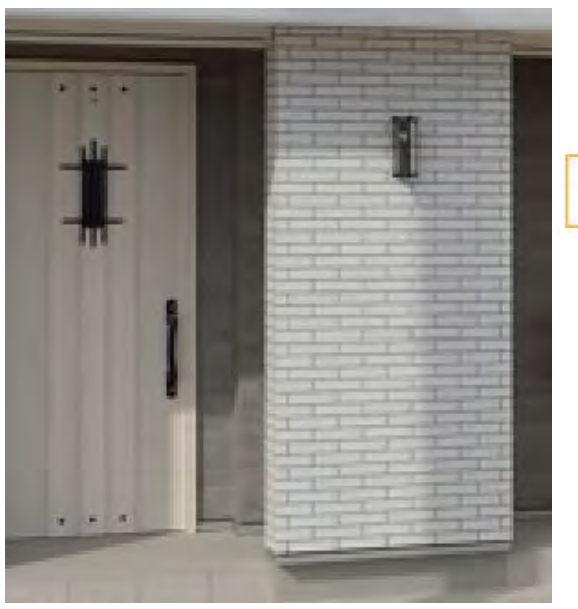


■ ベース外壁　　ニチハ　フュージェ

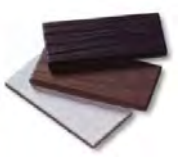


■ アクセント外壁　　アイコットリョウワ　セラミックタイル

50㎡までプレミアム仕様



ICOT RYOWA
タイル生産販売量日本メーカー No.1達成!!



シムーン
風のような面状と豊富なカラー
バリエーション豊かなモザイクスタイル

ソフィア
自然な風合いと上品な面持ち
50三丁ハーフボーダー

ノート・プラス
味わい深いレンガの質感を持つ。
日本の住宅スタイルにフィット
した、少し小ぶりなサイズの湿式タイル

外装

■玄関ドア　＜YKK＞イノベストD50

断熱性、意匠性、使い心地、すべてにおいてハイクオリティをめざして誕生した高断熱玄関ドア

YKK ap
InnoBest D50

【特徴】

・玄関の断熱性能を向上させることで住まい全体を居心地よくします。
・部屋と玄関・廊下との温度差を縮小し、快適な住環境をつくります。
温度差で生まれる結露を抑え、住宅の耐久性を向上させます。
・外に逃げるエネルギーを少なくし、年間冷暖房費の削減に貢献します。

[104]

[106]

[109]

スマートコントロールキー 【プッシュプルグリップ錠】※画像はピタッとkey（右勝手）となります。

シリンダー（上下2ヶ所）
上下非常用シリンダー
カバーの中にあります

サムターン（上下2ヶ所）
脱着サムターン

カギ
ポケットkey※リモコン（2個）

カードキー（2個）

シールキー（1枚）

※その他非常用として、収納カギ2本（リモコン本体に内臓）、ディンプルキー3本を標準装備しています。

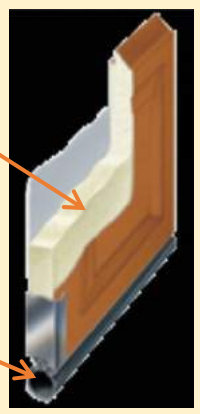
ガレージ

■ガレージドア　＜ウエインドルトン＞9800モデル

Wayne Dalton 9800 MODEL

オスカーガレージドア9800モデルは、素材にグラスファイバーを使用し、
耐久性や耐熱性を兼ね備えたガレージドアになっております。
表面模様は奇麗な木製ガレージドアの様に見え、強度と美しさを
兼ね備えております。
デザインだけではなく、木と比べ曲がらない、反らない、破裂も腐敗もない、
スチールと比べ凹みが出ないなど、長期にわたり使用いただける
ガレージドアです。

インシュレーション効果
9800モデルは、発砲ポリウレタン充填によって、
野外の爆音も遮断し、更に閉開音も軽減しました。



下部のウェザーシール
筒状のシールは、風や塵の進入を防止します。

指はさみ防止構造
ドアパネルは、指を挟まりにくい形に成型されています。
万が一閉める途中のドアパネルに指が挟まっても、
押し出される安全な仕様です。

トーションスプリング
重いガレージドアを開閉するための巻き上げ装置です。
露出したバネが太く、より丈夫で安全な仕様に
なっています。
・耐用年数：10年　　・保障年数：5年

内装

■天井・壁材

■天井・壁　ビニールクロス仕上げ　シンコール　SLPシリーズ

洋室イメージ

和室イメージ

＊和室の床は畳になります

■床

■床　洋室フローリング　　ＥＩＤＡＩ　銘樹 ＪSpck

1，２階同材

へこみ傷に強い

車椅子もOK

すり傷に強い

キャスターOK

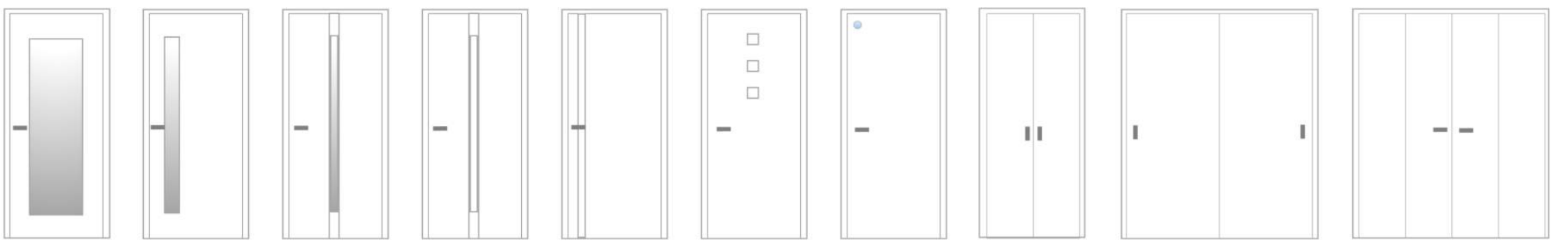
■床　水廻り 耐水フロア　　ＥＩＤＡＩ　アトム

抗菌加工のコート＋オレフィンシートの表面仕上げ
水廻りに最適です。

■室内建具

大栄建材

各部屋別にシンプルなデザインを4色ラインナップ



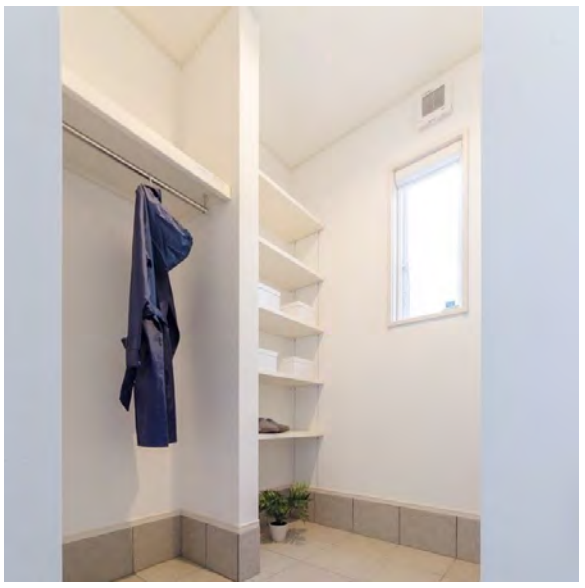
リビング・サンルーム　居室　水廻り　収納・両開き戸　収納引違戸　収納折れ戸(クローゼット)

■玄関

プランより玄関収納庫タイプとクロークタイプがあります。

玄関収納タイプ　永大産業

クロークタイプ　NANKAI



キャビネット
収納量の目安
45～55足

ミラーは左右の選択可能

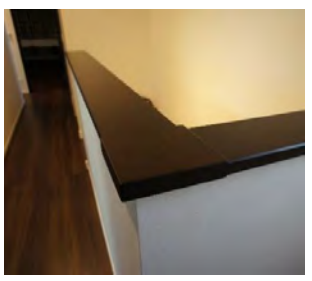
ポスト口

玄関框は床材と同色です

■階段

<朝日ウッドテック>

玄関　手摺



階段笠木

KITCHEN

■Takarastandard　オフェリア

標準は吊戸なしの I型2550㎜です

ホーローが特徴の、強く、美しいキッチン

■ホーロー整流板付レンジフード

ホーローの整流板なのでそのまま食洗器で洗えるレンジフード。

■ステンレス　Z（静音）シンク

大きなお鍋も洗える奥行ワイドなサイズのZシンク。

■水栓金具

省エネシングル水栓
浄水器一体型

or

省エネシングル水栓
シャワー水栓

■底板ホーロー底板

汚れが染み込まず、お手入れカンタンな底板仕様。

■高圧メラミン化粧扉

表面硬度が9Hの耐久性に優れた扉面材を採用しています。

■カウンタートップ人造大理石天板

■IHヒーター

2IHヒーター＋ラビエントヒーター

両面焼水無ロースター付き
光火力センサー
フル天面操作(プッシュ式)

■食器洗い乾燥機(5人用)

お湯と温風のWヒーターで電気代の節約と３７ｄｂという静かさを実現しました。

■クリナップ　クリンレディ

標準は吊戸なしの I型2550㎜です

ステンレスキャビネットが特徴の美しいキッチン

■フラットスリムレンジフード

シャープなデザイン。
パッチングフィルターでお手入れが簡単です。(整流板付)

■美サイレントシンク

静かな音と、広々としたワイドシンク。

■水栓金具

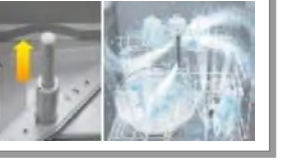
省エネシングル水栓
浄水器一体型

or

省エネシングル水栓
シャワー水栓

■食器洗い乾燥機(5人用)

上からもすすぎ洗いできるタワーウォッシャー。



■ステンレスキャビネット

■たっぷり収納

引出底板メラミン

世界最大級レールプロモーション

フロアコンテナアルミ製引出前板

■IHクッキングヒーター

2IHヒーター＋ラビエントヒーター

両面焼水無ロースター付き
火加減クッキリサイン
揚げ物少量油対応しています。

BATH ROOM

■Panasonic Ｆ Ｚ

標準1坪サイズです。

■フラッグストーンフロアー

同一方向に揃う床柄が簡単なお手入れでキレイを長持ちさせます。

■フラットラインＬＥＤ照明Ｆ Ｚ

■ドア

使い方に合わせて折戸か開き戸を選べます

■オーバルカウンター

カウンター周りの掃除のしやすく、
楽な姿勢で洗面器を使えるカウンター。

■保温浴槽Ⅱ

お湯が冷めにくいダブル保温で、しっかり省エネ。
5時間たっても、約2℃しか冷めないので光熱費を節約できます。

【アーチ浴槽】
脚も伸ばしてゆったりできるスタイリッシュな浴槽

【エスライン浴槽】
浴槽内ステップ付きで、ゆったりしたやさしいカタチ

■TOTO　サザナ　HSシリーズ　Sタイプ

標準1坪サイズです。

■ほっカラリ床

入った瞬間から心地よく、
親水パワーでお掃除ラクラク。

冷気をシャットアウトする、
W断熱構造。
翌朝にはカラリと乾き、
お掃除ラクラク。

■お掃除ラクラク鏡

面倒な鏡汚れもラクラクすっきり。

炭素の幕で、水あかのこびり付きを防ぎます。
お掃除ラクラク鏡なら、簡単なお手入れで
水あかをしっかり落とせます。

■お掃除ラクラクカウンター

壁と浴槽が離れたデザインだから
スポンジひとつでぐるりと一周
お掃除可能。

SANITARY

■Panasonic Cline（シーライン）　[間口900/750mm] 使いやすい、スッキリ収納の洗面台

洗面化粧台は幅900㎜まで標準対応です

■カウンター

お掃除しやすい工夫をした奥行き530mmプラン

ウエットエリア

3度傾斜設計

引き出せる水栓

■ミラー

くもりシャット加工

■LED照明

約4万時間、照明の交換が不要

■収納部

置き場所に困る美容家電

収納も出し入れしやすい

ヘアードライヤーも入ります。

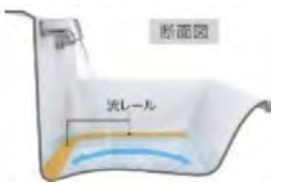
収納内部のコンセントが電動歯ブラシやシェーバーなどを充電しながら収納できます！

■クリナップ　S/[エス]　[間口900/750mm]

洗面化粧台は幅900㎜まで標準対応です

■流レールボール

新構造のボール形状により、飛び散った泡や髪の毛などを水流に乗せて集めて流します。



ボールの底面を凹型にすることで、一旦水流をボール全体に流します。

ボールの材質は人工大理石。陶器やホーローより割れにくい。

■ステンレスキャビネット

開き収納タイプ

腰の負担が少ない
H850タイプ対応

■壁だし水栓

水だし水栓なので
周りに水垢がつきにくい

■三面鏡・蛍光灯タイプ

ミラーの裏は全て
収納スペース

TOILET

■TOTO　ZJ

4.8Lの超節水洗浄

■使う前のひと工夫「プレミスト」

便座に自動でプレミストをふきつけ。ミストが便器表面に広がり、汚れをつきにくく、落ちやすくします。

■「お掃除リフト」「クリーン便座・クリーンノズル」

お掃除リフト

イメージ画像

クリーン樹脂で汚れをはじく

便器と便座のすき間汚れをふき取れる「お掃除リフト」でニオイの元になる汚れを残しません。

■お手入れカンタン

「スゴフチ」はフチがないからお手入れカンタン。さらに「セフィオンテクト」で汚れが付きにくく落ちやすい。

進化したフチ形状「スゴフチ」

汚れがかくれる場所がありません。
汚れてもサッとひとふきでお手入れカンタン。

従来便器　「セフィオンテクト」

超表面平滑加工とイオンパワーの「セフィオンテクト」加工で、汚れが付きにくく、落ちやすい。

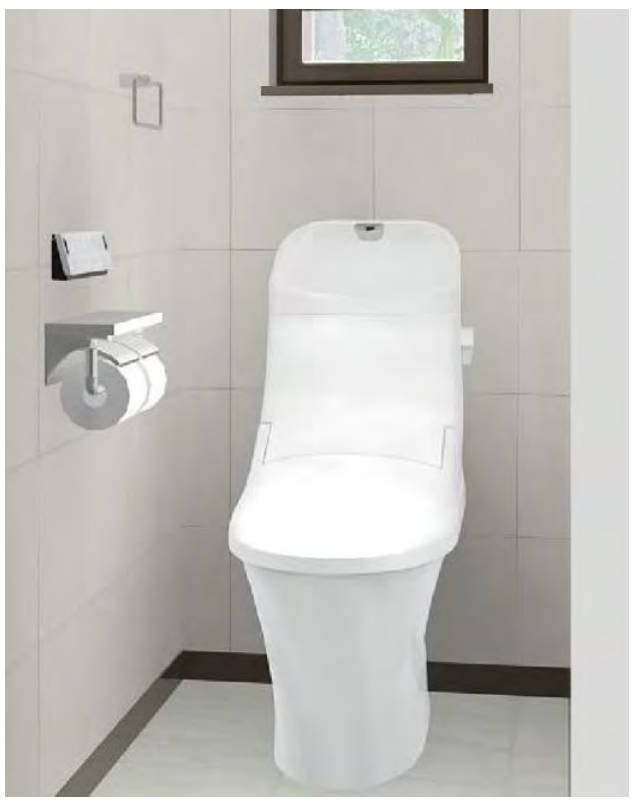
■手洗いラクラク「深ひろボウル」

ボウルを深く大きくしたから、水はねしにくく気持ちよく手洗いできます。

大人から子供も使いやすい、床面から790mmの高さに設計。

■LIXIL　ベーシアシャワートイレ(フチレス)

エコでラクラクなトイレ



■キレイ機能

汚物よごれがツルンっと落ち、水垢もこびりつかないので、かんたんお掃除で新品のツルツルが100年続きます。

フチレス形状

強力な水流がすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。

パワーストリーム洗浄

フチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。

■しっかりエコ

ECO5

大洗浄5L、小洗浄3.8Lの「超節水ECO5トイレ」。
従来品(大13L)と比べ、年間約13,800もお得です。

エコロジーでエコノミー。
大切な水を無駄なく賢く節約します。

■コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760mmなので、空間をより広々でき、ゆとりを生み出します。

■キレイ便座

汚れが入りやすい継ぎ目がありません。新素材により気になる便座裏の汚れもサッとひと拭き、お掃除ラクラク。

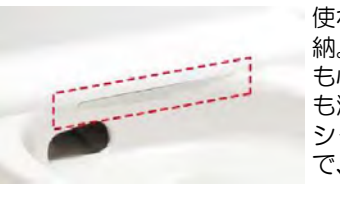
■手洗いしやすいフォルム

手の洗いやすさを考えた、広くて深い手洗鉢です。

■ノズル先端着脱

ノズル先端を取り外してカンタン交換可能です。

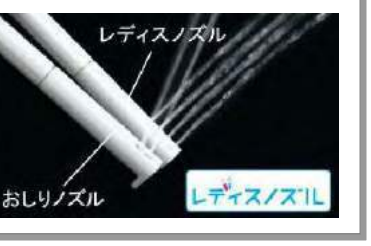
■スッキリノズルシャッター



使わないときはノズルを収納。男子小用時などの汚れも心配なく、ノズルはいつも清潔。
シャッターは着脱可能なので、お手入れも簡単です。

■女性専用『レディスノズル』

LIXILはノズルが2本。おしり洗浄用ノズルとは別に、女性にやさしいビデ洗浄用ノズルを搭載しました。



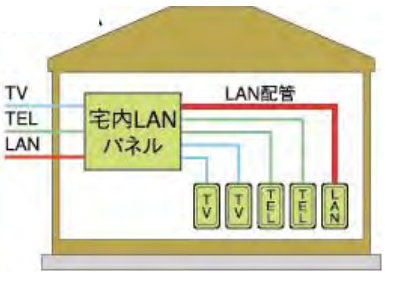
電気・給排水設備他

■TV付きドアホン
玄関子機+ﾓﾆﾀｰ親機

■EV電源
電気自動車用200V
防水コンセント

■火災報知器
【Panasonic】
けむり当番

■情報配線システム
ひらいてﾈｯﾄ+光ｺﾝｾﾝﾄ付
～3箇所

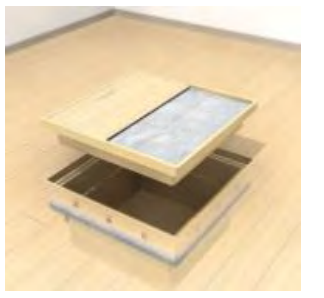


■保安灯
非常時には明かりとして
コンセントから外して使います
コンセント　WTF4088W

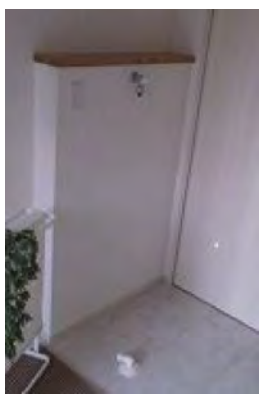
■分電盤
スマートコスモ
レディ型エコキュート・ＩＨ対応

■天井点検口

■高気密型床下点検口
<JOTO>（断熱型）
600×600



■洗濯用給排水



■ヒートポンプ給湯器エコキュート
３７０Ｌ

■外部立水栓＋ｶｯﾌﾟﾘﾝｸﾞ横水栓

標準設備一覧表

■キッチン	タカラスタンダード オフェリア	クリナップ クリンレディ
形状	I型　2550mm	I型　2550mm
ｽﾗｲﾄﾞ収納	○	○
ｿﾌﾄｸﾛｰｼﾞﾝｸﾞ	○	○
扉ｶﾗｰ	30色	14色
ﾜｰｸﾄｯﾌﾟ	人造大理石(3色)	人造大理石(3色)
シンク	ステンレス	ステンレス「美サイレントシンク」
静音シンク	○	○
ﾊﾝﾄﾞｼｬﾜｰ水栓	○	○「省エネシングル水栓」
食器洗い乾燥機	○(5人分)	○(5人分)
ﾚﾝｼﾞﾌｰﾄﾞ	高品位　ﾎｰﾛｰ整流板	フラットスリムレンジフード
IH	2口IH+ﾗｼﾞｴﾝﾄﾋｰﾀｰ＋水無ﾛｰｽﾀｰ	2口IH+ﾗｼﾞｴﾝﾄﾋｰﾀｰ＋水無ﾛｰｽﾀｰ(専用天ぷら鍋同梱)
高さ調整	ｵﾌﾟｼｮﾝ対応	－
付属品	まな板たて/小物置	まな板たて「ｸﾘﾝﾗｯｸ」

■ユニットバス	パナソニック FZ	TOTO サザナ　HSシリーズ　Sタイプ
保温浴槽	○「保温浴槽Ⅱ」(5時間で2度以下)	○「魔法瓶浴槽」
ﾌﾛふた	○(断熱組みフタ)	○(断熱組みフタ)
床機能	○「ｽﾑﾋﾟｶﾌﾛｱ」	○「ほっからり床」
排水機能	○「さっさっとｷﾚｲ排水」(ﾌｯ素系特殊ｺｰｷﾝｸﾞ)	○「お掃除ラクラク排水」(抗菌・防ｶﾋﾞ仕様)
ｱｸｾﾝﾄﾊﾟﾈﾙ	○	○
浴槽	人造大理石(ｴｽﾗｲﾝ浴槽/ｱｰﾁ浴槽)	FRP浴槽(ﾗｳﾝﾄﾞ浴槽)
カラン、にぎりﾊﾞｰ仕様	メタル	メタル
節水ｼｬﾜｰ	○「節湯B1」	○「ｴｱｲﾝｼｬﾜｰ」
鏡	縦長のみ	縦長のみ「お掃除ラクラク鏡」
収納	収納棚3段	収納棚3段
握りバー	○	○
照明	1灯(LED)	1灯(LED)
換気扇	○	○
浴室入り口	折戸/ｽｲﾝｸﾞﾄﾞｱ	折戸

■洗面化粧台	パナソニック Cline【シーライン】	クリナップ S【エス】
間口	900mm/750mm	900mm/750mm
ボール高さ	80cm	80cm/85cm
鏡	3面(LED照明)	3面(蛍光灯)
水栓	立ち上がり水栓「ﾏﾙﾁｼﾝｸﾞﾙﾚﾊﾞｰｼｬﾜｰ」	壁出し水栓
扉	ﾌﾙｽﾗｲﾄﾞ	両開き
取手	ライン取手	ﾌﾟﾚｰﾄ取手
鏡くもり止め	○「くもりｼｬｯﾄ」(ﾋｰﾀﾚｽ)	○(電気)
その他	歯ブラシ立て	歯ブラシ立て

■トイレ	TOTO ZJ(ウォシュレット一体型)	LIXIL ベーシアシャワートイレ(フチレス)
ｶﾗｰﾊﾞﾘｴｰｼｮﾝ	3色	4色
節水ﾀｲﾌﾟ　大/小	4.8L/3.6L	5L/3.8L
旋廻流洗浄	○「ﾂｲﾝﾄﾙﾈｰﾄﾞ洗浄」	○「ﾊﾟﾜｰｽﾄﾘｰﾑ洗浄」
超表面平滑	○「ｾﾌｨｵﾝﾃｸﾄ」	○「ｱｸｱｾﾗﾐｯｸ」
オート洗浄	○	○
暖房便座	○	○
おしり･ﾋﾞﾃﾞ洗浄機能	○	○おしりノズル+女性専用ノズル(2本)
ｵｰﾄ開閉	－	－
ｽﾛｰﾀﾞｳﾝ便座	○	○
節電機能	○	○
脱臭機能	○	－
ノズルお掃除機能	○	○　ﾉｽﾞﾙｼｬｯﾀｰ付
停電対応	○	○
壁付けﾘﾓｺﾝ	○	○
奥行き寸法	807mm	760mm